

BURMISTRZ POLIC
72-010 Police
ul. Stefana Batoro 3

ZARZĄDZENIE Nr 106/13
Burmistrza Polic
z dnia 13 czerwca 2013 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własności nieruchomości określonej numerem działki 160/2 o powierzchni 0,5565 ha z obrębem ewidencyjnego Drogoradz, gmina Police

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć nieodpłatnie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własność nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 160/2 o pow. 0,5565 ha z obrębem ewidencyjnego Drogoradz, gmina Police, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/000823/4.

§ 2. Koszty związane z nabyciem własności nieruchomości określonej w § 1 poniesie Gmina Police.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA POLIC

mgr Jakub Piszalski
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100.000zł.**

Zgodnie z wyczeniem sporządzonym przez Agencję Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie Sekcję Zamiejscową Gospodarowania Zasobem w Pyrzycach w dniu 10.06.2013 r. wartość przekazywanej nieodpłatnie własności nieruchomości określonej numerem działki 160/2 z obrębu Drogoradz wynosi 38 236 zł.

Zgodnie z Uchwałą nr III/19/10 rady Miejskiej w Policach z dnia 21 grudnia 2010 r. (Dz.Urz.Woj. Zachodniopomorskiego Nr 29, poz. 464 z dnia 18.03.2011r.) w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn."Zmiany Miasto i Gmina Police" działka nr 160/2 położona w miejscowości Drogoradz znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem AE.02.US tj. terenach sportu i rekreacji.