

MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

OBIEKT: Trzebież, ul. Kościuszki
 Działka: 673/1
 Obręb: Trzebież - 5
 Gmina: Police
 Powiat: 3211 Policki
 Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
"INWAR" Sp. z o.o.
 ul. Piaskowa 101, 72-010 Police
 biuro@inwar.eu 602-768-152
 www.inwar.eu



X= 5946700
 Y= 5467500

SKALA: 1:1000
 Układ współrzędnych: PUWG 2000_15
 Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~
 skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty
 Paweł Myłka upr. Nr. 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
 GK.6640.2716.2018
 Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje:
 5.205.16.20.2

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
 BRAK

podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

2. ~~Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego~~
 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
 4. ~~Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)~~

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Policach, 19.11.2018 r.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
 BRAK

Rejestracja:

Informacje dodatkowe

- zakres opracowania
- Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru
- Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
- Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
- Mapa nie zgodna z art §79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
- Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
- Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art. 18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
- Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "1965" sekcje: 331.331.054.2, 331.331.054.4, 331.332.011.3, 331.332.013.3
- W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- ~~danych branżowych~~ - z literą B
 - pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
 - bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
 19.11.2018

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



Oznaczenia

- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar S)
- 1MN,U – strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi

ustalenie studium:
 na terenach wyznaczonych stref funkcjonalno-przestrzennych dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy wielorodzinnej

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"

skala 1:1000



Załącznik nr 15
 do Uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Policach
 z dnia

**TRZEBIEŻ
 OBSZAR "S"**

Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

cały obszar położony jest w zasięgu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Trzebieży

przeznaczenie terenu

MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową



X= 5946500

Y= 5467700