



Burmistrz Polic
Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3



Police, dn. 21 czerwca 2023 r.

TI.0003.1.2023.11.KK

ala

Pan Andrzej Rogowski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Policach
Biuro Rady Miejskiej w Policach
w/m

Odpowiedź na interpelację

W odpowiedzi na interpelację z dnia 05 czerwca 2023 roku w sprawie zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych na zadaniu inwestycyjnym **Przebudowa i modernizacja sali widowiskowej wraz z innymi pomieszczeniami oraz wymiana wyposażenia akustycznego i oświetleniowego w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Policach** na wykonanie prac wyszczególnionych w piśmie Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Policach z dnia 02 czerwca 2023 roku informuję, że zgodnie z kosztorysem inwestorskim opracowanym na podstawie zleconej przez MOK w Policach dokumentacji projektowej, koszt realizacji całego zadania inwestycyjnego miał zamknąć się w kwocie 17 000 000 złotych (m.in. wraz z robotami dotyczącymi elewacji budynku) – z czego 15 300 000 zł ze środków budżetu państwa, a 1 700 000 zł z budżetu gminy. Biorąc pod uwagę sytuację na rynku budowlanym (rosnące ceny usług i materiałów), po aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, jeszcze przed pierwszym postępowaniem o zamówienie publiczne podjęto decyzję o wyłączeniu z zakresu zamówienia wykonania elewacji. Pomimo ograniczenia zakresu w ogłoszonym postępowaniu o zamówienie publiczne, jedyny wykonawca, który złożył ofertę zaoferował realizację za cenę ofertową w wysokości 24 400 000 zł. Ze względu, że zaoferowana cena przewyższała o 7 400 000 zł zaplanowany budżet na realizację zadania, podjęto decyzję o unieważnieniu postępowania, kolejnym ograniczeniu zakresu robót budowlanych i wymiany wyposażenia do zakresu optymalnego. Jednocześnie na Sesji Rady Miejskiej w sierpniu 2022 roku zaproponowałem zwiększenie wydatków na realizację zadania o 5 000 000 zł (do wysokości 23 000 000 zł). W ponownie przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne, znów została złożona tylko jedna oferta (zresztą przez tego samego wykonawcę) i przy ograniczonym ponownie zakresie realizacji zadania, wykonawca zaoferował realizację zadania za cenę ofertową w wysokości 21 900 000 zł. Już w trakcie realizacji robót budowlanych wyniknęła konieczność realizacji prac, które nie były objęte przedmiotem zamówienia (roboty dodatkowe związane m.in. z wymianą instalacji elektrycznej i monitoringu oraz

wymianą pionów odwodnienia dachu), stąd za zgodą Rady Miejskiej w Policach, w maju 2023 roku zwiększono budżet przeznaczony na realizację zadania o dodatkowy 1 800 000 zł.

Jednocześnie informuję, że na Sesji Rady Miejskiej w Policach w czerwcu 2023 roku zaproponuję aby przedmiotowe zadanie inwestycyjne zostało wprowadzone do wykazu przedsięwzięć wieloletnich z terminem realizacji do marca 2024 roku wraz ze zwiększeniem łącznych kosztów realizacji o 900 000 zł z przeznaczeniem na wymianę instalacji centralnego ogrzewania. Niestety, na remont części pomieszczeń i częściową wymianę stolarki drzwiowej, jak i na wykonanie nowej elewacji, w obecnej sytuacji finansowej i bez zewnętrznego wsparcia nas nie stać. Poczynimy starania, aby pozyskać zewnętrzne dofinansowanie na ten zakres przebudowy.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Omny
Władysław Dłakun

Do wiadomości:

1. Wydział Oświaty i Kultury
Urzędu Miejskiego w Policach
2. Wydział Organizacyjno-Prawny
Urzędu Miejskiego w Policach
3. a/a

Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

tel.+48 91 431 18 30
fax +48 91 431 18 32
sekretariat@ug.police.pl, www.police.pl