

Protokół Nr 70/2023
z połączonego posiedzenia
Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju, Ekologii
i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach
w dniu 20 listopada 2023 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Zaproszenie Pana Pawła Nagadowskiego Naczelnika Wydziału Gospodarki Odpadami w celu omówienia projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki takiej opłaty.
Omówienie projektu uchwały w sprawie ustalenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.
5. Zaproszenie Pani Ryszardy Szczeckiej Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami w celu omówienia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w Tanowie.
Omówienie projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Police, w drodze komunalizacji nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Zaproszenie Pani Katarzyny Szkaplewicz-Doba Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich w celu omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na rok 2024.
Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Police oraz warunków korzystania z tych przystanków.
7. Omówienie pozostałych projektów uchwał na LXV sesję Rady Miejskiej w Policach.
8. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji.
9. Sprawy różne, wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 1

Wspólne posiedzenie dwóch Komisji Rady Miejskiej otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Pan Piotr Diakun. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w momencie otwarcia posiedzenia brało udział trzynastu radnych obu Komisji co stanowiło quorum uprawnione do podejmowania decyzji.

Ad. 2

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał projekt porządku posiedzenia. Porządek obrad, bez poprawek i uwag został przyjęty jednogłośnie tj.: za - 13 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących - 0 głosów.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji zapytał czy wszyscy członkowie Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej zapoznali się z przesłanym protokołem nr 69/2023. Za przyjęciem głosowało dziewięcioro członków Komisji, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Z kolei członkowie Komisji Rewizyjnej przyjęli protokół nr 77/2023. Za przyjęciem głosowało pięcioro członków Komisji, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 5

Kolejnym punktem posiedzenia było omówienie przez Panią Naczelnik Ryszardę Szczecą projektu uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w Tanowie. Jak poinformowała Pani Naczelnik z wnioskiem o nadanie nazwy „Zbożowa” ulicy położonej w miejscowości Tanowo, wystąpiła Rada Sołecka w Tanowie w porozumieniu z współwłaścicielami drogi wewnętrznej, w obrębie której znajduje się ta ulica. Nadanie nazwy jest konieczne ze względu na rozpatrywanie wniosków w sprawach nadawania numerów porządkowych dla budynków znajdujących się przy tej ulicy. Wszyscy współwłaściciele terenu, na którym zlokalizowana jest droga wewnętrzna wyrazili zgodę pisemną na nadanie nazwy ulicy, co jest zgodne z art. 8 ust. 1a ustawy z dn. 01.03.1985 r. Drugim projektem uchwały, który omówiła Pani Naczelnik była uchwała w sprawie nabycia na rzecz Gminy Police, nieruchomości Skarbu Państwa w drodze komunalizacji. Na wstępie zaznaczyła, że Gmina Police w drodze zakupu w dn. 25.01.2022 r. nabyła od PKP SA prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki nr 2368/6, 2276/1 i 2368/8 z obrębu ewid. 14-Police. Prawo to nabyła Gmina Police nieodpłatnie, w trybie art.39 ust. 3 ustawy z dn. 08.9.2000 r. na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” na cele związane z inwestycjami służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu tj. w celu budowy infrastruktury drogowej na terenie miasta Police na potrzeby Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej. Właścicielem tej nieruchomości jest Skarb Państwa.

W związku z tym dokonano wyceny nieruchomości sporządzonym zgodnie z operatem szacunkowym w dn. 05.10.2023 r. przez rzeczoznawcę majątkowego i ogólna wartość prawa własności nieruchomości w/w trzech działek wynosi 1 773 300 zł. Ponieważ kwota ta przekracza 100 000 zł, to z tego względu na nabycie tych działek wymagana jest zgoda Rady miejskiej w Policach. Po tych dwóch wystąpieniach członkowie Komisji zadawali pytania, na które odpowiadała Pani Naczelnik. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem uchwały o nadanie nazwy „Zbożowa” ulicy położonej w Tanowie. Za przyjęciem było 9 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali. Następnie zapytał kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Police, nieruchomości Skarbu Państwa w drodze komunalizacji. Za przyjęciem głosowało 9 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Ad. 6

W kolejnym punkcie 6 posiedzenia Komisji było omówienie przez Panią Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich - Katarzynę Szkaplewicz-Doba projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na rok 2024. Na początku swojej wypowiedzi przypomniała, że zgodnie z art. & ust. 1 pkt.1 lit. a ustawy z dn. 16.12.2010 r. organizatorem publicznego transportu zbiorowego, właściwym ze względu na obszar działania lub zasięg przewozów pasażerskich jest gmina. Oraz zgodnie z art. 8 pkt. 2 tejże ustawy do zadań organizatora należy organizowanie transportu publicznego zbiorowego. Ponadto, 18.07.2019 r. weszła w życie ustawa o Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej, która reguluje zasady utworzenia i funkcjonowania Funduszu, a także określa zasady dofinansowywania z jego środków realizacji zadań własnych organizatorów przewozów autobusowych. Mając to na uwadze i zgodnie z art. 22 ust. 2 w/w ustawy określono, że warunkiem niezbędnym otrzymania dofinansowania jest podjęcie uchwały organu stanowiącego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczeniu usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego. W celu uzyskania dopłaty na rok 2024 należy złożyć stosowny wniosek do Urzędu Woj., którego jednym z załączników będzie projekt niniejszej uchwały. W związku z tym Rada Miejska powinna wyrazić zgodę na zawarcie umowy przez Gminę Police z SPPK Sp. z o.o. w zakresie świadczenia usług publicznego transportu zbiorowego na rok 2024.

Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na świadczenie usług w zakresie publicznego Transportu zbiorowego na rok 2024. Za przyjęciem było 9 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Drugim projektem uchwały, który omówiła Pani Katarzyna Szkaplewicz-Doba był projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Police oraz warunków korzystania z tych przystanków. Uchwała ta jest związana z przebudową układu drogowego przy stacji kolejowej Police oraz budową nowych zatok autobusowych przez co zostanie zmieniona organizacja przystanków komunikacji miejskiej w Policach. W trakcie omawiania w/w zmian Pani Naczelnik wskazywała na załączoną do uchwały mapkę zawierającą zmiany przystanków: „Police Dworzec”, „Police Batorego”, „Police Siedlecka”. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem uchwały. Za przyjęciem głosowało 9 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Ad. 4

Następnym punktem posiedzenia komisji było omówienie przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Odpadami Pana Pawła Nagadowskiego projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki takiej opłaty. Rozpoczynając swoją wypowiedź Naczelnik poinformował, że w wyniku prac nad systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w Gminie Police aktualne stawki opłaty wg szacunków nie zapewniają pokrycia kosztów systemu gospodarowania odpadami w roku 2024. W związku z czym, proponuje się zmianę stawek opłaty od stycznia 2024 r. za gospodarowanie odpadami komunalnymi z 10,20 zł na 11,40 zł za 1 m sześć. Zużytej wody w lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej oraz z 32 zł na 36 zł od każdej zamieszkującej osoby w zabudowie jednorodzinnej oraz w sołectwach o zabudowie wielorodzinnej. Zmianie ulegają też stawki dla lokali użytkowej w zabudowie mieszanej – wzrost o 12 %. Nadmienił również, że proponowana w uchwale stawka nie zbilansuje w zupełności wydatków i dochodów w systemie gospodarki odpadami, ale pozwoli na zmniejszenie deficytu w 2024 r. z 2 381 267 zł na 979 873 zł. Po tym wystąpieniu członkowie Komisji zadawali pytania, na które odpowiadał Pan Naczelnik. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem uchwały. Za przyjęciem było 5 osób, 4 osoby były przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Kolejnym projektem uchwały, który omówił Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadów była uchwała w sprawie ustalenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości. Również i w tym przypadku Naczelnik Przypomniął, że zgodnie z art., 6 n ustawy z dn. 13.09.1996 r. rada miejska określa w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. Podjęcie przedmiotowej uchwały spowodowane jest koniecznością dostosowania wzoru deklaracji o wysokości opłaty do nowych opłat. Deklaracja obejmuje objaśnienia dotyczące sposobu jej wypełniania informacje o terminach i miejscu składania deklaracji oraz stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego. Również i po tym wystąpieniu członkowie Komisji zadawali pytania, na które odpowiadał Pan Naczelnik. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem uchwały. Za przyjęciem było 5 osób, 4 osoby były przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Ad. 7

W punkcie 7 Przewodniczący Komisji Piotr Diakun w ramach omówienia dalszych projektów uchwał na LXV sesję Rady Miejskiej w Policach przypomniał tematykę projektów uchwał. Członkowie obu Komisji otrzymali już wcześniej materiały toteż ogólnie do zaprezentowanych projektów uchwał uwag nie było.

Ad. 8

W kolejnym punkcie 8 Przewodniczący Wiesław Gawęł poinformował, że do teczek obu Komisji nie wpłynęły nowe pisma.

Ad. 9

W punkcie Sprawy różne, Przewodniczący Piotr Diakun poinformował, że kolejne wspólne posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 04 grudnia 2023 r. godz. 13.00. w Urzędzie Miasta.

Ad. 10

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za udział i zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju Ekologii i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach.

Protokółował
Wiesław Gawęł

Przewodniczący Komisji
Piotr Diakun