

ZARZĄDZENIE NR 129/2021  
BURMISTRZA POLIC  
Z DNIA 27 MAJA 2021 r.

**W sprawie sprzedaży, na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer 15 położonego przy ul. Mieczysława Niedziałkowskiego numer 12b w Policach**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 tekst jednolity ze zm./ i Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, Uchwały Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Rady Miejskiej w Policach Nr XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 r., Nr XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r., Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 r. i Nr XLII/410/2018 z dnia 29.05.2018 r. zmieniające uchwałę określającą zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, lokal mieszkalny numer **15** znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer **1984/8** o pow. **1381 m<sup>2</sup>** przy ul. **Mieczysława Niedziałkowskiego 12b** w **Policach** wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem wynoszącym **75/1000** w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu.

§ 2. Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer **15** położonego przy ul. **Mieczysława Niedziałkowskiego 12b** w **Policach** wraz z udziałem w wysokości **75/1000** w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości **201 945,00 zł**.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Władysław Diakun