

## PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 6

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : "Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej nr 131 przy ul. Robotniczej 18 w Policach wraz z robotami towarzyszącymi, administrowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach"

ADRES INWESTYCJI : Police, Robotnicza 18

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nr 131 nieruchomości wspólnej przy ul. Robotniczej 18 w Policach w imieniu, której działa Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach przy ul. Bankowej 18

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

ZAKTUALIZOWAŁ KALKULACJE : Tomasz Prymon

DATA AKTUALIZACJI : 14.04.2022

ZAKTUALIZOWAŁ :

**STARSZY INSPEKTOR  
ds. TECHNICZNYCH**

*inż. Tomasz Prymon*

Data aktualizacji  
14.04.2022

ZATWIERDZIŁ :

**DYREKTOR ZAKŁADU**

*Data zatwierdzenia*

*mgr inż. Tomasz Kaczmarek*

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45262520-2</b>	<b>Likwidacja otworu wejściowego na klatkę schodową na tylnej elewacji.</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1	0354-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0332-06	1,97*2	m	3,940	
				RAZEM	3,940
3	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian - zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>		
d.1	0304-02	0,96*1,97*0,24	m <sup>3</sup>	0,454	
				RAZEM	0,454
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-03	< od strony klatki schodowej >1,50*2,20	m <sup>2</sup>	3,300	
				RAZEM	3,300
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	< malowanie miejscowe ściany po zamurowaniu otworu drzwiowego >2,12*2,50	m <sup>2</sup>	5,300	
				RAZEM	5,300
<b>2</b>	<b>45323200-6</b>	<b>Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia .</b>			
6	KNR 4-02	Wymiana rury deszczowej o śr. do 150 mm - ( odsunięcie stojaka rury spustowej od ściany o grubość warstwy docieplenia )	szt.		
d.2	0217-01	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNR 4-02	Wstawienie tropera z PCW o śr. 150/110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
d.2	0211-06	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	Przez analogię KNR 4-02	Wymiana dołącznika - kolana PCV o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0215-02	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>3</b>	<b>45261320-3</b>	<b>Rury spustowe - demontaż i ponowny montaż po wykonaniu izolacji termicznej ścian.</b>			
9	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-05	12,65*4	m	50,600	
				RAZEM	50,600
10	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej - ( materiał podstawowy - rury spustowe z demontażu )	m		
d.3	0529-01	poz.9	m	50,600	
				RAZEM	50,600
11	NNRNKB	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe - montaż kolanka z blachy cynkowo-tytanowej	szt.		
d.3	202 0550-08	analogia	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR-W 4-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy tytanowo - cynkowe o średnicy 12 cm	m		
d.3	0531-02	1,00*4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
13	KNP 05	Montaż czyszczaków (rewizji) wciskowych o śr. zewn. 120 mm	szt.		
d.3	0225-02.02	analogia	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>4</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych, piwnice</b>			
<b>4.1</b>		<b>Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 1,1[W/m<sup>2</sup>K] wyposażone w nawiewniki</b>			
14	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0929-05	< piwnica > 0,60*0,50*19	m <sup>2</sup>	5,700	
				RAZEM	5,700
15	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwuodzielne z PCV o pow. do 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0929-10				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,50*1,50*3	m <sup>2</sup>	6,750	
				RAZEM	6,750
<b>4.2</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej - drzwi wejściowe do budynku.( drzwi na profilach stalowych przeszklone o wsp. U dla całych drzwi U<sub>max</sub> 1,5 [W/m<sup>2</sup>K] )</b>			
16 d.4.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17 d.4.2	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne na profilach stalowych jednoskrzydłowe, szklone zestawem szyb termoizolacyjnych min. dwuszybowym. Szklenie zabezpieczone folią przed rozpryskiem. Współczynnik U dla całych drzwi U <sub>max</sub> =1,5[W/m <sup>2</sup> K]. Skrzydło drzwiowe wyposażone w samozamykacz,obustronnie w klamkę z szyldami 0,96*2,06*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,910	
				RAZEM	7,910
<b>4.3</b>		<b>Uzupełnienie tynku ościeży.</b>			
18 d.4.3	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm Otwór okienny < piwnice >(0,60+0,50)*2*19 < klatka schodowa > (1,50+1,50)*2*3 Otwory drzwiowe < drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku i na klatkę schodową > (0,96+2,09*2)*4	m		
			m	41,800	
			m	13,500	
			m	20,560	
				RAZEM	75,860
<b>5 45321000-3</b>		<b>Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchową</b>			
19 d.5	KNR 4-01 0209-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m <sup>2</sup> - 0.10 m <sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - ( otwory technologiczne ) 0,30*0,30*8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,720	
				RAZEM	0,720
20 d.5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 0,40*0,40*8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,280	
				RAZEM	1,280
21 d.5	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2 poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,280	
				RAZEM	1,280
22 d.5	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwanie do przestrzeni poziomych 9,38*33,66	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	315,731	
				RAZEM	315,731
23 d.5	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwanie do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 5 poz.22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	315,731	
				RAZEM	315,731
24 d.5	Przez analogię KNR-W 4-01 0206-03	Zabetonowanie otworów technologicznych na szalunkach traconych 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
25 d.5	KNR-W 4-01 0519-02	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia 1,00*1,00*8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,000	
				RAZEM	8,000
<b>6 45443000-4</b>		<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych - wykonanie termoizolacji ścian do poziomu cokółu.</b>			
<b>6.1</b>		<b>Ocieplenie ścian.</b>			
26 d.6.1	KNR-W 2-02 0923-01	Osłony okien drzwi balkonowych i drzwi wejściowych do budynków i lokali mieszkalnych folią polietylenową < elew. frontowa - okna > [(0,76*0,50*2)+(1,38*1,10*2)+(1,38*1,08*2)]*4 < elew. frontowa drzwi wejściowe na klatkę schodową i do lokali mieszkalnych > [(0,97*2,05*3)+(0,80*2,05*2)]*4 < elew. tylna - okna > (1,94*1,43*18)+(1,47*1,43*3)+(1,18*1,43*12) < elew. tylna - drzwi balkonowe > 0,82*2,30*12 < elew. szczytowe - okna > (1,37*1,40*4)*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,107	
			m <sup>2</sup>	36,982	
			m <sup>2</sup>	76,491	
			m <sup>2</sup>	22,632	
			m <sup>2</sup>	15,344	
				RAZEM	178,556

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.6.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany	m <sup>2</sup>		
		< elew. frontowa > 34,46*12,05	m <sup>2</sup>	415,243	
		< elew. frontowa - ściany boczne galerii i wejścia na klatkę schodową > [(1,86+1,77)*2*2,73]*4	m <sup>2</sup>	79,279	
		< elew. tylna > 34,46*12,05	m <sup>2</sup>	415,243	
		< elew. szczytowe > [9,90*12,62+(9,90*0,76*0,5)]*2	m <sup>2</sup>	257,400	
		< minus otwory okienne i drzwiowe > - poz.26	m <sup>2</sup>	-178,556	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>988,609</b>	
		ościeża okienne i drzwiowe			
		< elew. frontowa - okna > [(0,76+0,50*2)*2+(1,38+1,10*2)*2+(1,38+1,08*2)]*0,15*4	m <sup>2</sup>	8,532	
		< elew. frontowa drzwi wejściowe na klatkę schodową i do lokali mieszkalnych > [(0,97+2,05*2)*3+(0,80+2,05*2)*2]*0,15*4	m <sup>2</sup>	15,006	
		< elew. tylna - okna > [(1,94+1,43*2)*18+(1,47+1,43*2)*3+(1,18+1,43*2)*12]*0,15	m <sup>2</sup>	22,181	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > [(0,82+2,30*2)*12]*0,15	m <sup>2</sup>	9,756	
		< elew. szczytowe - okna > [(1,37+1,40*2)*4]*0,15*2	m <sup>2</sup>	5,004	
B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>60,479</b>			
			RAZEM	1 049,088	
28 d.6.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	1 049,088	
			RAZEM	1 049,088	
29 d.6.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		34,36+8,4*2+9,90*2	m	70,960	
			RAZEM	70,960	
30 d.6.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.27A	m <sup>2</sup>	988,609	
			RAZEM	988,609	
31 d.6.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.4 cm -przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
		poz.27B/0,15*0,3	m <sup>2</sup>	120,958	
			RAZEM	120,958	
32 d.6.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych + zaślepki do ścian z cegły	szt		
		poz.30*4	szt	3 954,436	
			RAZEM	3 954,436	
33 d.6.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	988,609	
			RAZEM	988,609	
34 d.6.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - ( dodoatkowa warstwa )	m <sup>2</sup>		
		(17,58+(1,86+1,77)*2)*4*1,5	m <sup>2</sup>	149,040	
		(34,36+8,4*2+9,90*2)*1,0	m <sup>2</sup>	70,960	
			RAZEM	220,000	
35 d.6.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	120,958	
			RAZEM	120,958	
36 d.6.1	KNR 0-23 0931-01	Wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
		poz.30+poz.31	m <sup>2</sup>	1 109,567	
			RAZEM	1 109,567	
37 d.6.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		< narożniki budynku > 12,05*6	m	72,300	
		2,73*4*4	m	43,680	
		okna i drzwi			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< elew. frontowa - okna > $[(0,76+0,50*2)*2+(1,38+1,10*2)*2+(1,38+1,08*2)]*4$	m	56,880	
		< elew. frontowa drzwi wejściowe na klatkę schodową i do lokali mieszkalnych > $[(0,97+2,05*2)*3+(0,80+2,05*2)*2]*4$	m	100,040	
		< elew. tylna - okna > $(1,94+1,43*2)*18+(1,47+1,43*2)*3+(1,18+1,43*2)*12$	m	147,870	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > $(0,82+2,30*2)*12$	m	65,040	
		< elew. szczytowe - okna > $[(1,37+1,40*2)*4]*2$	m	33,360	
				RAZEM	519,170
38 d.6.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	988,609	
				RAZEM	988,609
39 d.6.1	KNR 0-23 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.31	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	120,958	
				RAZEM	120,958
40 d.6.1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłożo silnie chłonna poz.30+poz.31	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 109,567	
				RAZEM	1 109,567
<b>6.2</b>		<b>Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne .</b>			
41 d.6.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki podokienne  < elew. frontowa - okna > $(0,76*2+1,38*2+1,34*2)*4*0,30$ < elew. tylna - okna > $(1,94*18+1,47*3+1,18*12)*0,30$ < elew. tylna - drzwi balkonowe > $0,82*12*0,30$ < elew. szczytowe - okna > $1,37*4*2*0,30$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,352	
			m <sup>2</sup>	16,047	
			m <sup>2</sup>	2,952	
			m <sup>2</sup>	3,288	
				RAZEM	30,639
42 d.6.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ( parapety zewnętrzne ) poz.41/0,3*0,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	45,959	
				RAZEM	45,959
<b>6.3</b>		<b>Wykonanie napisów adresowych na elewacji.</b>			
43 d.6.3	Kalkulacja własna	Wykonanie napisów adresowych na elewacji budynku - litery wysokości 30cm - / Nazwa ulicy i numer porządkowy budynku/ 2	kpl		
			kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>7 45320000-6</b>		<b>Wykonanie izolacji termicznej, przeciwwilgociowej pionowej ścian fundamentowych .</b>			
44 d.7	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> < ściana fundamentowa na odcinku zejścia do piwnicy> $(1,92*1,18+1,92*1,82*0,5)$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,013	
				RAZEM	4,013
45 d.7	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III $[34,46*2+9,92*2+3,1*2]*0,80*1,40$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	106,355	
				RAZEM	106,355
46 d.7	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie < ściany fundamentowe> $[34,46*2+9,92*2+1,86*2]*1,40$ A (suma częściowa)  < ściana fundamentowa na odcinku zejścia do piwnicy> $(1,2*1,4+1,92*1,4+1,92*1,4*0,5)$ B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	129,472	
			m <sup>2</sup>	----- <b>129,472</b>	
			m <sup>2</sup>	5,712	
			m <sup>2</sup>	----- <b>5,712</b>	
				RAZEM	135,184
47 d.7	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa /- nakładana ręcznie - (fundamentów i ścian fundamentowych ) poz.46	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	135,184	
				RAZEM	135,184
48 d.7	KNR-W 3 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm na klej emulsyjny $[34,46*2+9,92*2+1,86*2]*1,0$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	92,480	
				RAZEM	92,480

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNNR-W 3 d.7 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.46A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 129,472	 129,472
				RAZEM	
50	KNR AT-31 d.7 0206-07	Ocieplenie ścian wraz z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty styropianowe gr. 12 cm poz.46B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,712	 5,712
				RAZEM	
51	KNR 4-01 d.7 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 106,355	 106,355
				RAZEM	
<b>8 45320000-6 Cokół budynku - wykonanie izolacji termicznej wraz z wyprawą elewacyjną.</b>					
52	KNR 4-01 d.8 0701-03 cokół	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> [34,46+9,92+1,86]*2*0,83 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 76,758	
	słup	(0,32*2+0,44*2)*0,83*2 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,523	
				RAZEM	
					79,281
53	KNR 0-23 d.8 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79,281	
				RAZEM	
					79,281
54	KNR 0-23 d.8 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79,281	
				RAZEM	
					79,281
55	KNR 0-23 d.8 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0,83*12	m m	 9,960	
				RAZEM	
					9,960
56	KNR AT-31 d.8 0206-07	Ocieplenie ścian wraz z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty styropianowe gr. 12 cm poz.52A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 76,758	
				RAZEM	
					76,758
57	KNR-W 2-02 d.8 0919-05	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm słupów poz.52B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,523	
				RAZEM	
					2,523
<b>9 45262900-0 Remont płyt galerii zewnętrznej - zakres robót w/g projektu. - / cztery kondygnacje /</b>					
58	KNR 4-01 d.9 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej gr. 7cm (17,58*1,86+2,12*1,17)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717
59	KNP021110- d.9 04.01 analogia	Wyrównanie wierzchniej warstwy płyty konstrukcyjnej galerii przez mechaniczne szlifowanie poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717
60	KNR BC-02 d.9 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717
61	KNR AT-40 d.9 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717
62	KNR AT-40 d.9 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoży poziomych poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717
63	KNR AT-40 d.9 0401-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	
					140,717

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.9	KNR AT-40 0421-02 analogia	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji pionowej na sucho gr. 3 cm poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	140,717
65 d.9	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	140,717
66 d.9	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	140,717
67 d.9	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	140,717
68 d.9	KNR AT-40 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej (1,86+7,81+1,17*2+2,12+7,77+1,86)*4+poz.69	m m	 163,360	
				RAZEM	163,360
69 d.9	Kalkulacja własna	Zamontowanie systemowego profilu okapowego na krawędzi płyty galerii (7,81+7,77)+17,58*3	m m	 68,320	
				RAZEM	68,320
70 d.9	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 - ( mrozoodpornych i antypoślizgowych ) cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 140,717	
				RAZEM	140,717
71 d.9	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 [(1,86+7,81+1,17+2,12+1,17+7,77+1,86)-(0,97*3+0,80*2)]*4	m m	 77,000	
				RAZEM	77,000
72 d.9	Kalkulacja własna	Zamontowanie przy drzwiach progów klinkierowych 16	szt szt	 16,000	
				RAZEM	16,000
73 d.9	KNR AT-31 0301-01 analogia strop I, II, III p	Ocieplenie płyty galerii od spodu (wyprawa tynkarska mineralna); płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm na stropach (17,58*1,81+1,17*2,12)*4+[(0,36+0,18)*0,5*2*1,81*4]*4+[(3,73+3,30+2,12+3,30+3,79)*(0,18+0,20)]*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 177,524	
				RAZEM	177,524
74 d.9	KNR AT-31 0202-01 analogia strop parter	Ocieplenie płyty galerii od spodu (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 10 cm na stropach (17,58*1,81+1,17*2,12)+[(0,36+0,18)*0,5*2*1,81*4]+[(3,73+3,30+2,12+3,30+3,79)*(0,18+0,20)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44,381	
				RAZEM	44,381
75 d.9	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1,81*2*4*5	m m	 72,400	
				RAZEM	72,400
76 d.9	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (okapowy) (7,81+7,77)+17,58*4	m m	 85,900	
				RAZEM	85,900
77 d.9	KNR AT-31 0601-02	Malowanie wyprawy tynkarskiej mineralnej płyty balkonowej farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna poz.73+poz.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 221,905	
				RAZEM	221,905
<b>10</b>		<b>Wymiana balustrad galerii i portfenetru</b>			
78 d.10	kalkulacja własna balustrady galerii	Demontaż balustrad (7,81+7,77)+17,58*3	m m	 68,320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	balustrady portfenetru	1,02*12	m	12,240	
				RAZEM	80,560
79 d.10	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż nowych balustrad stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo poz.78	m		
			m	80,560	
				RAZEM	80,560
<b>11</b>	<b>45262520-2</b>	<b>Remont schodów wejściowych do budynku</b>			
<b>11.1</b>		<b>Remont posadzki</b>			
80 d.11.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - skucie płytek gresowych	m <sup>2</sup>		
		2,93*0,28+2,43*0,28*5+2,43*0,70+(2,95+2,43*5)*0,18	m <sup>2</sup>	8,641	
				RAZEM	8,641
81 d.11.1	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.80	m <sup>2</sup>	8,641	
				RAZEM	8,641
82 d.11.1	KNR BC-02 0211-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.80	m <sup>2</sup>	8,641	
				RAZEM	8,641
83 d.11.1	KNR BC-02 0211-04	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku	m <sup>2</sup>		
		poz.80	m <sup>2</sup>	8,641	
				RAZEM	8,641
84 d.11.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - / powłoka podposadzkowa izolacji przeciwwilgociowej do balkonów i tarasów /	m <sup>2</sup>		
		poz.80	m <sup>2</sup>	8,641	
				RAZEM	8,641
85 d.11.1	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 - ( mrozo-odpornych i antypoślizgowych ) cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - ( obłożenie schodów )	m <sup>2</sup>		
		2,95*0,30+2,43*0,30*5+(2,95+2,43*5)*0,18+2,43*0,70	m <sup>2</sup>	8,949	
				RAZEM	8,949
86 d.11.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej	m		
		(0,30*0,18)*6*2	m	0,648	
				RAZEM	0,648
<b>11.2</b>		<b>Remont balustrady murowanej schodów.</b>			
87 d.11.1	Przez analogię ZKNR C-2 1 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		1,80*(1,80+1,10)*0,5*2+1,90*1,10*2+(1,90+1,10)*2*0,25	m <sup>2</sup>	10,900	
				RAZEM	10,900
88 d.11.1	KNR-W 4-01 0728-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		poz.87	m <sup>2</sup>	10,900	
				RAZEM	10,900
89 d.11.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.87	m <sup>2</sup>	10,900	
				RAZEM	10,900
90 d.11.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.87	m <sup>2</sup>	10,900	
				RAZEM	10,900



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.11. 2	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna  poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,900	
				RAZEM	10,900
<b>11.3</b>		<b>Wymiana pochwyków z rur na murowanych balustradach schodowych</b>			
92 d.11. 3	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego pochwytu  3*2	szt.  szt.	  6,000	
				RAZEM	6,000
93 d.11. 3	Przez analogię KNR-W 2-02 1218-03	Zamontowanie wspornika ze stali okrągłej pod montaż pochwytu rurowego  6	szt.  szt.	  6,000	
				RAZEM	6,000
94 d.11. 3	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż pochwyków z rury okrągłej 40/3mm - Pochwyty ocynkowane i malowane proszkowo na kolor grafitowy.  1,90*2	m  m	  3,800	
				RAZEM	3,800
<b>12</b>	<b>45262300-4</b>	<b>Remont podestu przed schodami wejściowymi do budynku na gruncie.</b>			
95 d.12	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża  2,2*1,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,200	
				RAZEM	2,200
96 d.12	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża  poz.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,200	
				RAZEM	2,200
97 d.12	KNR AT-40 0105-04 analogia	Wyrównanie podłoża pionowych i poziomych - warstwa zaprawy grubości 1 cm na podłożach pionowych i poziomych  poz.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,200	
				RAZEM	2,200
98 d.12	KNR-W 2-02 1511-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - betonu  poz.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,200	
				RAZEM	2,200
99 d.12	KNR 2-02 1219-03	Zamontowanie wycieraczki metalowej ze skrzynką i odprowadzeniem wody opadowej / 1,00x40 cm / 1	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
<b>13</b>	<b>45262330-3</b>	<b>Remont schodów zejściowych do piwnicy</b>			
<b>13.1</b>		<b>Napraw schodów betonowych i podestu</b>			
100 d.13. 1	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych  (0,18+0,25)*1,12*10+1,18*1,12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,138	
				RAZEM	6,138
101 d.13. 1	KNR BC-02 0211-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm  poz.100	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,138	
				RAZEM	6,138
102 d.13. 1	KNR BC-02 0211-04	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku  poz.100	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,138	
				RAZEM	6,138
103 d.13. 1	KNR BC-02 0215-07	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową i cementową zaprawą naprawczą - warstwa gr. 5 mm,  poz.100	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,138	
				RAZEM	6,138

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104 d.13. 1	KNR-W 2-02 1511-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - betonu poz.100	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,138	  6,138
				RAZEM	6,138
<b>13.2</b>		<b>Oczyszczenie i udrożnienie studzienki odpływowej</b>			
105 d.13. 2	Przez analogię KNR 4-05II 0219-01	Ręczne czyszczenie i udrożnienie studzienki odpływowej 1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
<b>13.3</b>		<b>Malowanie olejne istniejącej balustrady przy schodach</b>			
106 d.13. 3	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m <sup>2</sup>  (3,69+1,19)*1,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,368	  5,368
				RAZEM	5,368
107 d.13. 3	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych  (3,69+1,19)*1,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,368	  5,368
				RAZEM	5,368
108 d.13. 3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych  (3,69+1,19)*1,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,368	  5,368
				RAZEM	5,368
<b>14 45262300-4</b>		<b>Opaska wokół budynku</b>			
109 d.14	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej [34,46+10,92*2+8,40*2]*0,35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,585	  25,585
				RAZEM	25,585
110 d.14	KNR 2-31 0105-01; 0150-02x4	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 7cm grubość warstwy po zagęszczeniu  [34,46+10,92*2+8,40*2-2,85-3,2]*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  33,525	  33,525
				RAZEM	33,525
111 d.14	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 34,46*2+10,92*2-2,85-3,2	m  m	  84,710	  84,710
				RAZEM	84,710
112 d.14	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.110	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  33,525	  33,525
				RAZEM	33,525
113 d.14	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm - nawierzchnia pod galeriami  17,58*1,86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32,699	  32,699
				RAZEM	32,699
<b>15 45310000-3</b>		<b>Oświetlenie galerii</b>			
114 d.15	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych plafonier przykręcanych  5*4+1	szt.  szt.	  21,000	  21,000
				RAZEM	21,000
115 d.15	Kalkulacja własna przez analogię	Przedłużenie wypustów wykonywanych przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na lampy oświetleniowe . - ( Przedłużenie - wyprowadzenie przewodów z pod warstwy docieplenia stropów galerii ) poz.114	wyp.  wyp.	  21,000	  21,000
				RAZEM	21,000
116 d.15	KNR 5-08 0511-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw uświetleniowych - plafonier led z czujnikiem ruchu i zmierniczym przykręcanych poz.114	szt.  szt.	  21,000	  21,000
				RAZEM	21,000
<b>16 45450000-6</b>		<b>Roboty pozostałe towarzyszące.</b>			
117 d.16	kalkulacja własna	Wymiana skrzynki gazowej 1	szt.  szt.	  1,000	  1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
118 d.16	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie skrzynki energetycznej 0,60*0,80+0,80*0,93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,224	
				RAZEM	1,224
119 d.16	KNR 4-01 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów stalowych nośnych galerii < Słupy stalowe nośne galerii > 2,55*4*4	m m	40,800	
				RAZEM	40,800
120 d.16	KNR-W 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych do przykręcania na cegle - numer administracyjny budynku 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie tabliczki z numerem budynku 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
122 d.16	KNR-W 4-01 0324-01	Zamontowanie uchwytów na flagi 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.16	Kalkulacja własna	Zakup i montaż budek lęgowych dla ptaków - budka podwójna dla wróbli 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
124 d.16	Kalkulacja własna	Demontaż i montaż klimatyzatora z dokonaniem niezbędnych przeróbek 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.16	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej wraz z dokonaniem niezbędnych przeróbek 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>17</b>	<b>45261200-6</b>	<b>Wymiana obróbki blacharskiej na szczytowych murach ogniowych</b>			
126 d.17	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku 5,10*0,45*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,180	
				RAZEM	9,180
127 d.17	Kalkulacja własna	Zamontowanie na murze ogniowym podkład drewniany pod obróbkę blacharską z bala drewnianego z przewieszeniem nad warstwę docieplenia, odizolowanym od muru i ocieplenia folią budowlaną. 5,10*4	m m	20,400	
				RAZEM	20,400
128 d.17	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo - tytanowej (5,10*0,70)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,280	
				RAZEM	14,280
<b>18</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Rusztowanie</b>			
129 d.18	KNR-W 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m (34,46*2+9,92*2)*14,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 242,640	
				RAZEM	1 242,640
130 d.18	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 1242,64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 242,640	
				RAZEM	1 242,640
131 d.18	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1242,64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 242,640	
				RAZEM	1 242,640
132 d.18	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 9,10,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,119,123)			
<b>19</b>	<b>45111220-6</b>	<b>Wywóz gruzu</b>			
133 d.19		Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,07*0,9*2,1*5 + \text{poz.14}*0,07 + \text{poz.15}*0,07 + \text{poz.19}*0,1 + \text{poz.20}*0,02 + \text{poz.44}*0,02 + \text{poz.52}*0,02 + \text{poz.58}*0,07 + \text{poz.78}*0,05 + \text{poz.80}*0,03 + \text{poz.109}*0,05$	m <sup>3</sup>	18,713	
				RAZEM	18,713