

BURMISTRZ POLIC  
72-010 Police  
ul. Stefana Batorego 3

ZARZĄDZENIE Nr 107/13  
Burmistrza Polic  
z dnia 13 czerwca 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własności nieruchomości określonej numerem działki 5/40 o powierzchni 0,2821 ha z obrębu ewidencyjnego Sierakowo, gmina Police**

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010r. ) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć nieodpłatnie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własność nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 5/40 o pow. 0,2821 ha z obrębu ewidencyjnego Sierakowo, gmina Police.

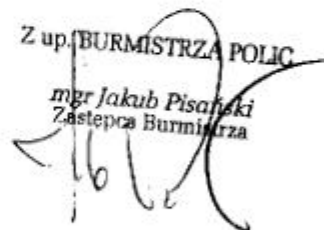
§ 2. Koszty związane z nabyciem własności nieruchomości określonej w § 1 poniesie Gmina Police.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA POLIC

*mgr Jakub Pisafski*  
Zastępca Burmistrza



## Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100.000zł**.

Zgodnie z wyliczeniem sporządzonym przez Agencję Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie Sekcją Zamiejscową Gospodarowania Zasobem w Pyrzycach w dniu 10.06.2013 r. wartość przekazywanej nieodpłatnie własności nieruchomości określonej numerem działki 5/40 z obrębu Sierakowo wynosi 19 383 zł.

Zgodnie z Uchwałą nr XLII/328/01 Rady Miejskiej w Policach z dnia 30 października 2001r. (Dz.Urząd. Woj. Zachodniopomorskiego w dnia 7 grudnia 2001r. Nr 48, poz. 1313) w sprawie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Police w części dotyczącej miejscowości: Sierakowo, Leśno Górne i Stare Leśno, działka nr 5/40 z obrębu ewidencyjnego Sierakowo znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 17 ZP tj.: terenu zieleni urządzonej – zorganizowanej zieleni wysokiej i niskiej o charakterze publicznym : skwer.