

**ZARZĄDZENIE Nr 258/12**  
**Burmistrza Polic**  
**z dnia 29.11.2012r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości określonej numerem działki 139/2 z obrębu Przęsocin.**

Na podstawie art. § 1 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażania zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie określenia zasad wydzierżawienia gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007r., Uchwały Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r. oraz Uchwały Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010r., zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Nabyć nieodpłatnie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własność nieruchomości określonej numerem działki 139/2 o powierzchni 0,0500 ha z obrębu Przęsocin.

**§ 2.**

Koszty związane z nabyciem własności nieruchomości określonej w § 1 poniesie Gmina Police.

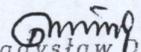
**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

  
Władysław Diakun

## Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, z której między innymi wynika, że Burmistrz Gminy Police decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza 100 000 zł.

Gmina Police pismem z dnia 19.07.2012r. znak: GG6847.26.2012.Sz wystąpiła do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie o nieodpłatne przekazanie działki numer 139/2 z obrębu ewidencyjnego Przęsocin na rzecz Gminy Police. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Przęsocin teren działki 139/2 leży w obrębie terenu oznaczonego na planie symbolem 6-30 KDD – ulica klasy dojazdowej, projektowana kategoria drogi: gminna. W związku z tym zasadnym jest przejęcie tej działki do zasobów Gminy Police.

Zgodnie z informacją Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie z dnia 20.11.2012r. szacunkowa wartość działki nr 139/2 wynosi **24 395 zł**.