

ZARZĄDZENIE Nr 150/14
Burmistrza Polic
z dnia 31 lipca 2014 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa własności nieruchomości określonej numerem działki 10 o powierzchni 0,06 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003 r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć nieodpłatnie od Skarbu Państwa własność nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 10 o pow. 0,06 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Działka nr 10 o pow. 0.06 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police jest własnością Skarbu Państwa. Działka ta zgodnie z Uchwałą nr III/19/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 21 grudnia 2010 r. (Dz.Urz.Woj. Zachodniopomorskiego Nr 29, poz. 464 z dnia 18.03.2011 r.) w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiany Miasto o Gmina Police” znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem A.05.KDD tj. w obrębie terenu dróg publicznych – ulica dojazdowa. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 10 lipca 2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Władysława Gorkę wartość nieruchomości gruntowej wynosi 72 840 zł .

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100 000 zł**.