

ZARZĄDZENIE Nr 197/2021
Burmistrza Polic
z dnia 03 sierpnia 2021 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odra” z siedzibą w Policach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.), § 2 pkt 11 Zarządzenia Nr 48/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmu nieruchomości gminnych na okres nie dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do lat trzech na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odra” z siedzibą w Policach, teren o powierzchni 5 m² stanowiący część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2698/17 z obrębu 10- Police, z przeznaczeniem na lokalizację osłony śmietnikowej na odpady zmieszane.

§ 2. Ustalić roczny czynsz dzierżawny dla nieruchomości określonej w § 1 w wysokości 1,80 zł/m² plus podatek od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Władysław Diakun

UZASADNIENIE

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 48/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości gminnych na okres nie dłuższy niż lat 3 ustalono, że wdzierżawianie lub wynajem nieruchomości gminnych odbywa się co do zasady w drodze przetargu, którego forma będzie ustalona każdorazowo, za wyjątkiem przypadków określonych w § 2 tego Zarządzenia.

W § 2 pkt 11 Zarządzenia wskazano, że zawieranie umów dzierżawy lub najmu w trybie bezprzetargowym może mieć miejsce w innych niewymienionych w pkt 1-10 przypadkach na podstawie odrębnego zarządzenia.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Odra” wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat gruntu o powierzchni 5 m², określonego numerem działki 2698/17 z obrębu 10-Police z przeznaczeniem na lokalizację osłony śmietnikowej a odpady zmieszane. Mieszkańcy nieruchomości położonej przy ul. Rycerskiej 5-7 w Policach nie posiadają własnego punktu zbiórki odpadów. W celu zapewnienia potrzeb mieszkańcom nieruchomości przy ul. Rycerskiej 5-7 zasadnym jest wdzierżawienie części działki nr 2698/17 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odra” z siedzibą w Policach