

ZARZĄDZENIE Nr 275/12
Burmistrza Polic
z dnia 18 grudnia 2012 r.

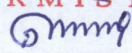
**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 105/2
o pow. 0,0257 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police**

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć od Pana Andrzeja Wawaka własność nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 105/2 o pow. 0,0257 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr 7476, za cenę 7 016 zł brutto (słownie: siedem tysięcy szesnaście złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Władysław Diakun

Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100.000zł**.

Działka nr 105/2 o pow. 0,0257 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police w ramach prac budowlanych przeprowadzonych w latach 1995-1996 przez Gminę Police a związanych z modernizacją ulicy Dębowej została zajęta po drodze. Decyzją wydaną z up. Burmistrza Gminy Police z dnia 29.09.1999 r. znak G.7415/m/20/99 został zatwierdzony podział nieruchomości stanowiącej własność Pana Andrzeja Wawaka, określonej numerem działki 105 z obrębu ewidencyjnego 12-Police na działkę nr 105/1 o pow. 1,42 ha i działkę nr 105/2 o pow. 0,0257 ha. Odszkodowanie w wysokości 7016 zł za nieruchomość gruntową określoną numerem działki 105/2, ustalone w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, zostało wypłacone Panu Andrzejowi Wawakowi w dniu 21.12.1999 r. Mając powyższe na uwadze postanowiono nabyć działkę 105/2 za cenę 7016 zł, przy zaliczeniu uiszczonej w 1999 r. kwoty na poczet ceny.