

Protokół Nr 56/2022
z połączonego posiedzenia
Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii
i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach
w dniu 21 listopada 2022 roku

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji
4. Zaproszenie Pana Pawła Nagadowskiego Naczelnika Wydziału Gospodarki Odpadami w celu omówienia projektu uchwały w sprawie:
 - pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
 - omówienia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Police na lata 2014 - 2032 - AKTUALIZACJA II".Zaproszenie Pana Stanisława Dudę Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury w celu omówienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "Miasto Police i okolice" w części dotyczącej poszerzenia zakresu planu.
Zaproszenie Pani Ryszardy Szczeckiej Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami w celu omówienia projektu uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Pilchowie.
5. Omówienie pozostałych projektów uchwał na LI sesję Rady Miejskiej w Policach.
6. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji.
7. Sprawy różne i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Pan Piotr Diakun. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w momencie otwarcia posiedzenia brało udział dwanaścioro radnych, co stanowiło quorum uprawnione do podejmowania decyzji.

Ad. 2

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał projekt porządku posiedzenia. Porządek obrad, bez poprawek i uwag został przyjęty jednogłośnie tj.: za - 13 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących - 0 głosów.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji zapytał, czy członkowie Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej i członkowie Komisji Rewizyjnej w Policach

zapoznali się z przesłanym wcześniej protokółami nr 55/2022 (dla Komisji Rewizyjnej nr 59/2022) z posiedzenia odbytego w dniu 17.10.2022 r. i kto jest za ich przyjęciem. Protokoły zostały przyjęte. Za ich przyjęciem głosowało 13 członków obu Komisji, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 4

Przed rozpoczęciem punktu 4 do stołu obrad dołączył Pan radny Damian Walczak i Pani Ryszarda Szczecka Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami w celu omówienia projektu uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Pilchowie. Na wstępie swojej wypowiedzi Pani Naczelnik poinformowała, że z wnioskiem o nadanie nazw nowym ulicom "Panoramiczna" oraz "Sokoła" w miejscowości Pilchowo wystąpiła tamtejsza Rada Sołecka. Nazwanie powyższych ulic jest niezbędne w sprawach nadawania numerów porządkowych usytuowanych przy nich budynków. Nieruchomości wymienione w projekcie uchwały zostały wydzielone pod drogi publiczne i stanowią własność Gminy Police. W związku z oczywistą potrzebą przyjęcia takiej uchwały radni nie zadawali pytań.

W związku z tym Przewodniczący Komisji zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem protokołu głosowało 9 osób, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

W dalszej części punktu 4 do obrad dołączył Pan Paweł Nagadowski Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami w celu omówienia projektów uchwał w sprawie:

- pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

Naczelnik przypomniał, że omawiał już ten projekt uchwały przed październikową sesją i przypomniał, że zgodnie z ustawą z dn. 13.09.1996 r. art. 6r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy może postanowić w drodze uchwały, o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o ile środki pozyskane z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu. Uchwała pozwala na doprowadzenie środków z budżetu do systemu gospodarowania odpadami i pokrycie ewentualnego deficytu wynikającego m.in. z uwagi na udzielone ulgi dla rodzin wielodzietnych lub zwiększoną niż szacowano ilość odpadów komunalnych. Po zaprezentowaniu projektu uchwały członkowie obu Komisji zadawali pytania, na które odpowiadał Pan Paweł Nagadowski. Z dyskusji wynikało, że wcześniej nie wyartykułowano dostatecznie problemów, jakie stwarza nieprzyjęcie tej uchwały. W związku z tym radni poprosili o przygotowanie aneksu do projektu uchwały, który powinien zawierać wysokość kwot w roku 2022 i w roku 2023, które mogą wynikać z różnicy powstałej pomiędzy dochodami z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a kosztami funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. W związku z tym Członkowie Komisji podjęli decyzję, aby w pilnym terminie opracowany aneks przesłać wszystkim radnym na adres prywatny w celu pozyskania takich informacji. Z uwagi na to na posiedzeniu Komisji nie głosowano za przyjęciem tego projektu uchwały.

Kolejnym projektem uchwały, jaki zaprezentował pan Naczelnik był projekt określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Podobnie jak przy poprzednim projekcie jej tworzenia podstawą jest art. 6 ustawy z dn. 13 września 1996 r. o utrzymaniu

czystości i porządku w gminach. Otóż gmina w stosunku do właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, a którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, zostają określone górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Proponowane w niniejszej uchwale stawki są m.in. wynikiem dokonanej analizy rynku w zakresie kosztów odbierania i zagospodarowywania odpadów komunalnych oraz odbioru i transportu nieczystości ciekłych. Z tego tytułu proponuje się górne stawki opłat w wysokości 300 zł brutto za m³ - za odbiór odpadów zbieranych i odbieranych w sposób selektywny, albo 600 zł brutto za m³ - za odbiór odpadów zbieranych i odbieranych w sposób nieselektywny. Ponadto określa się górną stawkę opłat za usługi w zakresie opróżniania i transportu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Police, w wysokości 60 zł brutto z 1 m³. Po tych wyjaśnieniach członkowie obu Komisji zadawali pytania, na które odpowiadał Pan Paweł Nagadowski. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem głosowało 5 osób, nikt nie był przeciwny, a 4 radnych wstrzymało się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Kolejnym projektem uchwały, jaki omówił Pan Paweł Nagadowski był "Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Police na lata 2014 - 2032 - AKTUALIZACJA II". Naczelnik przypomniał, że jeszcze 15 marca 2010 r. Rada Ministrów przyjęła Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 - 2032. Na podstawie powyższego dokumentu w roku 2014 na zlecenie Gminy wykonano opracowanie "Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Police na lata 2014 - 2032". W opracowaniu założono m.in. okresową aktualizację programu. Z uwagi na to projekt niniejszej uchwały ma na celu wprowadzić jego aktualizację w szczególności w zakresie inwentaryzacji budynków, na których znajdują się wyroby z azbestu. Takie zmiany są konieczne, ponieważ w latach 2014 -2022 na terenie Gminy Police usunięto 410,087 Mg odpadów z azbestu za 164 nieruchomości. Z wykonanej inwentaryzacji wynika, że pozostało jeszcze 308 obiektów, na których znajduje się jeszcze 663,768 Mg wyrobów azbestowych. Po wyjaśnieniach Przewodniczący Piotr Diakun zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem głosowało 9 osób, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

W dalszej części punktu 4 do obrad dołączył Pan Stanisław Duda Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury w celu omówienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "Miasto Police i okolice" w części dotyczącej poszerzenia zakresu planu. Konieczność wprowadzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszaru położonego w miejscowości Leśno Górne składającego się z m.in. z działek o numerach ewidencyjnych _____ oraz części działki _____. Związane jest to z tym, że miejscowość Leśno Górne wykazała dynamiczny rozwój usług i produkcji na terenach przeznaczonych na tę funkcję w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, a także potwierdzoną złożonymi wnioskami o zmianę planu miejscowego, potrzebę rozwoju tej funkcji na nowe tereny określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako sfery zabudowy produkcyjno-usługowej. Mając na uwadze możliwość rozwoju gospodarczego gminy oraz wychodząc naprzeciw ich potrzebom został przygotowany niniejszy projekt, który przewiduje :

a). zmianę przeznaczenia terenów upraw polowych, łąk, pastwisk na tereny o funkcji produkcyjno-usługowej, **b).** zmiany w zakresie infrastruktury drogowej i technicznej, niezbędne do obsługi terenów objętych zmianą, **c).** zmianę zasad zagospodarowania

terenu objętego zmianą. Mając to na uwadze projekt zmieniający uchwałę mówi o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 8 obszarów, w tym dla obszaru położonego w Leśnie Górnym. Zmiana ta pozwoli na stworzenie możliwości wytyczenia drogi dojazdowej, a w przyszłości jej zbudowania, niezbędnej do bezkolizyjnego ruchu pojazdów w prowadzeniu działalności gospodarczej właściciela terenu. Pan Naczelnik swoją wypowiedź poparł mapką terenu (załącznik Nr 1.8). Po wyjaśnieniach Przewodniczący Komisji Piotr Diakun zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem głosowało 9 osób, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie głosowali.

Ad.5

W punkcie 5 Przewodniczący Komisji Piotr Diakun w ramach omówienia projektów uchwał na LI sesję Rady Miejskiej w Policach tylko skrótowo przypomniał tematykę projektów uchwał. Członkowie Komisji otrzymali wcześniej materiały i do zaprezentowanych projektów uchwał uwag nie było.

Ad. 6

W kolejnym punkcie 6 Przewodniczący Piotr Diakun poinformował, że do teczek obu Komisji wpłynęło pismo TI.0003.1.2022.5.KK z dn. 31.10.2022 r. w sprawie uwag do protokołu nr 59/2022 z połączonego posiedzenia Komisji Rewizyjnej i Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju Ekologii odbytego w dniu 17.10.2022r.

Ad. 7

W punkcie 7, Przewodniczący Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju Ekologii Piotr Diakun poinformował, że kolejne wspólne posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii oraz Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach odbędzie się tuż po zakończeniu sesji Rady Miejskiej w dniu 29 listopada 2022 r. ok. godz. 12.00 w sali nr 32a Urzędu Miasta ul. Batorego 3.

Ad. 8

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za udział i zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju Ekologii i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach.

Protokółował

Wiesław Gawęł

Przewodniczący Komisji

Piotr Diakun