

**UCHWAŁA NR XXXVI/262/2013
RADY MIEJSKIEJ W POLICACH**

z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 645) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.¹⁾), Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Police:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:

- **0,81 zł** od 1m² powierzchni,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, objętych lokalizacją wyznaczoną przez działki (dotyczy także działek powstałych przez podział lub w wyniku scalenia wskazanych powyżej działek) wyszczególnione w załączniku Nr 1 i w oparciu o mapę poglądową, która stanowi załącznik Nr 2 do uchwały:

- **0,85 zł** od 1m² powierzchni,

c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych:

- **4,11 zł** od 1 ha powierzchni,

d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- **0,42 zł** od 1m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych:

- **0,67 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:

- **20,73 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i usytuowanych na gruntach objętych lokalizacją wyznaczoną przez działki (dotyczy także działek powstałych przez podział lub w wyniku scalenia wskazanych powyżej działek) wyszczególnione w załączniku Nr 1 i w oparciu o mapę poglądową, która stanowi załącznik Nr 2 do uchwały:

- **21,88 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:

- **9,68 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:

- **4,22 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- **6,96 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) **od budowli** - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2013 roku traci moc uchwała Nr XXIV/173/2012 Rady Miejskiej w Policach z dnia 30 października 2012 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady

Witold Król

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378.

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .../.../2013
Rady Miejskiej w Policach
z dnia**

Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
504	Police/0001	815/13	Police/0002	888/3	Police/0002
758/3	Police/0001	816/1	Police/0002	889/1	Police/0002
229/11	Police/0002	820/1	Police/0002	889/3	Police/0002
338/7	Police/0002	820/2	Police/0002	890/1	Police/0002
338/8	Police/0002	821	Police/0002	890/3	Police/0002
338/9	Police/0002	822	Police/0002	891/1	Police/0002
355	Police/0002	823/1	Police/0002	891/3	Police/0002
758/1	Police/0002	823/2	Police/0002	892/1	Police/0002
763	Police/0002	838/3	Police/0002	892/3	Police/0002
764	Police/0002	838/7	Police/0002	893/1	Police/0002
765	Police/0002	839/1	Police/0002	893/3	Police/0002
773/1	Police/0002	841	Police/0002	894/1	Police/0002
774/1	Police/0002	844	Police/0002	894/3	Police/0002
775	Police/0002	845/2	Police/0002	895/1	Police/0002
777	Police/0002	846/2	Police/0002	895/3	Police/0002
778/1	Police/0002	866/5	Police/0002	896/1	Police/0002
780	Police/0002	870/1	Police/0002	896/3	Police/0002
784	Police/0002	870/2	Police/0002	897/1	Police/0002
787/3	Police/0002	871/2	Police/0002	897/4	Police/0002
787/4	Police/0002	872/5	Police/0002	897/6	Police/0002
792/1	Police/0002	877/1	Police/0002	1112	Police/0002
792/2	Police/0002	877/2	Police/0002	1120	Police/0002
793/1	Police/0002	878	Police/0002	1121	Police/0002
793/2	Police/0002	879	Police/0002	1122	Police/0002
796/1	Police/0002	880	Police/0002	1123	Police/0002
796/2	Police/0002	882/1	Police/0002	1125	Police/0002
797/1	Police/0002	882/3	Police/0002	1126	Police/0002
797/4	Police/0002	883	Police/0002	1127	Police/0002
801/2	Police/0002	884	Police/0002	1128	Police/0002
804/2	Police/0002	885/1	Police/0002	1130	Police/0002
806/2	Police/0002	885/3	Police/0002	1131	Police/0002
807/1	Police/0002	886/1	Police/0002	1157/3	Police/0002
807/2	Police/0002	886/3	Police/0002	1157/4	Police/0002
815/10	Police/0002	887/1	Police/0002	3010/13	Police/0002
815/11	Police/0002	887/3	Police/0002	3010/24	Police/0002
815/12	Police/0002	888/1	Police/0002	3010/27	Police/0002

Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
3010/28	Police/0002	3016/97	Police/0002	3020/27	Police/0002
3010/29	Police/0002	3016/98	Police/0002	3020/29	Police/0002
3010/32	Police/0002	3016/100	Police/0002	3020/30	Police/0002
3010/33	Police/0002	3016/101	Police/0002	3024/5	Police/0002
3010/34	Police/0002	3016/102	Police/0002	3024/6	Police/0002
3010/35	Police/0002	3016/103	Police/0002	3024/7	Police/0002
3010/36	Police/0002	3016/104	Police/0002	3024/8	Police/0002
3010/37	Police/0002	3016/105	Police/0002	3026/1	Police/0002
3010/38	Police/0002	3016/106	Police/0002	3026/5	Police/0002
3010/39	Police/0002	3016/107	Police/0002	3026/6	Police/0002
3010/40	Police/0002	3016/108	Police/0002	3221/2	Police/0002
3010/41	Police/0002	3016/111	Police/0002	3222/2	Police/0002
3016/1	Police/0002	3016/112	Police/0002	3262/1	Police/0002
3016/2	Police/0002	3016/113	Police/0002	3262/2	Police/0002
3016/9	Police/0002	3016/114	Police/0002	3264/1	Police/0002
3016/10	Police/0002	3016/116	Police/0002	3264/2	Police/0002
3016/19	Police/0002	3016/117	Police/0002	3301/3	Police/0002
3016/26	Police/0002	3016/121	Police/0002	3301/4	Police/0002
3016/29	Police/0002	3016/122	Police/0002	3301/5	Police/0002
3016/31	Police/0002	3017/1	Police/0002	3301/6	Police/0002
3016/33	Police/0002	3017/8	Police/0002	3312	Police/0002
3016/37	Police/0002	3017/9	Police/0002	3313	Police/0002
3016/39	Police/0002	3017/13	Police/0002	3314	Police/0002
3016/43	Police/0002	3017/14	Police/0002	3315	Police/0002
3016/47	Police/0002	3017/15	Police/0002	3316	Police/0002
3016/49	Police/0002	3017/16	Police/0002	3317	Police/0002
3016/51	Police/0002	3017/17	Police/0002	3318	Police/0002
3016/57	Police/0002	3017/18	Police/0002	3319	Police/0002
3016/59	Police/0002	3017/19	Police/0002	3320	Police/0002
3016/63	Police/0002	3019/2	Police/0002	3321	Police/0002
3016/65	Police/0002	3019/12	Police/0002	3322	Police/0002
3016/68	Police/0002	3019/13	Police/0002	3323	Police/0002
3016/72	Police/0002	3019/16	Police/0002	3324	Police/0002
3016/74	Police/0002	3019/17	Police/0002	3325	Police/0002
3016/76	Police/0002	3019/20	Police/0002	3326	Police/0002
3016/80	Police/0002	3020/2	Police/0002	3327	Police/0002
3016/81	Police/0002	3020/12	Police/0002	3328	Police/0002
3016/90	Police/0002	3020/22	Police/0002	3329	Police/0002
3016/93	Police/0002	3020/24	Police/0002	8/2	Police/0003
3016/96	Police/0002	3020/26	Police/0002	23/2	Police/0003

Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
24/4	Police/0003	54/32	Police/0003	1173	Police/0003
24/6	Police/0003	54/33	Police/0003	1174	Police/0003
24/8	Police/0003	56/1	Police/0003	1185/4	Police/0003
24/14	Police/0003	56/2	Police/0003	1189/2	Police/0003
24/15	Police/0003	57/4	Police/0003	1200/2	Police/0003
24/17	Police/0003	57/10	Police/0003	1216/3	Police/0003
24/18	Police/0003	57/13	Police/0003	1216/4	Police/0003
24/19	Police/0003	57/14	Police/0003	1456/1	Police/0003
24/20	Police/0003	57/15	Police/0003	1456/2	Police/0003
24/21	Police/0003	60/5	Police/0003	1456/3	Police/0003
24/22	Police/0003	60/6	Police/0003	1456/4	Police/0003
24/23	Police/0003	60/7	Police/0003	1456/5	Police/0003
24/24	Police/0003	1066/8	Police/0003	1648/1	Police/0003
27	Police/0003	1066/9	Police/0003	1648/4	Police/0003
28	Police/0003	1068/3	Police/0003	1648/7	Police/0003
29	Police/0003	1069/3	Police/0003	1653/2	Police/0003
30/1	Police/0003	1070/3	Police/0003	1653/3	Police/0003
30	Police/0003	1071/3	Police/0003	1653/4	Police/0003
31	Police/0003	1073/3	Police/0003	1654/2	Police/0003
32/10	Police/0003	1082/1	Police/0003	1654/3	Police/0003
32/11	Police/0003	1083/1	Police/0003	1654/4	Police/0003
32/12	Police/0003	1084/6	Police/0003	1654/5	Police/0003
32/13	Police/0003	1084/8	Police/0003	1654/6	Police/0003
32/14	Police/0003	1088/3	Police/0003	1654/7	Police/0003
37/12	Police/0003	1093/3	Police/0003	1654/8	Police/0003
37/14	Police/0003	1093/4	Police/0003	1654/9	Police/0003
37/16	Police/0003	1093/6	Police/0003	1654/10	Police/0003
37/17	Police/0003	1093/7	Police/0003	1654/11	Police/0003
37/18	Police/0003	1093/8	Police/0003	1654/12	Police/0003
37/19	Police/0003	1095	Police/0003	1654/13	Police/0003
37/20	Police/0003	1096	Police/0003	1655/3	Police/0003
37/21	Police/0003	1165/1	Police/0003	1655/8	Police/0003
37/22	Police/0003	1166	Police/0003	1655/10	Police/0003
37/23	Police/0003	1167/1	Police/0003	1655/14	Police/0003
37/24	Police/0003	1168	Police/0003	1655/21	Police/0003
37/25	Police/0003	1169/1	Police/0003	1658/6	Police/0003
44/2	Police/0003	1170/3	Police/0003	1658/7	Police/0003
44/6	Police/0003	1170/5	Police/0003	1658/8	Police/0003
54/8	Police/0003	1171	Police/0003	1670	Police/0003
54/29	Police/0003	1172	Police/0003	1671	Police/0003

Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
1683	Police/0003	3029/20	Police/0003	39/5	Police/0007
1692/2	Police/0003	3029/21	Police/0003	39/6	Police/0007
1693/2	Police/0003	3029/22	Police/0003	39/7	Police/0007
1694/4	Police/0003	3029/23	Police/0003	39/8	Police/0007
1694/5	Police/0003	3029/24	Police/0003	40/4	Police/0007
1795/2	Police/0003	3029/25	Police/0003	40/7	Police/0007
1795/3	Police/0003	3029/26	Police/0003	40/8	Police/0007
1982/2	Police/0003	3029/27	Police/0003	40/9	Police/0007
1983/5	Police/0003	3029/28	Police/0003	42/4	Police/0007
1983/6	Police/0003	3029/29	Police/0003	42/8	Police/0007
1983/7	Police/0003	3029/30	Police/0003	42/9	Police/0007
1983/8	Police/0003	3029/31	Police/0003	42/10	Police/0007
2174	Police/0003	3255	Police/0003	43/13	Police/0007
2175	Police/0003	221/2	Police/0004	43/14	Police/0007
3001	Police/0003	222/2	Police/0004	43/15	Police/0007
3002/5	Police/0003	229/4	Police/0004	43/16	Police/0007
3003/2	Police/0003	229/9	Police/0004	43/17	Police/0007
3003/3	Police/0003	314/30	Police/0004	43/18	Police/0007
3004/3	Police/0003	1973/30	Police/0004	43/19	Police/0007
3004/4	Police/0003	1973/46	Police/0004	43/20	Police/0007
3004/5	Police/0003	1973/47	Police/0004	43/21	Police/0007
3004/6	Police/0003	3013/9	Police/0004	54/25	Police/0007
3005/2	Police/0003	3013/11	Police/0004	54/28	Police/0007
3007/13	Police/0003	3013/13	Police/0004	55	Police/0007
3007/14	Police/0003	3013/15	Police/0004	59	Police/0007
3007/16	Police/0003	3013/16	Police/0004	60/5	Police/0007
3007/17	Police/0003	3013/18	Police/0004	60/6	Police/0007
3007/18	Police/0003	3013/19	Police/0004	60/7	Police/0007
3008/2	Police/0003	3013/21	Police/0004	60/8	Police/0007
3008/3	Police/0003	3013/22	Police/0004	61/8	Police/0007
3014/1	Police/0003	3016/24	Police/0004	61/9	Police/0007
3014/2	Police/0003	3020/9	Police/0004	61/10	Police/0007
3018/1	Police/0003	314/55	Police/0005	63/1	Police/0007
3018/2	Police/0003	314/56	Police/0005	63/2	Police/0007
3028/4	Police/0003	314/57	Police/0005	69/3	Police/0007
3028/5	Police/0003	314/58	Police/0005	69/4	Police/0007
3029/5	Police/0003	314/59	Police/0005	70/1	Police/0007
3029/6	Police/0003	314/60	Police/0005	70/2	Police/0007
3029/7	Police/0003	2198/1	Police/0006	70/3	Police/0007
3029/8	Police/0003	24/13	Police/0007	71/3	Police/0007

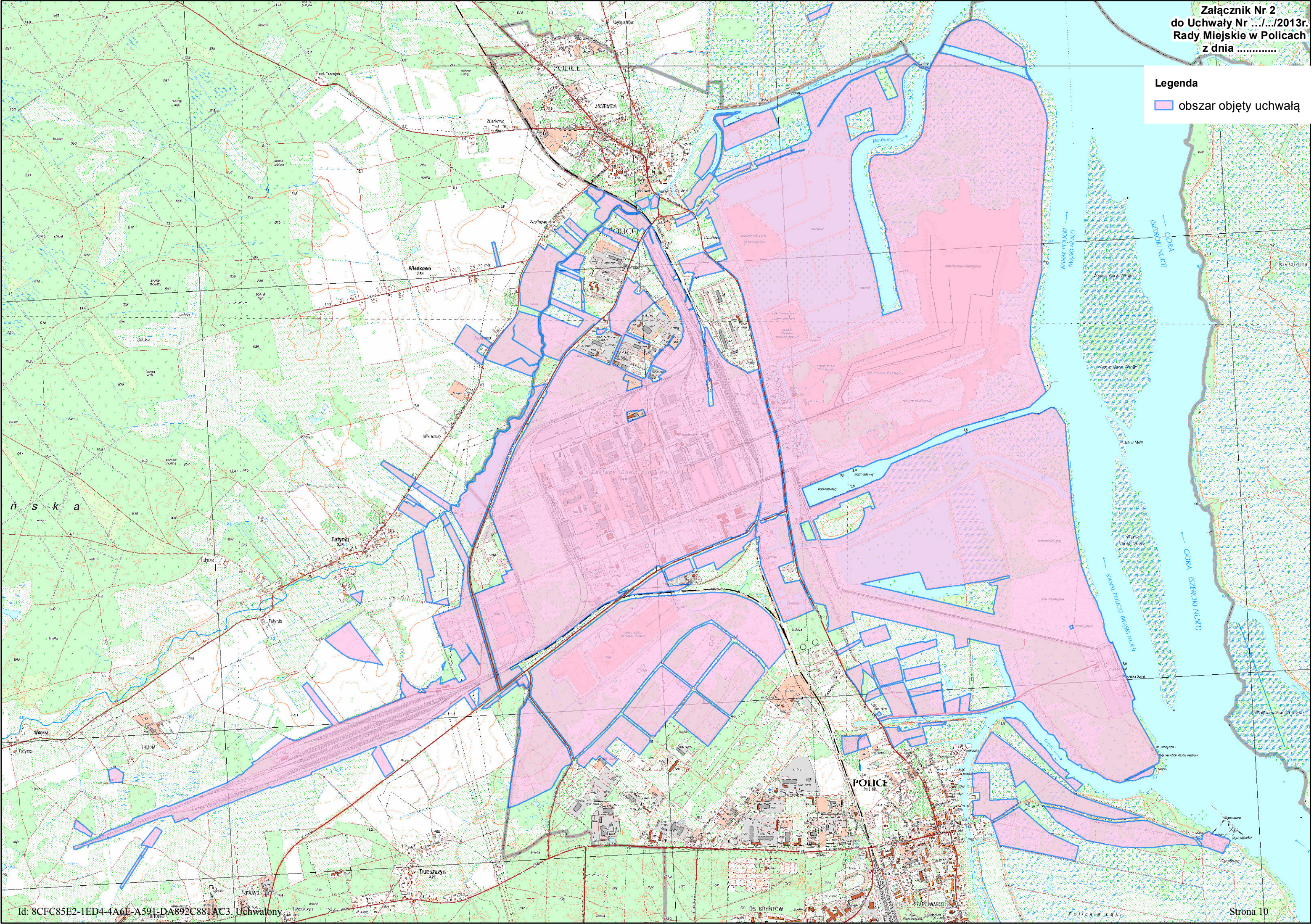
Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
71/4	Police/0007	310/9	Police/0007	579/2	Tanowo/0009
72	Police/0007	310/11	Police/0007	580/2	Tanowo/0009
74/1	Police/0007	310/16	Police/0007	581/2	Tanowo/0009
74/2	Police/0007	310/19	Police/0007	582/2	Tanowo/0009
75/9	Police/0007	310/20	Police/0007	583/3	Tanowo/0009
75/10	Police/0007	310/21	Police/0007	583/4	Tanowo/0009
75/11	Police/0007	310/22	Police/0007	584/3	Tanowo/0009
81/4	Police/0007	310/23	Police/0007	584/4	Tanowo/0009
81/5	Police/0007	310/24	Police/0007	584	Tanowo/0009
81/6	Police/0007	2182/2	Police/0007	585/4	Tanowo/0009
83/4	Police/0007	3015/1	Police/0007	585/6	Tanowo/0009
83/5	Police/0007	3015/2	Police/0007	585/9	Tanowo/0009
83/6	Police/0007	3027/1	Police/0007	587/2	Tanowo/0009
90	Police/0007	3027/2	Police/0007	588/2	Tanowo/0009
94	Police/0007	3027/3	Police/0007	590/1	Tanowo/0009
95/2	Police/0007	3304/3	Police/0007	591/1	Tanowo/0009
96	Police/0007	3304/4	Police/0007	20	Tatynia/0010
101	Police/0007	124/1	Police/0008	119	Tatynia/0010
102	Police/0007	125/1	Police/0008	120	Tatynia/0010
104	Police/0007	126	Police/0008	121/2	Tatynia/0010
105	Police/0007	127	Police/0008	122	Tatynia/0010
106/3	Police/0007	128	Police/0008	127	Tatynia/0010
106/4	Police/0007	130/3	Police/0008	128	Tatynia/0010
106/5	Police/0007	265/3	Police/0008	137/4	Tatynia/0010
106/6	Police/0007	267	Police/0008	137/5	Tatynia/0010
114/1	Police/0007	54/7	Police/0011	137/6	Tatynia/0010
114/2	Police/0007	2169	Police/0011	137/7	Tatynia/0010
115/2	Police/0007	2170	Police/0011	138/4	Tatynia/0010
117	Police/0007	2171	Police/0011	138/5	Tatynia/0010
119/5	Police/0007	2172	Police/0011	138/6	Tatynia/0010
119/6	Police/0007	2173	Police/0011	138/7	Tatynia/0010
119/7	Police/0007	44/25	Police/0017	139/5	Tatynia/0010
120/1	Police/0007	44/26	Police/0017	139/6	Tatynia/0010
120/2	Police/0007	698	Dębostrów/0001	139/7	Tatynia/0010
121/3	Police/0007	428/9	Tanowo/0009	139/8	Tatynia/0010
121/4	Police/0007	568/2	Tanowo/0009	140/4	Tatynia/0010
121/5	Police/0007	570/2	Tanowo/0009	140/5	Tatynia/0010
124/2	Police/0007	573/2	Tanowo/0009	140/6	Tatynia/0010
309/7	Police/0007	577/2	Tanowo/0009	140/7	Tatynia/0010
309/8	Police/0007	578/2	Tanowo/0009	141/4	Tatynia/0010

Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu	Nr działki	Nr obrębu
141/5	Tatynia/0010	431/2	Tatynia/0010	152/1	Trzeszczyn/0012
141/6	Tatynia/0010	667	Tatynia/0010	153	Trzeszczyn/0012
141/7	Tatynia/0010	668	Tatynia/0010	154	Trzeszczyn/0012
142/4	Tatynia/0010	1/2	Trzeszczyn/0012	155	Trzeszczyn/0012
142/5	Tatynia/0010	3	Trzeszczyn/0012	156	Trzeszczyn/0012
142/7	Tatynia/0010	12/11	Trzeszczyn/0012	167/1	Trzeszczyn/0012
145	Tatynia/0010	12/14	Trzeszczyn/0012	168/4	Trzeszczyn/0012
146/1	Tatynia/0010	12/16	Trzeszczyn/0012	168/5	Trzeszczyn/0012
146/2	Tatynia/0010	12/19	Trzeszczyn/0012	169/4	Trzeszczyn/0012
147	Tatynia/0010	13/1	Trzeszczyn/0012	201/4	Trzeszczyn/0012
148/1	Tatynia/0010	14/1	Trzeszczyn/0012	205/1	Trzeszczyn/0012
148/2	Tatynia/0010	15/4	Trzeszczyn/0012	207/1	Trzeszczyn/0012
150/4	Tatynia/0010	15/5	Trzeszczyn/0012	208/2	Trzeszczyn/0012
150/8	Tatynia/0010	15/6	Trzeszczyn/0012	209/5	Trzeszczyn/0012
153/1	Tatynia/0010	15/8	Trzeszczyn/0012	210/4	Trzeszczyn/0012
153/3	Tatynia/0010	17/1	Trzeszczyn/0012	210/5	Trzeszczyn/0012
154/3	Tatynia/0010	20/1	Trzeszczyn/0012	211/4	Trzeszczyn/0012
154/4	Tatynia/0010	23/1	Trzeszczyn/0012	216/4	Trzeszczyn/0012
218	Tatynia/0010	24/1	Trzeszczyn/0012	218/5	Trzeszczyn/0012
259/5	Tatynia/0010	26/1	Trzeszczyn/0012	219/5	Trzeszczyn/0012
262/1	Tatynia/0010	27/1	Trzeszczyn/0012	219/6	Trzeszczyn/0012
262/2	Tatynia/0010	28/1	Trzeszczyn/0012	220/4	Trzeszczyn/0012
266/4	Tatynia/0010	29/1	Trzeszczyn/0012	220/5	Trzeszczyn/0012
270/2	Tatynia/0010	30/1	Trzeszczyn/0012	221/9	Trzeszczyn/0012
271	Tatynia/0010	31/1	Trzeszczyn/0012	221/11	Trzeszczyn/0012
272/2	Tatynia/0010	32/1	Trzeszczyn/0012	222/8	Trzeszczyn/0012
273/2	Tatynia/0010	33/1	Trzeszczyn/0012	225	Trzeszczyn/0012
274/1	Tatynia/0010	34/1	Trzeszczyn/0012	226	Trzeszczyn/0012
274/2	Tatynia/0010	35/1	Trzeszczyn/0012	229/8	Trzeszczyn/0012
281/2	Tatynia/0010	36/1	Trzeszczyn/0012	229/9	Trzeszczyn/0012
293/4	Tatynia/0010	37/1	Trzeszczyn/0012	229/10	Trzeszczyn/0012
293/5	Tatynia/0010	38/1	Trzeszczyn/0012	230/5	Trzeszczyn/0012
330/4	Tatynia/0010	40/1	Trzeszczyn/0012	231/1	Trzeszczyn/0012
344/2	Tatynia/0010	41/1	Trzeszczyn/0012	233/3	Trzeszczyn/0012
352/4	Tatynia/0010	42/2	Trzeszczyn/0012	233/4	Trzeszczyn/0012
352/5	Tatynia/0010	42/4	Trzeszczyn/0012	234/1	Trzeszczyn/0012
427/2	Tatynia/0010	119	Trzeszczyn/0012	234/2	Trzeszczyn/0012
428/2	Tatynia/0010	120	Trzeszczyn/0012	235/3	Trzeszczyn/0012
429/2	Tatynia/0010	149/1	Trzeszczyn/0012	237/4	Trzeszczyn/0012
430/2	Tatynia/0010	151/3	Trzeszczyn/0012	237/5	Trzeszczyn/0012

Nr działki	Nr obrębu
238/1	Trzeszczyn/0012
343/1	Trzeszczyn/0012
349	Trzeszczyn/0012
350	Trzeszczyn/0012
1	Wieńkowo/0015
2	Wieńkowo/0015
3	Wieńkowo/0015
4	Wieńkowo/0015
6	Wieńkowo/0015
7	Wieńkowo/0015
8	Wieńkowo/0015
11	Wieńkowo/0015
14/2	Wieńkowo/0015
15/2	Wieńkowo/0015
18/2	Wieńkowo/0015
19/2	Wieńkowo/0015
23/2	Wieńkowo/0015
24	Wieńkowo/0015
25	Wieńkowo/0015
26	Wieńkowo/0015
28	Wieńkowo/0015
29	Wieńkowo/0015
30	Wieńkowo/0015
32	Wieńkowo/0015
33	Wieńkowo/0015
34	Wieńkowo/0015
36	Wieńkowo/0015
205	Wieńkowo/0015
270/4	Wieńkowo/0015

Legenda

obszar objęty uchwałą



Uzasadnienie

Burmistrz Polic przedkłada Radzie Miejskiej w Policach projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie. Górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust.1 ww. ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2013 r., opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 25 lipca 2013 r. poz. 595, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2012 r. wyniósł 100,9 (wzrost cen o 0,9%). Wobec powyższego do ustalenia stawek maksymalnych zastosowano opublikowany wskaźnik. Wyjątek stanowi stawka dla budowli wynosząca 2% wartości budowli (stawka stała).

Zgodnie z założeniami przyjętymi w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2013 - 2024, na 2014 rok przyjęto stawki podstawowe w wysokości 90% stawek maksymalnych, ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów oraz 95% stawek maksymalnych dla wyodrębnionego obszaru określonego w załącznikach Nr 1 i Nr 2 przedmiotowej uchwały (gruntów i budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej), zaokrąglając w górę do pełnych groszy.

Poniżej przedstawia się stawki maksymalne ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. i planowane stawki na 2014 rok.

Przedmiot opodatkowania	Stawki maksymalne	Planowane stawki na 2014 r.
Budowle	2%	2%
Budynki mieszkalne	0,74 zł	0,67 zł
Działalność gospodarcza	23,03 zł	20,73 zł
Działalność gospodarcza (wyodrębniony obszar)	23,03 zł	21,88 zł
Świadczenia zdrowotne	4,68 zł	4,22 zł
Budynki pozostałe	7,73 zł	6,96 zł
Budynki – materiał siewny	10,75 zł	9,68 zł
Grunty pod działalność	0,89 zł	0,81 zł
Grunty pod działalność (wyodrębniony obszar)	0,89 zł	0,85 zł
Grunty pozostałe	0,46 zł	0,42 zł
Grunty po jeziorami	4,56 zł	4,11 zł

Niniejsza uchwała nie przewiduje udzielenia pomocy publicznej, o której mowa w art. 20b i art. 20c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Ustalając stawki na proponowanym poziomie w 2014 roku gmina może osiągnąć dochody z tytułu podatku od nieruchomości, przy ściągalności podatków na poziomie 90% i podstawie opodatkowania na dzień 31 sierpnia 2013 r. w wysokości 48.206.145 zł, tj. o 1,32% więcej niż planowane dochody w 2013 r., w tym z tytułu wzrostu stawek podatkowych i zmian w podstawach opodatkowania w kwocie 630.290 zł (planowane dochody w 2013 r. - 47.575.855 zł).

W związku z powyższym, należy uznać za zasadne podjęcie przedmiotowej uchwały.

Projekt uchwały opracowany przez

Wydział Finansowo - Budżetowy

.....

(podpis osoby kierującej komórki)