

**ZARZĄDZENIE NR 140/2022
BURMISTRZA POLIC
z dnia 04 maja 2022 r.**

zmieniające Zarządzenie w sprawie zasad udostępniania nieruchomości, stanowiących własność gminy Police na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenie terenu i innych inwestycji

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, 815) oraz § 11 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażania zgody na stosowanie przez zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny (zmienionej Uchwałami Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003 roku, Nr XCII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku, Nr XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 roku, Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 roku oraz Nr XLII/410/2018 z dnia 29 maja 2018 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Nr 87/2020 z dnia 22 kwietnia 2020 r., w sprawie zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność gminy Police na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„Udostępnienie nieruchomości na potrzeby infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu, a także innych inwestycji, następuje na podstawie:

- 1) pisemnej zgody, w formie umowy lokalizacyjnej, na projektowanie i budowę, udzielonej przez Burmistrza Polic lub osoby upoważnione przez Burmistrza.**
- 2) umowy udostępnienia gruntu lub ustanowienia służebności gruntowej albo służebności przesyłu, zawartej po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej lub po zrealizowaniu innych inwestycji.”**

2) § 4.1 otrzymuje brzmienie:

„Udostępnienie nieruchomości na potrzeby urządzeń infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu, a także innych inwestycji następuje odpłatnie. Opłata ta obejmuje:

- 1) jednorazową opłatę lokalizacyjną za zgodę, o której mowa w § 3 pkt 1**
- 2) opłaty roczne za korzystanie z gruntu, na podstawie umowy o udostępnienie, lub wynagrodzenie za ustanowienie służebność, o którym mowa w § 3 pkt 2.”**

- 3) w załączniku do Zarządzenia nr 87/2020 dodaje się w pkt I ppkt 8 w brzmieniu:
„8. elementy oraz części budynku, tj. schody, zadaszenia, spoczniki itp. – 100 zł za każdy rozpoczęty m².”

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Władysław Dłakun