

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W POLICACH**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie zmiany statutu sołectwa Przęsocin**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) Rada Miejska w Policach, uchwala co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr XXXV/256/05 Rady Miejskiej w Policach z dnia 28 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Przęsocin wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w niniejszym statucie.

2. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego w postaci nieruchomości zabudowanej określonej numerem działki 289/2 o powierzchni 0,0791 ha, położonej w Przęsocinie przy ul. Centralnej 20, stanowiącej jednocześnie siedzibę sołectwa.

3. Sołectwu przekazuje się sprzęt wykazany w księdze inwentarzowej w Urzędzie Miejskim w Policach.

4. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym poprzez załatwianie bieżących spraw związanych ze zwykłą eksploatacją majątku i utrzymaniem go w stanie niepogorszonym, zgodnie z jego przeznaczeniem.”;

2) w § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy:

1) wybór i odwołanie sołtysa,

2) wybór i odwołanie rady sołeckiej,

3) uchwalenie projektu rocznego planu rzeczowo – finansowego,

4) uchwalenie projektów planów inwestycyjnych sołectwa i ich zmian przedkładanych burmistrzowi gminy,

5) ustalanie cennika za wynajem pomieszczeń świetlicy mieszczącej się w budynku siedziby sołectwa,

6) opiniowanie spraw przedkładanych przez organy gminy.”;

3) § 24 otrzymuje brzmienie:

„§ 24. § 24 1. Sołtys upoważniony jest do składania oświadczeń woli (zawierania umów w formie pisemnej), według wzoru określonego przez Urząd Miejski w Policach, względem osób trzecich w sprawie wynajmu pomieszczeń świetlicy mieszczącej się w budynku siedziby sołectwa. Jeden egzemplarz umowy sołtys przekazuje do Urzędu Miejskiego w Policach.

2. Środki pochodzące z najmu, o którym mowa w ust. 1, stanowią dochód budżetu gminy, o wysokość którego będą zwiększane środki finansowe sołectwa. Zwiększenie następować będzie uchwałą Rady Miejskiej w zakresie zmian budżetowych w miarę potrzeb i możliwości organizacyjnych w zakresie zmian budżetowych.

3. Pobieranie dochodów powinno odbywać się według zasad obowiązujących w gminie Police.

4. Przy zawieraniu umów, sporządzaniu zleceń i zamówień oraz przyznawaniu zaliczki finansowej obowiązują zasady przyjęte w Urzędzie Miejskim w Policach, określone zarządzeniem Burmistrza Polic.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

### Uzasadnienie

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Polic.

Zgodnie z § 5 załącznika do uchwały Nr XXXV/256/05 Rady Miejskiej w Policach z dnia 28 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Przęsocin siedziba sołectwa mieści się filii Miejskiego Ośrodka Kultury w Przęsocinie przy ul. Centralnej 20. Zapis ten nie jest w chwili obecnej zgodny ze stanem faktycznym. W dniu 29 stycznia 2013 roku Rada Miejska w Policach podjęła uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Kultury, jednocześnie uchylając obowiązujący statut. Zgodnie z zapisami nowego statutu likwidacji uległa filia Miejskiego Ośrodka Kultury w Przęsocinie. W uzasadnieniu do projektu statutu wskazano, iż budynek przy ul. Centralnej 20 planuje się przekazać do dyspozycji Rady Sołeckiej w Przęsocinie. W związku z powyższym proponuje się przekazać do zarząd sołectwa nieruchomość zabudowaną określoną numerem działki 289/2 położoną w Przęsocinie przy ul. Centralnej 20. Taki zapis statutowy pociąga za sobą wprowadzenie kolejnych zmian, w tym:

- umożliwienie sołectwu wynajmu pomieszczeń świetlicy,
- upoważnienie sołtysa do składania w imieniu gminy Police oświadczeń woli w sprawie wynajmu pomieszczeń świetlicy,
- przyznanie zebraniu wiejskiemu kompetencji do ustalanie cennika za wynajem świetlicy,
- uregulowanie kwestii rozdysponowania dochodów z wynajmu świetlicy.

Statut rozstrzyga te kwestie w sposób analogiczny do postanowień statutów innych sołectw zarządzających nieruchomościami, w których znajdują się ich siedziby.