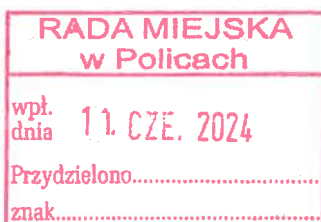




Urząd Miejski w Policach
Wydział Urbanistyki i Architektury
ul. Bankowa 18



Police, dnia 07.06.2024r.

Pan Artur Echaust
Przewodniczący Rady Miejskiej w Policach
Ul. Batorego 3, 72-010 Police

Nasz znak: UA.0003.2.2024.AM

Odpowiadając na zapytanie Pana Tomasza Tokarczyka (pismo z dnia 28.05.2024r.) dotyczące zapytań w sprawie sporządzanego planu ogólnego gminy informuję, co następuje:

- zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan ogólny musi przede wszystkim uwzględniać politykę przestrzenną określoną w strategii rozwoju gminy, której sporządzenie jest planowane na 2024r., ponadto musi uwzględniać ustalenia planu zagospodarowania województwa, rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym województwa zachodniopomorskiego, uwzględniać zadania rządowe i samorządowe, jakimi są w szczególności inwestycje drogowe, w tym zachodnie obejście Szczecina, być uzgodniony z właściwymi zarządcami dróg w zakresie ustaleń dotyczących realizacji inwestycji drogowych oraz uwzględniać rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu;
- wyznaczając nowe strefy funkcjonalne plan ogólny musi uwzględniać również obszary, dla których w planach miejscowych określono już realizację funkcji mieszkaniowej.

Podsumowując powyższe gmina jest obowiązana do wniesienia do planu ogólnego istniejących i planowanych inwestycji drogowych, na poziomie krajowym, wojewódzkim, powiatowym i lokalnym, biorąc pod uwagę, w szczególności przy lokalizacji projektowanych inwestycji, dokumenty nadrzędne (m. in. plan województwa, audyt krajobrazowy, wytyczne organów uzgadniających, strategię rozwoju gminy), co będzie determinowało kierunek wyznaczenia nowych obszarów zabudowy mieszkaniowej, usługowej czy produkcyjnej.

Informuję ponadto, iż procedura sporządzania planu ogólnego gminy Police jest obecnie na etapie ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz przyjmowaniu wniosków do planu w terminie określonym do 1.07.2024r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

3. Pan Radny Rady Miejskiej w Policach Tomasz Tokarczyk
4. Wydział OR

BURMISTRZ
Krzysztof Kowalewski

Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

tel.+48 91 431 18 30
fax +48 91 431 18 32
sekretariat@ug.police.pl, www.police.pl