

**ZARZĄDZENIE Nr 192/2013**  
**Burmistrza Polic**  
**z dnia 04 października 2013 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego położonego w Trzebieży przy ul. Portowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art.13 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 67 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009r., Uchwały Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010r., zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny numer 2 znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer 441 o pow. 0,1144 ha, w Trzebieży przy ul. Portowej wraz z udziałem w wysokości 40/100 części w częściach wspólnych nieruchomości i z takim samym udziałem we własności gruntu na rzecz najemcy Pani !

**§ 2.** Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer 2 położonego w Trzebieży przy ul. Portowej wraz z udziałem w wysokości 40/100 części w częściach wspólnych nieruchomości i z takim samym udziałem we własności gruntu, w kwocie 123.697,00 zł;

**§ 3.** Na poczet ceny o której mowa w § 2 zaliczyć nakłady poniesione przez najemcę na remont lokalu w wysokości 31.165,00 zł.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Władysław Diakun