

## Zarządzenie Nr 261/2022 Burmistrza Polic z dnia 06 września 2022 r.

**w sprawie zasad korzystania przez Urząd Miejski w Policach - Ośrodek Pomocy Społecznej, z pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. Staszica 1 w Policach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W budynku przy ul. Staszica 1 w Policach, administrowanym przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach, przeznaczają się na potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej w Policach lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni **114,84 m<sup>2</sup>**.

**§ 2. 1.** Kosztami związanymi z użytkowaniem pomieszczeń, o których mowa w § 1, wraz z udziałami w częściach wspólnych, w tym:

- 1) opłatą za zimną wodę i odprowadzanie ścieków,
- 2) opłatą za centralne ogrzewanie,
- 3) opłatą za wywóz nieczystości stałych (za gospodarowanie odpadami komunalnymi),
- 4) opłatą za korzystanie z lokali wg stawki 4,38 zł za metr<sup>2</sup> (czynsz za lokal),
- 5) abonament

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach obciążą Gminę Police/Ośrodek Pomocy Społecznej w Policach.

**2.** Opłaty, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 uiszczane będą przelewem w formie zaliczek oraz pkt 5 abonament, na podstawie not obciążeniowych w terminie 14 dni od ich otrzymania przez Urząd Miejski w Policach. Nota obciążeniowa będzie wystawiona na:

Nabywca: Gmina Police, ul. Stefana Batorego, 72-010 Police, NIP 851 10 00 695,

Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Siedlecka 2a, 72-010 Police.

**3.** Opłaty, o których mowa w ust. 1 pkt 3, uiszczane będą w sposób określony w ust. 2, na podstawie not obciążeniowych uwzględniających faktyczną wysokość opłat za wywóz nieczystości.

**4.** Opłata, o której mowa w ust. 1 pkt 4 uiszczana będzie w sposób określony w ust. 2, na podstawie comiesięcznych not obciążeniowych.

**5.** Rozliczenie opłat, o których mowa w § 2 następować będzie w okresach:

- 1) kwartalnych w odniesieniu do opłat za zimną wodę i odprowadzanie ścieków,
- 2) rocznych po zakończeniu sezonu grzewczego w odniesieniu do opłat za centralne ogrzewanie.

**6.** O każdorazowej zmianie wysokości zaliczek wynikającej ze zmiany stawek składników Gmina będzie informowana przez administratora na piśmie.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach oraz Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Policach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023 roku.