

**UCHWAŁA NR XXXIX/410/2022
RADY MIEJSKIEJ W POLICACH**

z dnia 22 lutego 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali oraz pomieszczeń tymczasowych
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Police**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172) Rada Miejska w Policach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/303/2021 Rady Miejskiej w Policach z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Police wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

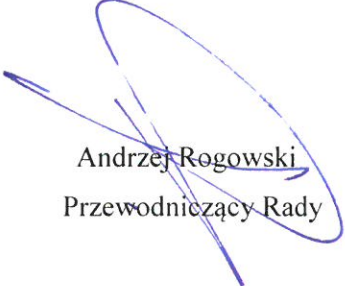
„9) przeciętnym wynagrodzeniu – rozumie się przez to ostatnio ogłoszone przeciętne wynagrodzenie miesięczne brutto w gospodarce narodowej w województwie zachodniopomorskim, którego wysokość, na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 11, 2224) ogłasza w drodze obwieszczenia do końca IV kwartału każdego roku za rok ubiegły Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.”

2) w § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Umowa najmu lokalu mieszkalnego po wykonanym remoncie może być zawarta, o ile wysokość średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego wnioskodawcy w chwili ubiegania się o objęcie lokalu mieszkalnego do remontu nie przekracza w gospodarstwie jednoosobowym 60% przeciętnego wynagrodzenia, w gospodarstwie dwuosobowym nie przekracza 90% przeciętnego wynagrodzenia i o dodatkowe 20% przeciętnego wynagrodzenia na każdą kolejną osobę w gospodarstwie trzy i więcej osobowym.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.


Andrzej Rogowski
Przewodniczący Rady

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przedstawia Burmistrz Polic.

Dla uzyskania jednoznaczności zapisów służących ustaleniu kryteriów dochodowych dla ubiegających się o lokal mieszkalny do remontu zachodzi potrzeba zmiany zapisów uchwały.

Projekt uchwały opracowany przez

Wydział GKM