

Protokół Nr 51
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
w dniu 11 stycznia 2024 roku

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie skargi na Burmistrza Polic.
4. Rozpatrzenie skargi na dyrektora ZGKiM w Policach.
5. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Pan Radny Władysław Kosioriewicz otworzył posiedzenie komisji i powitał przybyłych. Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził quorum.

Ad. 2

Członkowie komisji zatwierdzili przedstawiony przez Przewodniczącego porządek posiedzenia.

Ad. 3

W trakcie posiedzenia w dniu 9 listopada 2023 roku członkowie Komisji SWiP RM w Policach zapoznali się z treścią skarg na działalność Burmistrza Polic. Kwestia wskazana przez skarżących dotyczy rzekomych nieprawidłowości związanych z dysponowaniem nieruchomościami gruntowymi zlokalizowanymi na terenie m.Bartoszewo oznaczonych działkami ew. 7 i 10. Autorzy skargi zarzucają Burmistrzowi Polic między innymi „zaniedbania i naruszenie praworządności”. W załączonych pismach wskazano błędy formalne związane z zawarciem ugody sądowej z Polskim Związkiem Działkowców (brak powiadomienia skarżącego o zamiarze przeznaczenia nieruchomości na inny cel) oraz brak działań organu na wezwanie Wojewody Zachodniopomorskiego o zwrot wywłaszczonych nieruchomości. Dodatkowo, Skarżący zarzucają Burmistrzowi Polic zaniżenie wartości użytkowania wieczystego i tym samym działania na niekorzyść Gminy Police.

W trakcie zebrania 5 grudnia 2023 roku członkowie Komisji SWiP ponownie obradowali w przedmiotowej sprawie. Wysłuchano stanowiska burmistrza Polic, który wskazał na toczący się proces sądowy. W toku postępowania wzywano pracowników UM w Policach celem złożenia stosownych wyjaśnień. Z uwagi na ten fakt, Komisja nie jest zdolna do wypracowania jednoznacznego stanowiska w sprawie. Członkowie komisji zgodnie podkreślali brak umocowania do rozstrzygnięcia sporu. Ingerowanie w sprawę w trakcie toczącego się postępowania sądowego jest wysoce niepożądane i ze względu na brak odpowiednich kompetencji może w sposób rażący odbiegać od wiążącego orzeczenia organu.

Zdecydowano o konieczności zwołania kolejnego posiedzenia Komisji.

W dniu 13 grudnia komisja ponownie obradowała nad przedmiotem skargi. Pomimo obszernego materiału i rozpoznaniu sprawy na podstawie złożonych wyjaśnień przez jedną ze stron sporu, członkowie komisji nie znajdują podstaw do dalszego procedowania skargi. W zgodnej ocenie wszystkich członków, próba wypracowania wiążącego stanowiska w sytuacji toczącego się postępowania sądowego nie leży w interesie komisji i może stanowić

podstawę do zaburzenia toku prawnego. Komisja stoi na stanowisku, że zarówno Ustawa o samorządzie gminnym, jak również statut Gminy Police nie delegują odpowiednich uprawnień stałej komisji RM do rozstrzygania spraw z nadanym trybem prawnym. Stwierdzono, iż pomimo spełnienia kryteriów związanych z kwalifikacją dokumentu jako skargi zgodnie z art. 222 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz dochowując prawa do składania tego typu pism przysługującego każdemu z mocy z art.221 KPA, Komisja SWiP RM w Policach nie jest władna do dalszego jej procedowania bez skutecznego zakończenia sprawy przed Sądami powszechnymi. Działając na podstawie art.231 KPA, organ w postaci Komisji SWiP RM w Policach, nie jest w tym momencie właściwy do jej rozpatrzenia.

W trakcie posiedzenia z dnia 11 stycznia 2024 roku komisja ponownie obradowała w sprawie przedmiotowej skargi. Ze względu na wątpliwości komisji w kwestii właściwości do dalszego rozpatrywania i rozstrzygania jej zasadności, zdecydowano o konieczności pozyskania dodatkowej opinii prawnej. Na podstawie statutu Gminy Police Rozdział 4a § 50a ust.3 Komisja zwróciła się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Policach o uzasadnienie kompetencji Komisji SWiP RM w Policach do procedowania skarg stanowiących przedmiot postępowania sądowego oraz trybu w jakim organ powinien dokonać oceny złożonej skargi. W związku z powyższym, komisja zdecydowała o zawieszeniu rozstrzygnięcia skargi do momentu uzyskania opinii prawnej w przedmiotowym zakresie.

Ad.4

W trakcie posiedzenia komisja SWiP RM w Policach zapoznała się ze skargą na działalność dyrektora ZGKiM w Policach. W treści skargi z dnia 24 listopada 2024 roku wskazano „bezczyńność i opieszałość pracowników ZGKiM” w kwestii usunięcia awarii powstałej w lokalu komunalnym (Trzebież, ullica Wkrzańska 17/6) w wyniku czego nastąpiło zalanie mieszkania zlokalizowanego w Trzebieży przy ulicy Wkrzańskiej 17/2.

Z informacji zawartych w treści pisma Skarżący kwestionuje podejście Zakładu i jego pracowników do wykonywanych przez siebie obowiązków. Negatywna ocena wynika z „lekceważącego podejścia do bezwłocznego załatwienia sprawy”, do czego wg Skarżącego zobowiązują przepisy Kodeksu Postępowania Administracyjnego (art.237). W opinii Skarżącego bezpośrednią przyczyną zajścia była nienależyta administracja nad zasobem niezamieszkałym m.in brak ogrzewania lokali oznaczonych numerami: 1 i 6.

Po wysłuchaniu kierownika jednostki oraz zapoznaniu się z dołączonymi materiałami, komisja uznała, że wszelkie działania związane z przedmiotem skargi zorientowane były na możliwie jak najszybsze załatwienie sprawy. Komisja stwierdziła prawidłowość wszystkich podjętych czynności w zakresie merytorycznym (weryfikacja zgłoszenia, delegowanie obsługi technicznej, sprawdzenie zasadności w trakcie wizji lokalnej). Jednocześnie, komisja SWiP RM w Policach uznała uchybienie związane z terminowym przekazaniem odpowiedzi skarżącemu traktując działanie dyrektora jednostki jako incydentalne i bez znamion świadczących o celowym zamierzeniu. W piśmie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach z dnia 4 grudnia 2023 roku znak: ZGKIM.D.050.2.2023.TK wskazano zakres działań w następstwie przyjętego zgłoszenia. Z informacji przedstawionych w treści pisma, potwierdzonych przez kierownika jednostki w trakcie posiedzenia komisji, Zakład pozostawał w kontakcie z osobami będącymi spadkobiercami osób prawnie umocowanych do zajmowania lokalu nr 6. Dzięki temu podjęto natychmiastowe czynności związane z protokolarnym zdaniem lokalu i zabezpieczeniem powstałego w ten sposób pustostanu przez odpowiednie jednostki techniczne ZGKiM w Policach. Na podstawie

złożonych wyjaśnień przez kierownika jednostki ustalono, iż odpowiedź w przedmiotowej skardze została udzielona w formie ustnej. Pomimo opinii prawnej z dnia 11 grudnia 2023 roku jednoznacznie wskazującej zasadność do załatwienia sprawy w trybie KPA. Dlatego też, komisja SWiP RM w Policach, przyjmuje wyjaśnienia jako wiążące i zatwierdza skuteczność wdrożonej procedury, która na każdym etapie dążyła do właściwego rozpoznania sprawy i usunięcia ewentualnej usterki. Co więcej, zgodnie z sugestią skarżącego, lokale oznaczone odpowiednio numerami 1 i 6, zostały wskazane do zasiedlenia w ramach III i IV Edycji programu „Mieszkanie za remont”. W związku z powyższym, Komisja uznaje te działania za właściwe i jednoznacznie skierowane na wykluczenie wystąpienia podobnych zdarzeń w przyszłości.

Działając na podstawie art.18b Ustawy o samorządzie gminnym oraz realizując postanowienia wskazane w art.50a Statutu Gminy Police Komisja SWiP RM w Policach rozpoznała i rozpatrzyła treść skargi na działalność kierownika jednostki z dnia 24 listopada 2023 roku. Na tej podstawie, Przewodniczący Komisji Pan Władysław Kosiorkiewicz postawił wniosek formalny o uznanie skargi za bezzasadną.

W głosowaniu jawnym udział wzięło 5 członków komisji.

Za – 5, Przeciw – 0, Wstrzymuję się – 0

Ad. 5.

Przewodniczący Pan Radny Władysław Kosiorkiewicz podziękował zebranych i zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Władysław Kosiorkiewicz