

**Zarządzenie Nr 177/2022**  
**Burmistrza Polic**  
**z dnia 14 czerwca 2022 r.**

**W sprawie sprzedaży, na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer 2 położonego przy ul. Asfaltowej numer 14 w Policach**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., Uchwałą Nr XLII/410/2018 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2018 r., zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, lokal mieszkalny numer 2 znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer 190 o pow. 1290 m<sup>2</sup> przy ul. Asfaltowej 14 w Policach wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym 2535/10000 w częściach wspólnych budynków i z takim samym udziałem we własności gruntu.

**§ 2.** Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer 2 położonego przy ul. Asfaltowej 14 w Policach wraz z udziałem w wysokości 2535/10000 w częściach wspólnych budynków i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości 261 449,00 zł.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Władysław Dzikun