

ZARZĄDZENIE Nr 199/12
Burmistrza Polic
z dnia 26 września 2012 r.

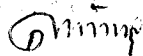
w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 121/2 o pow. 0,0147 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police.

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć od Pana Antoniego Ofiarskiego własność nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 121/2 o pow. 0,0147 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr 6290, za cenę 4 013 zł brutto (słownie: cztery tysiące trzynaście złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Polic

Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100.000zł**.

Działka nr 121/2 o pow. 0,0147 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police w ramach prac budowlanych przeprowadzonych w latach 1995-1996 przez Gminę Police a związanych z modernizacją ulicy Dębowej została zajęta pod drogę. Decyzją wydaną z up. Burmistrza Gminy Police z dnia 27.09.1999 r. znak G.7415/m/19/99 został zatwierdzony podział nieruchomości stanowiącej własność Pana Antoniego Ofiarskiego, określonej numerem działki 121 na działkę nr 121/1 o pow. 1,37 ha i działkę nr 121/2 o pow. 0,0147 ha. Odszkodowanie w wysokości 4013 zł za nieruchomość gruntową określoną numerem działki 121/2, ustalone w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, zostało wypłacone Panu Antoniemu Ofiarskiemu w dniu 21.12.1999 r. Mając powyższe na uwadze postanowiono nabyć działkę 121/2 za cenę 4013 zł, przy zaliczeniu uiszczonej w 1999 r. kwoty na poczet ceny .