

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓŁNOC"

30 15 0 30 Meters

MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

OBIEKT: Trzebież, ul. Kościuszki
Działka: 683/1, 683/2, 683/3, 1094
Obręb: Trzebież - 5
Gmina: Police
Powiat: 3211 Policki
Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
"INWAR" Sp. z o.o.
ul. Piaskowa 101, 72-010 Police
biuro@inwar.eu 602-768-152
www.inwar.eu

SKALA: 1:1000
Układ współrzędnych: PUWG 2000_15
Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~
skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty
Paweł Myłka upr. Nr. 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
GK.6640.2724.2018
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje:
5.205.16.20.4

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:

BRAK
podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru
innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania
przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych

WGKiK SP w Policach, 19.11.2018 r.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące
uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
BRAK

Rejestracja:

Informacje dodatkowe

- zakres opracowania
- Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
- Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
- Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
- Mapa nie zgodna z art §79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
- Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
- Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art. 18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
- Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:1000 w układzie "1965" sekcje:
331.331.054.4, 331.331.102.2
- W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- danych branżowych - z literą B
 - pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
 - bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
19.11.2018

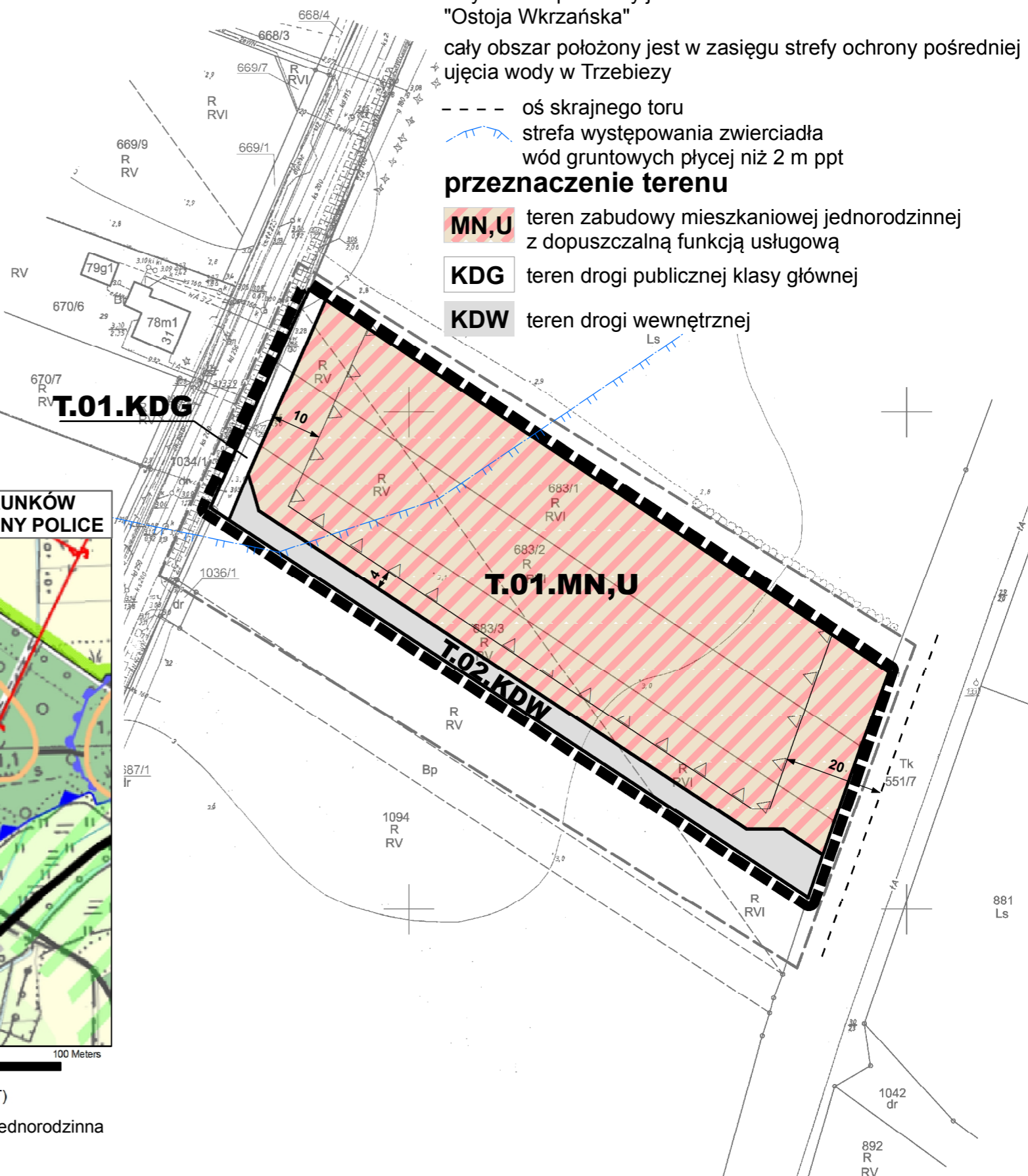
skala 1:1000
X= 5946400

Y= 5467400



Załącznik nr 16
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Policach
z dnia

TRZEBIEŻ OBSZAR "T"



Oznaczenia

- granca obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

cały obszar położony jest w obszarze Natura 2000
"Ostoja Wkrzańska"

cały obszar położony jest w zasięgu strefy ochrony pośredniej
ujęcia wody w Trzebieży

- oś skrajnego toru
- strefa występowania zwierciadła wód gruntowych płycej niż 2 m ppt

przeznaczenie terenu

- MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową
- KDG teren drogi publicznej klasy głównej
- KDW teren drogi wewnętrznej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



Oznaczenia

- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar T)
- 4MNU - strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi