

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"

50 25 0 50 Meters

skala 1:1000

MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

OBIEKT: Dębostrow
Działka: 332/4, 332/3, 332/2, 332/1
Obręb: Dębostrow
Gmina: Police
Powiat: 3211 Policki
Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
"INWAR" Sp. z o.o.
ul. Piaskowa 101, 72-010 Police
biuro@inwar.eu 602-768-152
www.inwar.eu

SKALA: 1:1000
Układ współrzędnych: PUWG 2000_15
Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~
skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty
Paweł Myłka upr. Nr. 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
GK.6640.2715.2018
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Mapy zasadniczej w skali 1.1000 sekcje:
5.204.17.16.1, 5.204.17.16.3

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy
geodezyjnej nr. BRAK

2- Danych branzowych części uzbrojenia podziemnego
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru
innych obiektów wskazanych przez projektanta
4- Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania-
przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

podlegające ochronie na podst. art. 15, art 48 ust 1 pkt 3
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
Granice i nr działek ewidencyjnych według danych
WGKiK SP w Policach, 19.11.2018 r.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące
uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
BRAK

Rejestracja:

Informacje dodatkowe

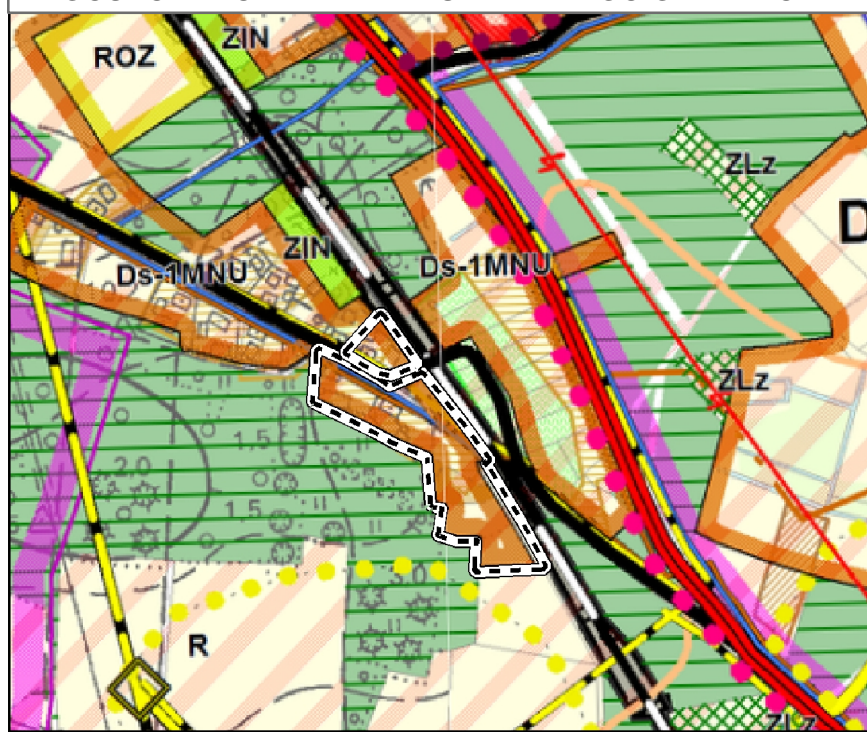
- zakres opracowania
- Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
- Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
- Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
- Mapa nie zgodna z art §79 ust 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.00m od granicy nieruchomości
- Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
- Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
- Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkusza mapy zasadniczej w skali 1:1000 w układzie "1965" sekcje: 331.334.013

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- danych branzowych - z literą B-
 - pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetyczną - z literą A.
 - pośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
19.11.2018

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



Oznaczenia

- Paweł obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar K1 i L1)
- 1MNU - strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi

Załącznik nr 30
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Policach
z dnia

DĘBOSTRÓW
OBSZAR "K1", "L1"

X= 5941700
Y= 5468000

Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- strefa w III ochrony stanowisk archeologicznych
- strefa 12 m od lasu, gdzie lokalizacja zabudowy musi być zgodna z przepisami odrębnymi

przeznaczenie terenów

- MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDW teren drogi wewnętrznej

