

MAPY DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

OBIEKT: Trzebież, ul. Kościuszki
 Działka: 476/1
 Obręb: Trzebież 3
 Gmina: Police
 Powiat: 3211 Policki
 Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
"INWAR" Sp. z o.o.
 ul. Piaskowa 101, 72-010 Police
 biuro@inwar.eu 602-768-152
 www.inwar.eu

SKALA: 1:1000
 Układ współrzędnych: PUWG 2000_15
 Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~-skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty
 Paweł Myłka upr. Nr. 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
 GK.6640.2683.2018
 Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje: 5.205.16.15.4

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: BRAK

2. Danych branzowych części uzbrojenia podziemnego
 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulie)

podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Policach, 16.11.2018 r.

Rejestracja:

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
BRAK

Informacje dodatkowe

- zakres opracowania
- Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
- Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
- Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
- Mapa nie zgodna z art §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
- Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
- Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
- Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "1965" sekcje: 331.314.213.3, 341.332.011.1
- W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- danych branzowych - z literą B-
 - pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A.
 - bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
 19.11.2018

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓŁNOC"

30 15 0 30 Meters

skala 1:1000



Załącznik nr 13 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Policach z dnia

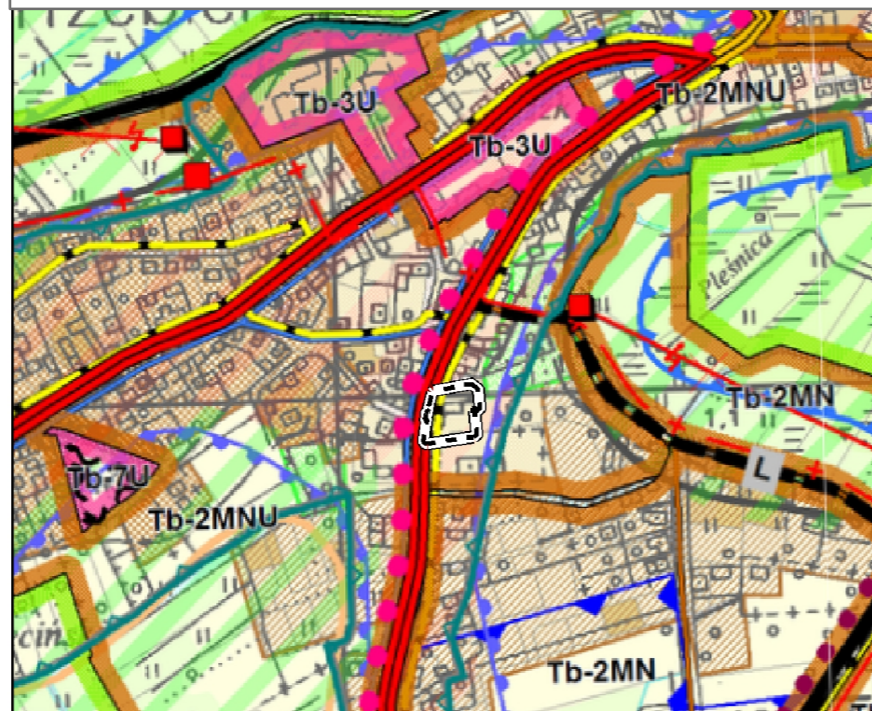
TRZEBIEŻ
 OBSZAR "N"

X= 5947300
 Y= 5467600

X= 5947300
 Y= 5467800
 X= 5947200
 Y= 5467800



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



100 50 0 100 Meters

Oznaczenia

- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar N)
- 2MNU – strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi
- ustalenie studium: na terenach wyznaczonych stref funkcjonalno-przestrzennych dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy wielorodzinnej

Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

cały obszar położony jest w obszarze Natura 2000 "Zalew Szczeciński"
 cały obszar położony jest w strefie ochrony układu przestrzennego

przeznaczenie terenu

- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej