

**ZARZĄDZENIE NR 190/2023**  
**BURMISTRZA POLIC**

z dnia 4 lipca 2023 r.

**w sprawie zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącą własność Gminy Police w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art.13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., Uchwałą Nr XLII/410/18 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2018 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Police określoną numerem działki 385/5 o powierzchni 106 m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego Tanowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą Nr SZ2S/00034828/6, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 498.

§ 2. Ustalić cenę nieruchomości opisanej w § 1 wysokości brutto 24 700,00 zł (cena zawiera 23% podatek VAT).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.