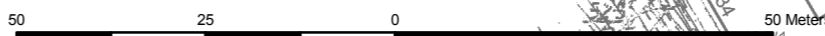


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"

## MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

skala 1:1000



Załącznik nr 27  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Policach  
z dnia .....

**NIEKŁOŃCZYCA  
OBSZAR "H1"**

OBIEKT: Niekłóńczyca  
Działka: 511/2, 511/5, 512/2  
Obręb: Niekłóńczyca  
Gmina: Police  
Powiat: 3211 Policki  
Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne  
**"INWAR" Sp. z o.o.**  
ul. Piaskowa 101, 72-010 Police  
biuro@inwar.eu 602-768-152  
www.inwar.eu

SKALA: 1:1000  
Układ współrzędnych: PUWG 2000\_15  
Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~  
skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty  
Paweł Myłka upr. Nr. 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:  
GK.6640.2717.2018  
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje:  
5.204.16.15.2, 5.204.16.15.4

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:  
BRAK

2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego  
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych

WGKiK SP w Policach, 19.11.2018 r.

Rejestracja:

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:  
BRAK

### Informacje dodatkowe

- zakres opracowania
- Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
- Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
- Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
- Mapa nie zgodna z art §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
- Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
- Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
- Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkusza mapy zasadniczej w skali 1:1000 w układzie "1965" sekcje: 331.331.254, 331.332.213
- W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.

### Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- danych branżowych - z literą B
  - pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
  - bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:  
19.11.2018

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



#### Oznaczenia



obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar H1)



1MNU - strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi



ROZ - ogrody i użytki zielone z zakazem zabudowy (zakaz zabud. nie dotyczy el. małej architektury, w tym ob. architektury ogrodowej na terenie ogrodów przydomowych)



50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R

50  
R