

ZARZĄDZENIE NR 235/2023
BURMISTRZA POLIC

z dnia 28 sierpnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, udziału 1/2 części w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Police określonej numerem działki 654/2 z obrębu ewidencyjnego Trzebież 4, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., Uchwałą Nr XLII/410/18 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2018 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, udział w wysokości 1/2 części w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Police, określonej numerem działki 654/2 o powierzchni 0,0645 ha z obrębu ewidencyjnego Trzebież 4, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą Nr SZ2S/00007578/0, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 654 z obrębu ewidencyjnego Trzebież 4.

§ 2. Ustalić cenę udziału 1/2 części w nieruchomości opisanej w § 1 wysokości brutto 20 910,00 zł (cena zawiera należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.