

ZARZĄDZENIE Nr 187/12
Burmistrza Polic
z dnia 12 września 2012 r.

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 147/5 o pow. 0,0154 ha z obrębu ewidencyjnego 10-Police, gmina Police.

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przyjąć od Pani Mieczysławy Kulczyk, spadkobierczyni Pana Jana Kulczyka, darowiznę nieruchomości gruntowej określonej numerem działki 147/5 o pow. 0,0154 ha z obrębu ewidencyjnego 10-Police, gmina Police, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00006523/3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Gminy

Uzasadnienie

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny Burmistrz Polic decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza **100.000zł**.

Działka nr 147/5 o pow. 0,0154 ha z obrębu ewidencyjnego 12-Police, gmina Police w ramach prac budowlanych przeprowadzonych w latach 1995-1996 przez Gminę Police a związanych z modernizacją ulicy Dębowej została zajęta po drodze. Decyzją wydaną z up. Burmistrza Gminy Police z dnia 20.05.1997r. znak G.7415/m/7/97 został zatwierdzony podział nieruchomości stanowiącej własność Pana Jana Kulczyka, określonej numerem działki 147/4 na działkę nr 147/5 o pow. 0,0154 ha i działkę nr 147/6 0,8769 ha. Odszkodowanie za nieruchomość gruntową określoną numerem działki 147/5, ustalone w oparciu o sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wycenę, zostało wypłacone Panu Janowi Kulczykowi w dniu 26.11.1997 r. Pan Jan Kulczyk zmarł 27.01.2009 r. a spadek po nim nabyła wprost żona Pani Mieczysława Kulczyk. Z uwagi na to, że nabycie nieruchomości przez Gminę Police do chwili obecnej nie zostało uregulowane, postanowiono przyjąć od Pani Mieczysławy Kulczyk darowiznę własności działki nr 147/5.