

ZARZĄDZENIE Nr 136/2023

Burmistrza Polic

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Police.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., Uchwałą Nr XLII/410/18 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2018 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe z obrębu ewidencyjnego nr 8-Police oznaczone numerami działek: 280/102 o powierzchni 576 m², 280/103 o powierzchni 539 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta KW SZ2S/00026535/6 oraz oznaczone numerami działek: 280/105 o powierzchni 518 m², 280/106 o powierzchni 518 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta KW SZ2S/00026539/4, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; zabudowa wolnostojąca i/lub bliźniacza.

§ 2. W celu zapewnienia nieruchomościom określonym w § 1 dostępu do drogi publicznej, przeznaczyć do sprzedaży wraz z nimi cztery udziały w wysokości 1/7 części w nieruchomości oznaczonej numerami działek: 280/104, 280/107, 280/108, 280/112, o łącznej powierzchni 553 m² z obrębu ewidencyjnego nr 8-Police, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SZ2S/00052159/7, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę wewnętrzną.

§ 3. Ustalić cenę wywoławczą netto do przetargu w wysokości:

- 1) dla działki nr 280/102 wraz z udziałem 1/7 części w działkach nr: 280/104, 280/107, 280/108, 280/112 - 150 000,00 zł,
- 2) dla działki nr 280/103 wraz z udziałem 1/7 części w działkach nr: 280/104, 280/107, 280/108, 280/112 - 142 000,00 zł,
- 3) dla działki nr 280/105 wraz z udziałem 1/7 części w działkach nr: 280/104, 280/107, 280/108, 280/112 - 138 000,00 zł,
- 4) dla działki nr 280/106 wraz z udziałem 1/7 części w działkach nr: 280/104, 280/107, 280/108, 280/112 - 144 000,00 zł.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.