

ZARZĄDZENIE Nr 61/2013
Burmistrza Polic
z dnia 4 kwietnia 2013 r.

w sprawie zbycia w formie przetargu ustnego ograniczonego udziału Gminy Police w zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Odrzańskiej 11 w Policach.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 i 2 pkt 9, art. 40 ust.1 pkt 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn.zm), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul.PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r. oraz Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego udział w wysokości 34/1000 części w zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 3092 o powierzchni 1120 m² z obrębu ewidencyjnego 15-Police, położonej przy ul. Odrzańskiej 11 w Policach, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SZ2S/00009606/0.

§ 2. Cena wywoławcza do przetargu udziału o którym mowa w§ 1 wynosi 15 200,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 155/11 z 4 sierpnia 2011 r.

BURMISTRZ

Władysław Diakun

Uzasadnienie

Gmina Police jest właścicielem udziału w wysokości 34/1000 części w nieruchomości stanowiącej działkę zabudowaną jednoklatkowym, budynkiem mieszkalnym. Pozostały udział tj. 966/1000 części stanowi współwłasność właścicieli czterech lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku. Zbywany udział poza częściami wspólnymi w gruncie obejmuje dwa pomieszczenia znajdujące się na poddaszu, nie spełniające warunków samodzielnego lokalu mieszkalnego. Przetarg ogranicza się do właścicieli czterech lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku.

BURMISTRZ
Władysław Diakun
Władysław Diakun