

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO pn.: „MIASTO POLICE I OKOLICE”

20 10 0 20 Meters

skala 1:1000

załącznik nr 3 – obszar C, Police






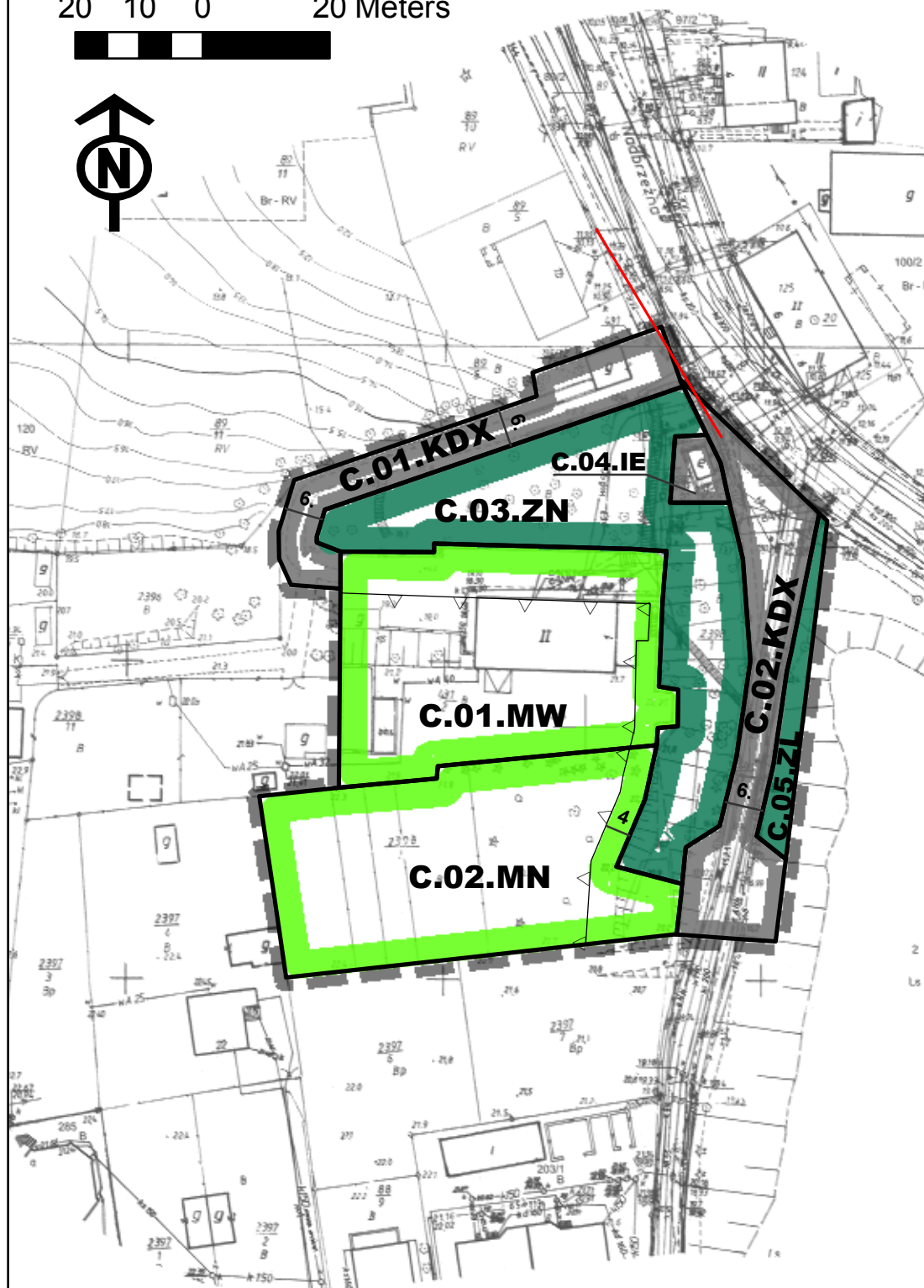
X=5934200

Y=5472400





**POLICE
OBSZAR C**

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

-  Teren lasu i zieleni naturalnej z zachowaniem dotychczas przewidywanego wysokiego potencjału biotycznego obszaru
-  Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, gdzie przewiduje się kontynuację dotychczasowego oddziaływania na środowisko, w tym częściową utratę potencjału biotycznego
-  Teren ciągu pieszo jezdny i infrastruktury technicznej, gdzie przewiduje się częściową utratę potencjału biotycznego



Oznaczenia:



-  granica obszaru objętego planem miejscowym
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV

przeznaczenie terenów

- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZL** lasy
- ZN** teren zieleni naturalnej
- IE** teren infrastruktury technicznej: elektroenergetyka
- KDX** ciąg pieszo-jezdny publiczny




USTALENIA STUDIUM:

-  P-3MNU – strefa mieszkalno - usługowa
-  P-5ZP – park leśny miejski

ustalenie studium:
na terenach wyznaczonych stref funkcjonalno-przestrzennych dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy wielorodzinnej

Oznaczenia

 obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar C)