

MAPY DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

OBIEKT: Trzebież, ul.Dworcowa
 Działka: 1000/2, 511/8, 511/9, 511/6, 511/7
 Obręb: Trzebież 3
 Gmina: Police
 Powiat: 3211 Policki
 Województwo: 32 Zachodniopomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
"INWAR" Sp. z o.o.
 ul. Piaskowa 101, 72-010 Police
 biuro@inwar.eu 602-768-152
 www.inwar.eu

SKALA: 1:1000
 Układ współrzędnych: PUWG 2000_15
 Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Wykonano metodą: a) rastrowo b) ~~wektorowo~~-
 skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Kierownik roboty
 Paweł Myłka upr. Nr: 22474 - 1

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
 GK.6640.2681.2018
 Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje:
 5.205.16.15.3

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
 BRAK

2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Policach, 16.11.2018 r.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
BRAK

Rejestracja:

Informacje dodatkowe
 1. ———— zakres opracowania
 2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028)
 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572)
 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
 7. Mapa nie zgodna z art §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. 2011 nr 263 poz. 1572), nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości
 8. Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
 9. Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.)
 10. Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "1965" sekcje:
 331.331.052.1, 331.331.052.3

11. W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:
 1. danych branżowych - z literą B
 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
 W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
 19.11.2018

X= 5947200
 Y= 5467000



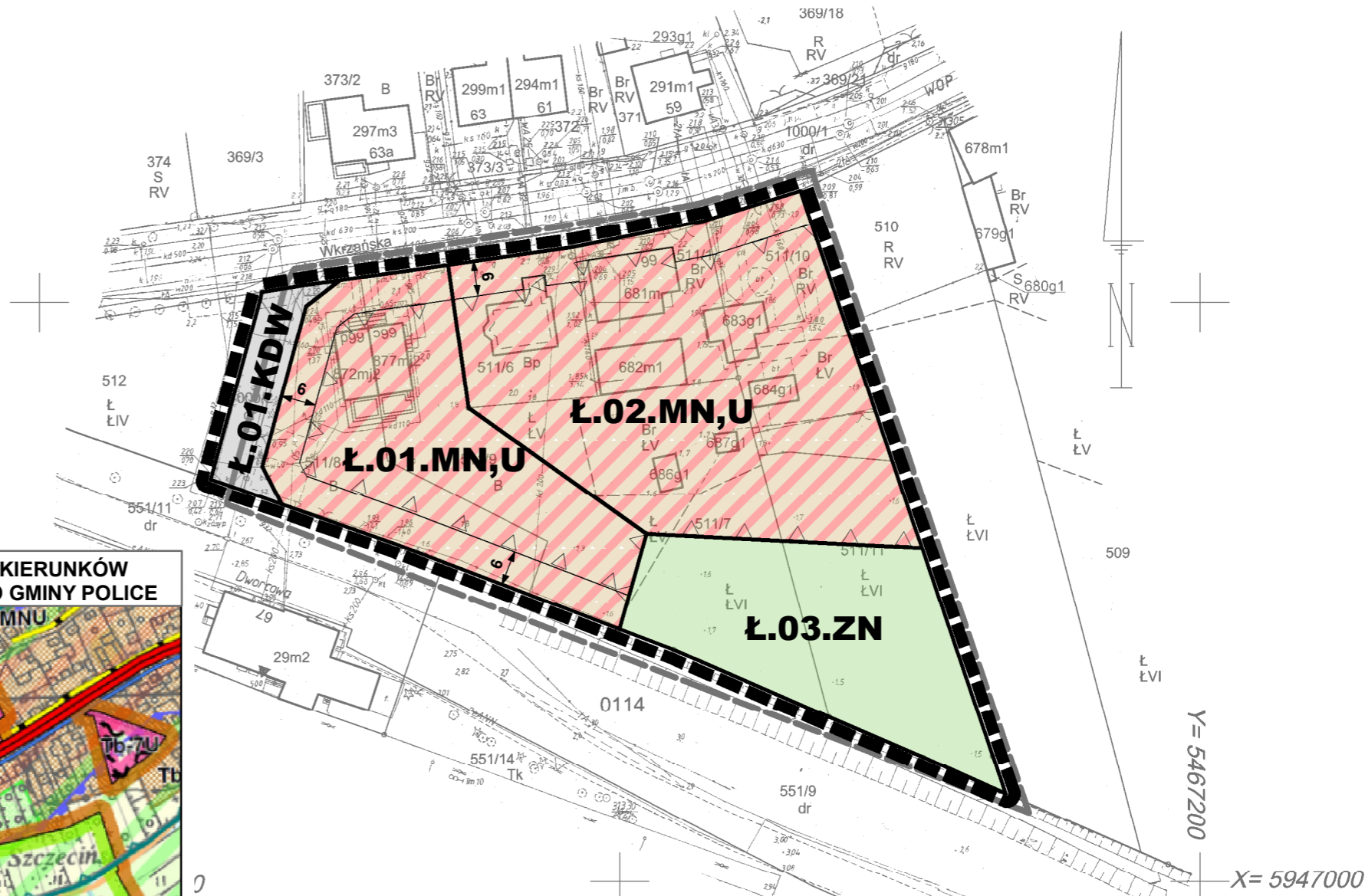
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"

25 12.5 0 25 Meters

skala 1:1000

Załącznik nr 11 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Policach z dnia

**TRZEBIEŻ
 OBSZAR "Ł"**



WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



- Oznaczenia**
- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar Ł)
 - MNU** 2MNU – strefa mieszkalno - usługowa, zabudowa jednorodzinna z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi
 - RZN** użytki zielone z zielenią naturalną objęte zakazem zabudowy

Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
- cały obszar położony jest w obszarze Natura 2000 "Zalew Szczeciński"

przeznaczenie terenu

- MN,U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową
- ZN** teren zieleni naturalnej
- KDW** teren drogi wewnętrznej