

ZARZĄDZENIE Nr 222 /12
Burmistrza Polic
z dnia 18 października 2012r

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Police oznaczonej numerem działki 2037/150 z obrębu 10 Police.

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. nr 102 , poz.651 z późn. zm.) w związku z art. 285 Kodeksu cywilnego oraz Uchwałą Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007r., Uchwały Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009r. oraz Uchwały Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010r., zarządzam, co następuje :

§ 1. Ustanowić służebność przesyłu, polegającą na prawie ułożenia linii kablowej 15 kV na części działki nr 2037/150 z obrębu 10 Police, KW SZ2S/00035618/8 na rzecz ENEI OPERATOR Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzeszyńskiej 58 w Poznaniu , Rejon Dystrybucji Szczecin ul. Derdowskiego 2 właściciela działki 2037/105 z obrębu 10 Police, objętej księgą wieczystą SZ2S/00027348/5, biegnącej od budynku istniejącej stacji transformatorowej,

zlokalizowanej na działce 2037/105 do granicy działki 2705 stanowiącej ulicę Nowopol. Służebność przesyłu na działce 2037/150 ograniczona będzie do pasa gruntu na długości 44 metrów - pas trwałego ograniczenia w sposobie użytkowania będzie posiadał szerokość 1m , zgodnie z przebiegiem uwidocznionym na załączonej do zarządzenie mapce sytuacyjnej.

§ 2.1 Wartość służebności polegającej na prawie przesyłu opisanej w § 1 określona została przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego – Pana Władysława Górkę w operacie szacunkowym z dnia 02 października 2012r. na kwotę : **1 290 zł** plus 23 % Vat , co stanowi razem kwotę : **1.586,70 zł brutto**.

§ 2.2 ENEA OPERATOR Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzeszyńskiej 58 w Poznaniu , Rejon Dystrybucji Szczecin zobowiązane jest do zapłacenia Gminie Police jednorazowej opłaty w kwocie **1 586,70 zł** w terminie : nie później niż dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww prawo rzeczowe na konto Urzędu Miejskiego.

§ 3. Obowiązki wynikające z urządzenia i utrzymania urządzeń niezbędnych do prawidłowego korzystania z ustalonej służebności obciążać będą właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej , na rzecz której służebność została ustanowiona a powstałe z tego tytułu ciężary i koszty dzielone będą proporcjonalnie między nich.

§ 4. Koszty umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Poznań ul. Strzeszyńska 58 , Rejon Dystrybucji Szczecin ul. Derdowskiego 2.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Orwin