

Zarządzenie Nr 96/2022
Burmistrza Polic
z dnia 05 kwietnia 2022 r.

W sprawie sprzedaży, na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer 6 położonego przy ul. Grzybowej numer 14 w Policach

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny zmienionej Uchwałą Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwałą Nr XVII/121/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 20 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XL/301/09 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2009 r., Uchwałą Nr LIX/443/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 października 2010 r., Uchwałą Nr XLII/410/2018 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 maja 2018 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, lokal mieszkalny numer 6 znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działkach numer 1976 o pow. 943 m², numer 2106/4 o pow. 1527 m² i numer 2096/15 o pow. 1456 m² przy ul. Grzybowej 14 w Policach i udziałem wynoszącym 435/10000 w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu.

§ 2. Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer 6 położonego przy ul. Grzybowej 14 w Policach wraz z udziałem w wysokości 435/10000 w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości 340 842,00 zł, którą to kwotę obniża się o nakłady najemcy w wysokości 226 638,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Władysław Diakun