

**ZARZĄDZENIE NR 24/2014**  
**BURMISTRZA POLIC**  
**Z DNIA 5 LUTEGO 2014 R.**

**W sprawie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 3074/4 o pow. 1000 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police.**

Na podstawie art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 – tekst jednolity ze zm./ i Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny /ze zm./, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntową określoną numerem działki 3074/4 o pow. 1000 m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego 6-Police, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą numer SZ2S/00038488/8, na rzecz użytkownika wieczystego.

**§ 2.**

1. Ustalam cenę nieruchomości, o której mowa w § 1, w kwocie 75 737,80 zł.
2. Zaliczam na poczet ceny nieruchomości, o której mowa w § 1, wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu określonego przez rzeczoznawcę majątkowego w kwocie 52 540,00 zł.
3. Ustalam wysokość należności za sprzedaż nieruchomości, o której mowa § 1, w kwocie 23 197,80 zł.

**§ 3.** Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.