










**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE, PN.  
„GMINA PÓLNOC”  
załącznik nr 2 – obszar B; obręb Trzebież**

**SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU**


 Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, gdzie przewiduje się kontynuację dotychczasowego oddziaływania na środowisko, w tym częściową utratę potencjału biotycznego nie powodującego degradacji środowiska

**Oznaczenia**

-  granica obszaru objętego planem miejscowym
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  strefa 12 m od lasu, gdzie lokalizacja zabudowy musi być zgodna z przepisami odrębnymi
-  istniejący budynek mieszkalny
-  proponowane podziały geodezyjne
-  strefa występowania zwierciadła wód gruntowych płycej niż 2 m ppt
-  granica pasa ochronnego morskich wód wewnętrznych

cały obszar położony jest w obszarze Natura 2000 "Zalew Szczeciński"

**przeznaczenie terenu**

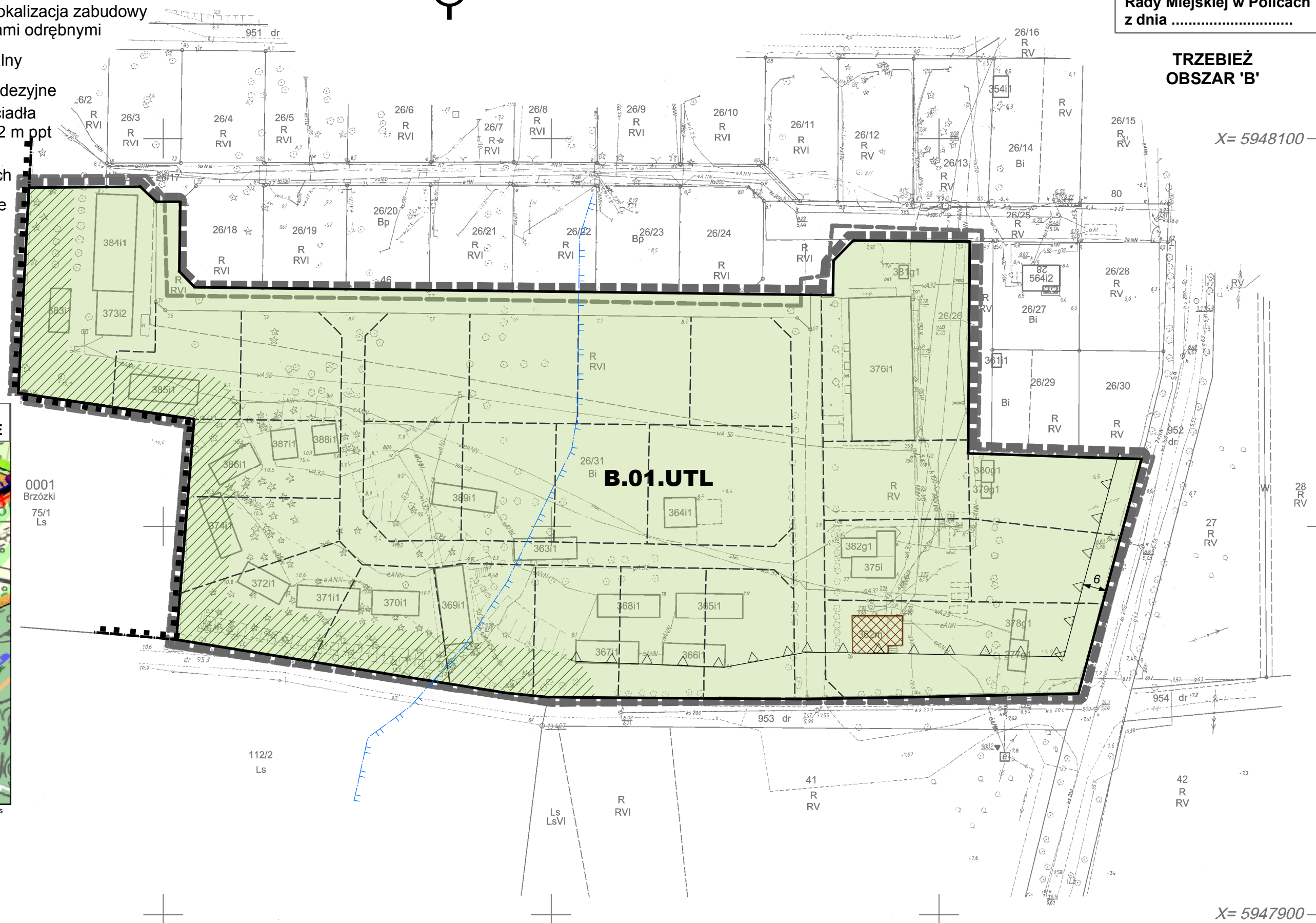
 **UTL** teren zabudowy rekreacji indywidualnej

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"**

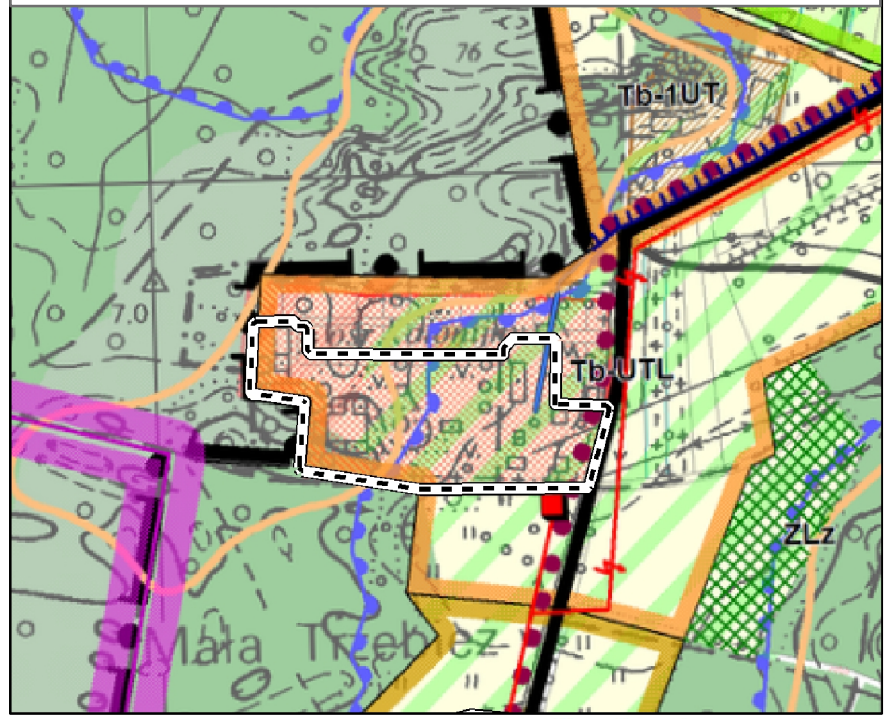




skala 1:1000  
Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Policach  
z dnia .....

**TRZEBIEŻ  
OBSZAR 'B'**



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE**



- Oznaczenia**
-  obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar B)
  -  **UTL** strefa zabudowy rekreacji indywidualnej

Pawł

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:  
**BRAK**

- Informacje dodatkowe**
1. zakres opracowania
  2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
  3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
  4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
  5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
  6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
  7. Mapa nie zgodna z art §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572). nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
  8. Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
  9. Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
  10. Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu arkusza mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "1965" sekcje: 331.313.2422, 331.313.2424
  11. W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:  
4- danych branżowych - z literą B-  
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A.  
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery  
W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:  
19.11.2018

X= 5947900

X= 5947900