

X

**UCHWAŁA Nr XXX/237/08
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 28 października 2008 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Police.

Na podstawie art. 9, ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880), Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Police, przyjętego Uchwałą Nr XI/88/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 8 lipca 2003 roku.

§ 2. Zakres opracowania obejmuje obszar gminy Police.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Kropidłowski
Zbigniew Kropidłowski

Uzasadnienie

Projekt uchwały przedstawia Burmistrz Polic.

Analiza aktualności planów miejscowych i studium, wykonana na podstawie art. 32 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), wykazała konieczność dokonania zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Police. Zmiany te dotyczą w szczególności:

1. zmiany zakresu opracowania związanej ze zmianą granic miasta i gminy Police obejmującą rejon ulicy Ofiar Stutthofu oraz część lasu przy ul. Nadbrzeżnej,
2. zmiany strefy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej w szczególności w miejscowościach: Przęsocin, Wieńkowo, Tatynia, Police – Jasienica, Bartoszewo,
3. wprowadzenie nowego przebiegu zachodniej obwodnicy miasta Szczecina,
4. zmiany przebiegu wariantów drogi wojewódzkiej w rejonie miejscowości Dębostrów, Uniemyśl i Niekłończyca,
5. likwidacji zapisów nieobowiązującej strefy ograniczeń od Zakładów Chemicznych „Police SA”,
6. aktualizacji ustaleń dotyczących ochrony konserwatorskiej,
7. zmiany rozwiązań komunikacyjnych w rejonie Zakładu Odzysku i Składowania Odpadów Komunalnych w Leśnie Górnym,
8. uściślenia i korekty zapisów dotyczących możliwości zagospodarowania poszczególnych stref funkcjonalnych.

Obecne studium uchwalone na podstawie ustawy z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.) wymaga również dostosowania zakresu ustaleń do wymogów obecnie obowiązującej ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).