

ZAMAWIAJĄCY:
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI POLICE SP. Z O.O.
UL. GRZYBOWA 50
72-010 POLICE

tel. (+48) 91 42 21 310
fax (+48) 91 31 70 015
adres strony internetowej:
zwikpolice.pl

Police, dnia 25.03.2022 r.

INFORMACJA NR 4
Zmiana SWZ, wzoru umowy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: "Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach" przeprowadzanego na podstawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień sektorowych i zamówień klasycznych do 130.000 zł przez Spółkę Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o. Kolejny numer przetargu w danym roku: ZWIK/2/2022.

1) ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- a) Zamawiający dokonuje zmiany treści w rozdziale 3 pkt 3.1 Specyfikacji Warunków Zamówienia

Jest:

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach. Roboty budowlane wykonywane będą zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczym w branży sanitarnej i decyzjami o pozwoleniu na budowę nr 152//2020 wydana przez Wojewodę Zachodniopomorskiego oraz 52/2021 wydana przez Starostę Polickiego.

W skład dokumentacji technicznej opisującej przedmiot zamówienia wchodzi:

- 1) Projekt budowlany w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach” w zakresie kompetencji Wojewody Zachodniopomorskiego,
- 2) Projekt budowlany w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach” w zakresie kompetencji Starosty Polickiego,
- 3) Projekt wykonawczy w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach”,
- 4) Przedmiar robót,
- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 6) Decyzja nr 152/2020 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę wydana przez Wojewodę Zachodniopomorskiego,
- 7) Decyzja nr 52/2021 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Polickiego,

Ww. dokumenty stanowią załącznik nr 10 do niniejszego SWZ.

Załączony do SWZ przedmiar robót nie determinuje zakresu zamówienia. Wykonawca we własnym zakresie powinien zweryfikować i ustalić, czy zachodzi konieczność wykonania innych robót budowlanych niż określone w przedmiarach robót oraz czy podane ilości są prawidłowe.

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z technologią robót określaną w SWZ oraz Dokumentacji Projektowej i STWIORB.

Powinno być:

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach. Roboty budowlane wykonywane będą zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczym w branży sanitarnej i decyzjami o pozwoleniu na budowę nr 152//2020 wydana przez Wojewodę Zachodniopomorskiego oraz 52/2021 wydana przez Starostę Polickiego.

W skład dokumentacji technicznej opisującej przedmiot zamówienia wchodzi:

- 1) Projekt budowlany w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach” w zakresie kompetencji Wojewody Zachodniopomorskiego,
- 2) Projekt budowlany w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach” w zakresie kompetencji Starosty Polickiego,
- 3) Projekt wykonawczy w branży sanitarnej pn.: „Budowa sieci wodociągowej Dy 160 wraz z przyłączami w ul. Władysława Broniewskiego, Ogrodowej, Kopernika, Świętej Anny oraz Piastów w Policach”,
- 4) Przedmiar robót,
- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 6) Decyzja nr 152/2020 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę wydana przez Wojewodę Zachodniopomorskiego,
- 7) Decyzja nr 52/2021 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Polickiego,

Ww. dokumenty stanowią załącznik nr 10 do niniejszego SWZ.

Załączony do SWZ przedmiar robót nie determinuje zakresu zamówienia. Wykonawca we własnym zakresie powinien zweryfikować i ustalić, czy zachodzi konieczność wykonania innych robót budowlanych niż określone w przedmiarach robót oraz czy podane ilości są prawidłowe. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z technologią robót określaną w SWZ oraz Dokumentacji Projektowej i STWIORB. **Wykonawca musi uzgodnić i koordynować organizację i prowadzenie robót z właściwymi zarządcami dróg. Wykonawca musi uzyskać zatwierdzony projekt organizacji ruchu drogowego.**

2) ZMIANA TREŚCI WZORU UMOWY

- a) Zamawiający dokonuje zmiany treści § 8 ust. 4 wzoru umowy:

Jest:

Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, również te, które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy; jak w szczególności podatki, ewentualne cła, koszty uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, koszty robót geologiczno-inżynierskich, koszty materiałów pomocniczych, koszty zajęcia pasa drogowego, odtworzeń, koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego, koszty ewentualnej współpracy z innymi podmiotami w niezbędnym zakresie itp. oraz wszystkie koszty związane z warunkami stawianymi przez Zamawiającego w SWZ.

Powinno być:

Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, **w tym w szczególności wszystkie koszty prawidłowego wykonania wszystkich obowiązków Wykonawcy wskazanych w § 5 ust 1 umowy**, również te, które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, jak w szczególności podatki, ewentualne cła, koszty uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, koszty robót geologiczno-inżynierskich, koszty materiałów pomocniczych, **koszty opracowania i wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji robót budowlanych, koszty uzyskania projektu organizacji ruchu drogowego**, koszty zajęcia pasa drogowego, odtworzeń, koszty ewentualnej współpracy z innymi podmiotami w niezbędnym zakresie itp. oraz wszystkie koszty związane z warunkami stawianymi przez Zamawiającego w SWZ.

- b) Zamawiający dokonuje zmiany treści § 5 ust. 1 wzoru umowy poprzez dodanie pkt. 22), 23),24).

Jest:

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Dokumentacją Projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa,
- 2) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla przedsięwzięcia stanowiącego Przedmiot Umowy,
- 3) protokolarne przejęcie Placu Budowy,
- 4) wykonanie Przedmiotu Umowy przy udziale wykwalifikowanego personelu oraz wyposażenie personelu w sprzęt ochrony osobistej i narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
- 5) na żądanie Zamawiającego przedstawienie kopie dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP wszystkich osób realizujących Przedmiot Umowy,
- 6) na żądanie Zamawiającego usunięcie z Placu Budowy osoby z personelu Wykonawcy, które swoim zachowaniem utrudniają realizację Umowy,
- 7) używania do realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie materiałów zgodnych z przepisami o wyrobach budowlanych zgodnie z wymogami prawa oraz dokumentacją opisującą Przedmiot Umowy,
- 8) korzystania wyłącznie ze sprawnych technicznie maszyn i urządzeń;
- 9) na każde żądanie Zamawiającego przedstawienie wszelkich dokumentów wymagane dla dopuszczenia do eksploatacji używanych maszyn i urządzeń,
- 10) realizacja zaleceń i poleceń Zamawiającego,
- 11) zgłaszania do odbioru poszczególnych robót, w tym zanikających lub ulegających zakryciu,
- 12) przekazania Zamawiającemu wszelkich certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów na wbudowane materiały przed ich wbudowaniem, protokołów odbiorów i innych niezbędnych dokumentów,
- 13) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiot Umowy, a w szczególności: dokumentację podwykonawczą, instrukcje obsługi i eksploatacji, dziennik budowy itp.,
- 14) ubezpieczenia na zasadach opisanych w Umowie,

- 15) zabezpieczenia oraz ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem wykonanych robót do czasu końcowego odbioru przez Zamawiającego,
- 16) przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 17) zachowania czystości Placu Budowy i zaplecza budowy,
- 18) zachowania czystości dróg publicznych,
- 19) zapewnienie ochrony środowiska na Placu Budowy oraz w bezpośrednim otoczeniu,
- 20) płacenie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców,
- 21) sporządzenia dokumentacji podwykonawczej.

Powinno być:

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Dokumentacją Projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa,
- 2) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla przedsięwzięcia stanowiącego Przedmiot Umowy,
- 3) protokolarne przejęcie Placu Budowy,
- 4) wykonanie Przedmiotu Umowy przy udziale wykwalifikowanego personelu oraz wyposażenie personelu w sprzęt ochrony osobistej i narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
- 5) na żądanie Zamawiającego przedstawienie kopie dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP wszystkich osób realizujących Przedmiot Umowy,
- 6) na żądanie Zamawiającego usunięcie z Placu Budowy osób z personelu Wykonawcy, które swoim zachowaniem utrudniają realizację Umowy,
- 7) używania do realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie materiałów zgodnych z przepisami o wyrobach budowlanych zgodnie z wymogami prawa oraz dokumentacją opisującą Przedmiot Umowy,
- 8) korzystania wyłącznie ze sprawnych technicznie maszyn i urządzeń;
- 9) na każde żądanie Zamawiającego przedstawienie wszelkich dokumentów wymagane dla dopuszczenia do eksploatacji używanych maszyn i urządzeń,
- 10) realizacja zaleceń i poleceń Zamawiającego,
- 11) zgłaszania do odbioru poszczególnych robót, w tym zanikających lub ulegających zakryciu,
- 12) przekazania Zamawiającemu wszelkich certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów na wbudowane materiały przed ich wbudowaniem, protokołów odbiorów i innych niezbędnych dokumentów,
- 13) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiot Umowy, a w szczególności: dokumentację podwykonawczą, instrukcje obsługi i eksploatacji, dziennik budowy itp.,
- 14) ubezpieczenia na zasadach opisanych w Umowie,
- 15) zabezpieczenia oraz ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem wykonanych robót do czasu końcowego odbioru przez Zamawiającego,

- 16) przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 17) zachowania czystości Placu Budowy i zaplecza budowy,
- 18) zachowania czystości dróg publicznych,
- 19) zapewnienie ochrony środowiska na Placu Budowy oraz w bezpośrednim otoczeniu,
- 20) płacenie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców,
- 21) sporządzenia dokumentacji podwykonawczej,
- 22) **w razie konieczności opracowania dodatkowych rysunków lub specyfikacji, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów, zgodnie z niniejszą Umową (np. tymczasowa organizacja ruchu, rysunki warsztatowe, plany organizacji robót, organizacji placu budowy itp.) Wykonawca powiadomi na piśmie i przedłoży te rysunki Zamawiającemu do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami,**
- 23) wystąpienie do odpowiednich organów z wnioskiem dot. tymczasowej organizacji ruchu, uzyskanie zgodny na tymczasową organizację ruchu oraz przeprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu przez cały okres trwania umowy,
- 24) **Wykonawca poniesie wszelkie koszty i obciążenia za specjalne i czasowe prawa przejazdu, jakich może potrzebować, włącznie z takimi, jakie są potrzebne dla dostępu do terenu budowy. Wykonawca uzyska także na własny koszt i ryzyko wszelkie dodatkowe obiekty zaplecza poza przekazanym terenem budowy, jakich może potrzebować dla wykonania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. Wykonawca winien zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia. W przypadku, kiedy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy konieczne jest zamknięcie drogi publicznej, przed wykonaniem takiego zamknięcia, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, co najmniej 5 (pięć) dni roboczych przed zamknięciem drogi, swoją propozycję dotyczącą sposobu realizacji Robót do czasu ich ukończenia. Zamawiający zatwierdzi propozycje Wykonawcy lub zaproponuje zmiany w celu zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz przepisami obowiązującego prawa, prawem lokalnym oraz dokumentacją dotyczącą organizacji ruchu.**

3) DODATKOWE INFORMACJE

Zmiany są wiążące dla Wykonawców.

Zatwierdzam:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Polce Sp. z o.o.

PREZES Zarządu

Wojciech Zieliński
Wojciech Zieliński

