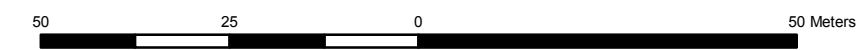


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓŁNOC"

Załącznik nr 31
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Policach
z dnia

DĘBOSTRÓW
OBSZAR "Ł1"

skala 1:1000



Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- granica obszaru Natura 2000 "Zalew Szczeciński"
- strefa 12 m od lasu, gdzie lokalizacja zabudowy musi być zgodna z przepisami odrębnymi
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV

przeznaczenie terenów

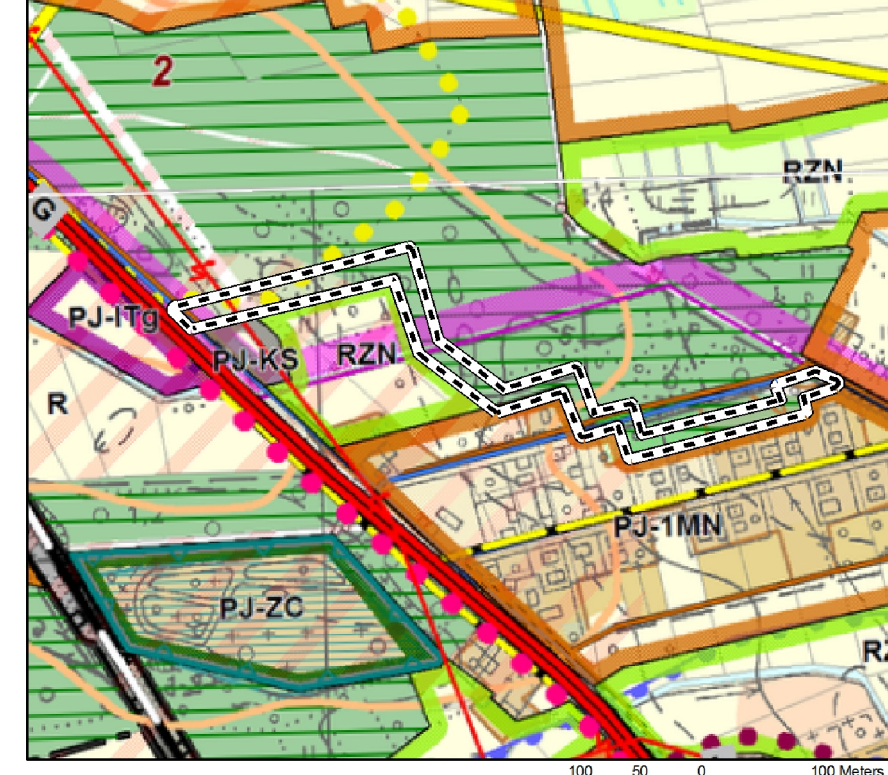
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZL** lasy
- KDD** teren drogi publicznej klasy dojazdowej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE, PN. „GMINA PÓŁNOC” załącznik nr 31 – obszar Ł1; obręb Dębostrów

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie na skutek zapisów planu, przewiduje się w większości kontynuację dotychczasowych oddziaływań na środowisko (m.in. w miejsce planowanej drogi przewiduje się wprowadzenie funkcji mieszkaniowej - zgodnie ze stanem istniejącym)
- Teren lasu, gdzie przewiduje się kontynuację dotychczas wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej
- Teren drogi dojazdowej, gdzie przewiduje się utratę potencjału biotycznego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



- Oznaczenia
- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar Ł1)
 - lasy
 - lasy ochronne

y=5469200,00
x=5941000,00