

ZARZĄDZENIE Nr 205/2013
Burmistrza Polic
z dnia 21.10.2013 roku

w sprawie zasad przydziału lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Bankowej 9 i 9A oraz Bankowej 7, 7A i 7B w Policach.

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594) oraz § 16 pkt 3 Uchwały Nr XXXIV/239/05 Rady Miejskiej w Policach z dnia 24 maja 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Police (z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam „Zasady przydziału lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Bankowej 9 i 9A oraz Bankowej 7, 7A i 7B w Policach” stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz „Regulamin losowania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych przy ul. Bankowej 9 i 9A oraz Bankowej 7, 7A i 7B w Policach” stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**ZASADY PRZYDZIAŁU LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH PRZY
ULICY BANKOWEJ 9 i 9A oraz BANKOWEJ 7, 7A i 7B
w POLICACH.**

W budynku przy ul. Bankowej 9 i 9A w Policach znajdują się 22 lokale mieszkalne (3 lokale jednopokojowe, 17 lokali dwupokojowych w tym 1 lokal położony na parterze przystosowany dla osoby niepełnosprawnej oraz 2 lokale trzypokojowe). W budynku przy ul. Bankowej 7, 7A i 7B w Policach znajduje się 31 lokali mieszkalnych (3 lokale jednopokojowe, 26 lokali dwupokojowych w tym 1 lokal położony na parterze przystosowany dla osoby niepełnosprawnej oraz 2 lokale trzypokojowe). Łącznie w dwóch nowych budynkach znajdują się 53 lokale mieszkalne.

Do losowania uprawnieni są dotychczasowi najemcy lokali mieszkalnych z budynku do rozbiórki przy ul. Bankowej 9 B w Policach.

Rodziny, w których najemca lub członek rodziny uprawniony do zamieszkiwania z najemcą jest osobą niepełnosprawną ruchowo (niepełnosprawność potwierdzona odpowiednimi dokumentami) będą uczestniczyć w losowaniu mieszkań położonych na pierwszych piętrach.

**Regulamin losowania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych
przy ul. Bankowej 9 i 9A oraz Bankowej 7, 7A i 7B
w Policach**

1. Losowanie przeprowadzi Społeczna Komisja Mieszkaniowa przy wsparciu Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Policach.
2. Z losowania wyłącza się dwa mieszkania położone na parterze dostosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową, tj. mieszkanie przy ul. Bankowej 9A/1 w Policach o pow. 55,23 m² oraz mieszkanie przy ul. Bankowej 7B/1 w Policach o pow. 56,34 m².
3. Rodziny, w których najemca lub członek rodziny najemcy uprawniony do wspólnego zamieszkiwania jest osobą niepełnosprawną ruchowo (niepełnosprawność potwierdzona odpowiednimi dokumentami) będą uczestniczyć w losowaniu mieszkań położonych na pierwszych piętrach. Losowanie odbędzie się na podstawie zasad określonych w punkcie 4.
4. Losowanie zostanie przeprowadzone w pięciu turach, w porządku alfabetycznym:
 - I. losowane będą lokale o największej powierzchni użytkowej między rodziny pięcioosobowe i większe,
 - II. losowane będą kolejne lokale wg powierzchni wśród rodzin czteroosobowych,
 - III. losowane będą kolejne lokale wg powierzchni przez rodziny trzyosobowe,
 - IV. losowane będą kolejne lokale wg powierzchni przez rodziny dwuosobowe,

V. losowane będą mieszkania jednopokojowe przez osoby samotne.

W przypadku nieobecności najemcy w jego imieniu zamiennie losuje
Społeczna Komisja Mieszkaniowa