

**Wyciąg z protokołu Nr XXXVIII/2013
z sesji Rady Miejskiej w Policach
z dnia 20 grudnia 2013 roku**

Pkt - 14 - Interpelacje i zapytania radnych.

Pkt - 15 - Wolne wnioski.

Radny M. Karpiszyn – Panie Burmistrzu jest prośba – czy można coś zrobić z dostawą prądu do Trzebieży? W tym roku nie mieliśmy dwa dni, w tamtym roku przed świętami trzy dni, są to gospodarstwa domowe, placówki oświatowe.

Radna J. Zielińska –

Druga kwestia dotyczy lokali użytkowych, chciałam zapytać pana Burmistrza i wrócić do tego tematu, poruszałam już ten temat wynajmu lokali użytkowych i mam takie konkretne pytania. Zwrócili się do mnie użytkownicy lokali, którzy wynajmowali do tej pory w starych budynkach, w tej chwili niektórzy się zastanawiają, czy podpisać umowę, niektórzy podpisali już na najem. Poruszał tam wiele kwestii, otrzymywali odpowiedzi od pana Burmistrza, natomiast mnie interesuje to, co poruszane było w tych ich zapytaniach. Jednocześnie jestem zaniepokojona jak jest reprezentowany interes gminy. Mianowicie została podpisana umowa i wybrany w drodze przetargu podmiot gospodarczy Medika, który otrzymał w najem spory lokal, umowa została podpisana na 10 lat ze stosunkowo niską stawką, jak na obecnie obowiązujące na rynku nieruchomości. Rozumiem, że jakieś preferencje mieli z tego tytułu, że to był lokal w stanie deweloperskim, natomiast interesuje mnie dlaczego zostały zastosowane aż dwie ulgi. Jedna ulga, to ulga w kwestii stawki czynszu, stosunkowo niska w porównaniu do innych stawek, a druga ulga to, że przez 6 miesięcy tego czynszu nie wnoszą, więc są to dwie ulgi dla najemcy.

To jest jedna kwestia, a druga to taka, czy jesteśmy jako gmina zobowiązani do tego, aby wspierać prywatny podmiot gospodarczy, bo Medika jest prywatnym podmiotem gospodarczym, a zadaniem gminy nie jest organizowanie w taki sposób opieki medycznej. Tym bardziej, że tak jak podnosiłam kwestię i pytałam, że jeżeli już taka przychodnia tam zlokalizowana będzie - czy pan Burmistrz będzie miał wpływ na to, że będą również tworzyć warunki do udzielania porad nocnych? Wiemy, że jest wielce kłopotliwy dla mieszkańców dojazd do Mediki przy Zakładach Chemicznych, ale pytam pro forma, bo wiem, że pan Burmistrz na to wpływu raczej nie będzie miał, bo to są usługi kontraktowane. Więc dlaczego, aż takim przywilejem się cieszy taki podmiot gospodarczy?

Przewodniczący RM W. Król – tylko dodam, że niedawno rozmawiałem z panem prezesem Tarchonim i jeżeli chodzi o opiekę nocną, to w ogóle może

być problem. Według pana Tarchoniego ministerstwo zdrowia chce te usługi zlecić szpitalom, tylko szpitalom. To jest bardzo niekorzystne dla pacjentów, ale to na razie jest projekt.

Naczelnik Wydz. DG B. Olonko – Szanowni Państwo, pierwsza sprawa – prywatny podmiot - prywatny, ale był przetarg ogłoszony i każdy kto chciał mógł do tego przetargu przystąpić. Sześć miesięcy, to jak sama pani radna zauważyła, był to lokal w stanie deweloperskim, całkowicie surowym. Medika musiała ten lokal przygotować do swojej działalności. Wszystkie lokale pozostałe użytkowe najemcy dostają w stanie gotowym do tego, żeby do nich wejść i prowadzić działalność gospodarczą. Sześć miesięcy, to też niekoniecznie sześć miesięcy było, był to czas na przygotowanie tego w stanie surowym lokalu. W tym czasie Medika działalności tam nie prowadziła, natomiast płaciła za media, miała nie płacić czynszu tylko do momentu zezwolenia na użytkowanie tego lokalu od właściwych władz. Jeśli chodzi o pozostałych najemców w poprzednich budynkach, to też były pewne znacznie krótsze okresy, kiedy mieli stawkę ulgową, to była obniżona stawka do minimalnej zupełnie, na czas przystosowania, chociaż te lokale użytkowe były oddane w stanie gotowym do ich zasiedlenia i użytkowania.

Wydaje mi się, że tutaj nie można mówić o jakichkolwiek preferencjach, stawkę ustalił biegły, ustalił ją na takim poziomie w związku z dużymi inwestycjami, które musiała ta spółka ponieść, żeby móc tam prowadzić działalność. Pozostali przedsiębiorcy nie muszą takich kosztów ponosić, żeby swoją działalność prowadzić.

Z-ca Burmistrza J. Pisański – chciałem podkreślić to, o czym Pani naczelnik powiedziała, że wycena, ustalenie czynszu wywoławczego w przetargu zostało poprzedzone wyceną biegłego, tego samego biegłego, który wyceniał czynsze w pozostałych lokalach na Bankowej. Ustalił ulgę od czynszu, który tam obowiązywał w związku z nakładami do poniesienia przez przyszłego zwycięzcę przetargu, ta wycena jest do wglądu.

Radny Wł. Borowski – oddany został Plac Chrobrego, tam jest postój taksówek i myślę, że można już zdjąć te tabliczki „postoju taxi” przy Regulusie, bo one są mylące dla niektórych kierowców.

Drugi mój wniosek dotyczy Rady Osiedla nr 2, tam mamy wejście, to główne na przeciw tego wejścia kończy się chodnik biegnący od strony ulicy Konopnickiej i zaczyna się taka półkolista zatoka parkingowa. Zdarza się czasami tak, że samochody tą zatokę zastawiają tak skutecznie, że nie ma przejścia po tej stronie, po której znajduje się budynek Rady Osiedla. Natomiast po drugiej stronie do samej krawędzi jezdni dochodzi płot działki, wydaje mi się, że jest to działka gminy, przynajmniej takie mam wrażenie. Czy nie można by tego płotu cofnąć, chociaż o metr od jezdni, żeby to była taka

przestrzeń buforowa dla osób, które przechodzą. Nieraz dwa auta się nie mogą minąć, gdy te samochody zastawiają, a kiedy znajdują tam się jeszcze piesi w polu przejazdu tych dwóch aut, to pomimo, że tam jest próg zwalniający robi się problem z bezpieczeństwem. Ewentualnie, gdyby przestawienie tego płotu było zbyt kosztowne lub niejasna byłaby ta własność tej działki, to może na przeciw drzwi wejściowych do Rady Osiedla umieścić jeden lub dwa słupki, które uniemożliwiłyby parkowanie na wprost, a zarazem stanowiłoby to przestrzeń dla przechodzenia pieszych.

Radny M. Łapko – Panie Burmistrzu mamy końcówkę roku, tu słyszałem w kularach, że nie ma pieniędzy, natomiast obiecał Pan deklarację ostateczną w tym roku, jeżeli chodzi o transmisję sesji do końca. Prosiłbym dotrzymać słowa.

Radny A. Pacholik – mam wniosek, mówiłem o tym już wcześniej na temat upamiętniania miejsc historycznych w Policach tablicami informującymi, szczególnie ludzi, którzy nie są związani z tą ziemią, przyjeżdżają pytają gdzie jest np. filia obozu Stutthof, gdzie są inne zabytki w Policach. Widać, że część osób odwiedzających naszą ziemię policką jest zainteresowanych takim tematem.

Radny B. Przybył – dotarły do mnie takie informacje, że na Placu Chrobrego, konkretnie na ulicy Rycerskiej po wykonaniu tej rewitalizacji brak jest studzienek kanalizacyjnych, chodzi o deszczówkę, czy taka sytuacja rzeczywiście ma tam miejsce? Tam jest problem ze zbierającą się wodą.

Z-ca Burmistrza J. Pisański – sprawdzaliśmy, bo też takie mieliśmy sygnały, wpust uliczny jest dosłownie w połowie, na wstępie przy wjeździe z Wojska Polskiego i przy Grunwaldzkiej, tak było i jest w tej chwili. Pochyleniem, jak gdyby rynsztokiem płynie woda, tu nie ma wysokich krawężników. Mieliśmy problem z brudami w tej niecce, ale on był związany z tym, że karcherami myto elewację jednego z budynków i ten bałagan wykonawcy po prostu zostawili na chodniku i ta pretensja do nas wtedy trafiła. Jak ktoś zleca mycie elewacji, to powinien zadbać też o to, aby mu posprzątało chodnik.

Sporządziła:

Z. Pasik

Police, 30.12.2013 r.

Pan Witold Król
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Policach

Nasz znak: GKM-0003.1.2014

Data: 13.01.2014r.

Dotyczy: interpelacji z dnia 20 grudnia 2013r.

Odpowiadając na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Policach Pana Mieczysława Karpiszyna w sprawie dostawy prądu do miejscowości Trzebież pragnę poinformować, że Burmistrz Polic nie ma wpływu na dostawę prądu do przedmiotowej miejscowości.

Jednakże pragnę poinformować, że wystąpimy do dostawcy energii elektrycznej czyli ENEA Operator Sp. z o.o. o wyjaśnienie przedmiotowej sprawy.

Po otrzymaniu odpowiedzi bezzwłocznie przekażę Panu Radnemu informację na temat przyczyny powstania tak długiej przerwy w dostawie energii do miejscowości Trzebież.



Do wiadomości:

1. Pan Mieczysław Karpiszyn, Radny Miejskiej w Policach;
2. Wydział Organizacyjno-Prawny w/m;
3. Aa.

Police, dn. 09.01.2014 r.

~~Pan Witold Król~~
~~Przewodniczący Rady Miejskiej w Policach~~
~~Biuro Rady Miejskiej w Policach~~
~~w/m~~

Odpowiedź na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Policach

W odpowiedzi na interpelację Pana Władysława Borowskiego Radnego Rady Miejskiej w Policach, w sprawie pozostawionych po przebudowie Pl. Chrobrego tabliczek „postoju taxi” na tymczasowym postoju taksówek przy USC informuję, że po interwencji u wykonawcy robót przedmiotowe tabliczki zostały usunięte.

z poważaniem

BURMISTRZ
Władysław Diakun
Władysław Diakun

Do wiadomości:

1. Pan Władysław Borowski
Radny Rady Miejskiej w Policach
Biuro Rady Miejskiej w Policach
2. Wydział Organizacyjno-Prawny
Urzędu Miejskiego w Policach
ul. S. Batorego 3, 72-010 Police
3. a/a

**Pan Witold Król
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Policach**

Nasz znak: GKM-0003.1.2014

Data: 13.01.2014r.

Dotyczy: interpelacji z dnia 20 grudnia 2013r.

Odpowiadając na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Policach Pana Władysława Borowskiego w sprawie pojazdów zastawiających wejście do budynku Rady Osiedla nr 2 w Policach informuję, że ustawimy słupki metalowe uniemożliwiające parkowanie pojazdów przed ww. budynkiem.

Prace zostaną wykonane w pierwszej połowie 2014r.



Do wiadomości:

1. Pan Władysław Borowski, Radny Miejskiej w Policach;
2. Wydział Organizacyjno-Prawny w/m;
3. aa.

URZĄD MIEJSKI

ul. Stefana Batorego 3
72-010 POLICE
tel. 091 431-18-30 fax 091-431-18-32

Police, 7.01.2014 r.

**Pan
Witold Król
Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Policach**

Nasz znak: OK.0003.21.2013.WS

W związku z interpelacją Pana Adama Pacholika złożoną na sesji Rady Miejskiej w Policach, w dniu 20 grudnia 2013 r. w sprawie ustawienia tablicy informacyjnej przed dawną filią obozu Stutthof oraz w sprawie „upamiętniania miejsc historycznych w Policach tablicami informacyjnymi” uprzejmie informuję, że Gmina Police realizuje ww. postulaty od wielu lat.

Efektom tych działań są tablice informacyjne ustawione w następujących miejscach.

Miasto Police:

- Mścięcino - miejsce po byłym kościele, krótki opis kościoła i miejscowości
- kościół staromiejski,
- park Staromiejski (wraz z opisem lapidarium),
- kapliczka w rynku,
- kościół i klasztor w Jasienicy (dwie tablice),
- Zakład Benzyny Syntetycznej - tablica przed SPZP „SKARB”.

Gmina Police patronowała też własnym inicjatywom SPZP „SKARB”, które - w porozumieniu z władzami samorządowymi - ustawiło 5 tablic informacyjnych na terenie Starej Fabryki oraz dwie oznaczające miejsca usytuowania obozów: Pommernlager i Hägerwelle (ul. Kuźnicka i ul. Rurowa).

Gmina:

- kościół w Niekłończycy
- kościół w Trzebieży
- pomnik w Przęsocinie
- historia Uniemyśla
- dzieje kolei - tablica przed dworcem kolejowym w Trzebieży.

Zaprojektowano też ustawienie tablic przy kościele w Pilchowie oraz przy dawnym cmentarzu przykościelnym w Tanowie. Osobnym przedsięwzięciem są liczne tablice opisujące zabytki przyrody i walory turystyczne gminy.

W odniesieniu do postulatu oznaczenia dawnej filii obozu Stutthof sytuacja jest nieco bardziej skomplikowana. Wspomniane miejsce pamięci, zresztą bardzo dobrze opisane na trzech tablicach pamiątkowych, jest objęte ochroną konserwatorską i wszelkie zmiany kompozycji przestrzennej muszą być uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Ustawienie tablicy, która powinna znajdować się przed wejściem na teren dawnego obozu, utrudniają również stosunki własnościowe. Wskazany teren należy do Miasta Szczecin, obszar przyłączony do Polic obejmuje drogę i miasteczko rzemieślnicze w granicach dawnego ogrodzenia. Realizacja inicjatywy, a nawet ustawienie drogowaskazu, wymaga dodatkowych uzgodnień z właścicielem terenu (Lasy Miejskie Szczecina).

Osobny temat stanowi ujęcie merytoryczne. Powojenne dzieje mścięcińskiego obozu, jak również obecne wykorzystanie jego dawnej zabudowy mają charakter wrażliwy i niekoniecznie nadający się do szerokiego eksponowania. Należy bowiem pamiętać, że część dla tego miejsca pamięci ma stosunkowo niedługą historię. Do końca lat 80. XX wieku na terenie dawnego hitlerowskiego obozu funkcjonowała tuczarnia świń, a urządzenie w dawnych barakach obozowych (w czasach III Rzeczypospolitej, początek lat 90. XX w.) warsztatów rzemieślniczych również nie było najfortunnijszym rozwiązaniem. Nawet najdelikatniejszy opis historyczny nie może tych faktów pominąć, co niekoniecznie musi się wiązać z aplauzem obecnych właścicieli obiektów na terenie osiedla.

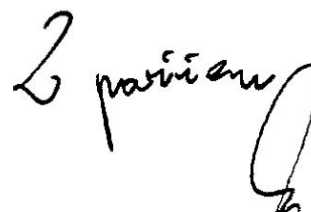
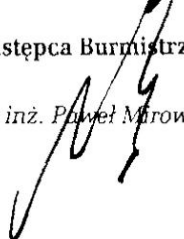
Zdaniem polickich służb ochrony zabytków zarówno samo ustawienie tablicy informacyjnej, jak i zawartość merytoryczna opisu powinny się stać przedmiotem konsultacji społecznej. Już odsłonięcie tablicy pamiątkowej poświęconej zamordowanym tu Żydom (główne ofiary obozu) wywołało pewne protesty lokalnej społeczności, sięgające listów protestacyjnych skierowanych do kilku ambasad i konsulatów. Odnotowano też próbę kradzieży tablicy (nadpiłowanie metalowych umocowań) oraz kilkakrotną dewastację granitowej ławeczki.

Mimo opisanych trudności Gmina Police, obejmując stałym monitoringiem wskazane miejsce pamięci, nie rezygnuje z dalszego wzbogacania go o potrzebne elementy. Z przedstawionych wyżej powodów jest to jednak zadanie trudniejsze niż w przypadku „zwykłych” tablic informacyjnych.

Osobny temat stanowią środki finansowe. W budżecie przewidzianym na rok 2014 na ochronę zabytków i dziedzictwa kulturowego radni Rady Miejskiej przeznaczyli kwotę ponad trzykrotnie mniejszą niż w latach poprzednich. W tej sytuacji, podjęcie dość kosztownej procedury ustawiania tablicy informacyjnej we wskazanym miejscu (projekty, prace geodezyjne, uzgodnienia, dwujęzyczna treść, wykonawstwo), w ostatnim roku kadencji, jest po prostu niemożliwe.

Do wiadomości:

1. Pan Adam Pacholik
Radny Rady Miejskiej w Policach
2. Wydział Organizacyjno-Prawny


Zastępca Burmistrza
mgr inż. Paweł Mirowski


Police, dn. 09.01.2014 r.

Pan Witold Król
Przewodniczący Rady Miejskiej w Policach
Biuro Rady Miejskiej w Policach
w/m

Odpowiedź na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Policach

W odpowiedzi na interpelację Pana Bartłomieja Przybyła Radnego Rady Miejskiej w Policach, w sprawie braku studzienek kanalizacji deszczowej w ul. Rycerskiej w Policach informuję, że sprawa ta sprawdzana była jeszcze w trakcie realizacji robót związanych z rewitalizacją Pl. Chrobrego, po sygnałach otrzymanych od ZWiK w Policach. Zgodnie z założeniami dokumentacji projektowej, na bazie której zrealizowano roboty budowlane, wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo poprzez odpowiednie spadki nawierzchni do wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w ul. Wojska Polskiego, ul. Grunwaldzkiej i na łuku ul. Rycerskiej – po sprawdzeniu okazało się, że taki sam sposób odprowadzenia wód deszczowych funkcjonował również przed rewitalizacją Pl. Chrobrego, a więc w wyniku realizacji robót budowlanych nie zlikwidowano żadnych wpustów ulicznych.

z poważaniem

BURMISTRZ
Grzegorz
Władysław Diakun

Do wiadomości:

1. Pan Bartłomiej Przybył
Radny Rady Miejskiej w Policach
Biuro Rady Miejskiej w Policach
2. Wydział Organizacyjno-Prawny
Urzędu Miejskiego w Policach
ul. S. Batorego 3, 72-010 Police
3. a/a