

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓŁNOC"

50 25 0 50 Meters

skala 1:1000



Załącznik nr 21
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Policach
z dnia

UNIEMYSŁ
OBSZAR "B1"

Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- △ nieprzekraczalna linia zabudowy
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV

przeznaczenie terenu

- MN,U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową
- ZO** teren zieleni ogrodowej
- KDL** teren drogi publicznej klasy lokalnej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE, PN. „GMINA PÓŁNOC” załącznik nr 21 – obszar B1; obręb Uniemyśl

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, gdzie na skutek zmiany funkcji z produkcji rolnej, przewiduje się zmniejszenie dotychczas przewidywanych oddziaływań na środowisko
- Teren zieleni ogrodowej gdzie przewiduje się kontynuację dotychczas wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej
- Teren drogi, gdzie przewiduje się częściową utratę potencjału biotycznego

5.204.16.05.3

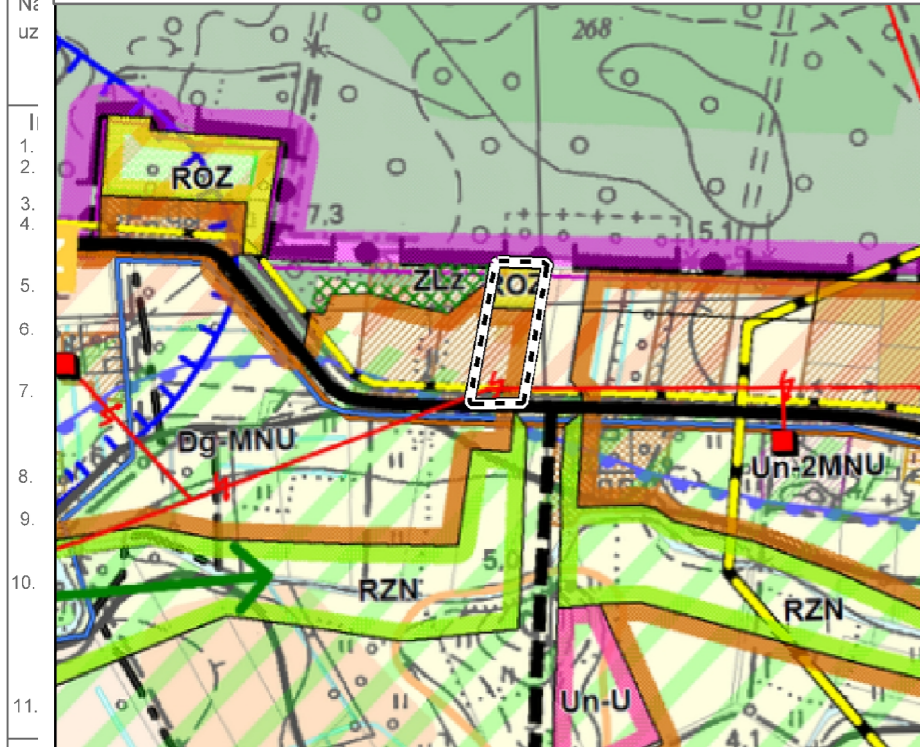
podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych

WGKIK SP w Policach, 19.11.2018 r.

2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
- 4.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



Oznaczenia

- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar B1)
- MNU** MNU – strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi
- ROZ** ROZ - ogrody i użytki zielone z zakazem zabudowy (zakaz zabud. nie dotyczy el. małej architektury, w tym ob. architektury ogrod. na terenie ogrodów przydomowych)

100 50 0 100 Meters

