

**Zarządzenie Nr 305 /2023**  
**Burmistrza Polic**  
**z dnia 4 października 2023 r.**

**w sprawie wynajęcia w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 106,97 m<sup>2</sup> położonego przy ulicy Grunwaldzkiej 7 w Policach**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 poz. 40 z późn.zm.) oraz § 10 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Burmistrza Polic bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (Dz. Urz. Wojew. Zachodniopomorskiego z 2002r. Nr 58, poz. 1328 z późn.zm) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy o powierzchni 106,97 m<sup>2</sup> położony przy ulicy Grunwaldzkiej 7 w Policach na rzecz Pani Adriany Derkowskiej zamieszkałej w Policach przy ul. Zamenhofa 48/85 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej w zakresie dodatkowych zajęć pozalekcyjnych oraz fitness ze stawką czynszu za m<sup>2</sup> w wysokości 5,50 zł netto plus obowiązująca stawka VAT wraz z opłatami niezależnymi od wynajmującego.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.