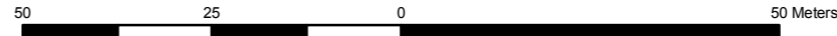


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ GMINY POLICE PN. "GMINA PÓLNOC"



skala 1:1000

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Policach
z dnia



MAPY DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

<p>OBIEKT: Trzebież, ul.Osada Leśna Działka: 112/2, 112/3, 112/6, 112/7, 111/13 Obręb: Trzebież 2 Gmina: Police Powiat: 3211 Policki Województwo: 32 Zachodniopomorskie</p>	<p>Przedsiębiorstwo Geodezyjne "INWAR" Sp. z o.o. ul. Piaskowa 101, 72-010 Police biuro@inwar.eu 602-768-152 www.inwar.eu</p>
<p>SKALA: 1:1000 Układ współrzędnych: PUWG 2000_15 Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt</p>	<p>Wykonano metodą: a) rastrowo b) wektorowo skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra</p>
<p>Kierownik roboty Paweł Myłka upr. Nr: 22474 - 1</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: GK.6640.2674.2018 Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach</p>
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 sekcje: 5.205.16.14.2.3, 5.205.16.14.2.1</p> <p>2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: BRAK</p> <p>podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne</p> <p>Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Policach, 16.11.2018 r.</p> <p>Rejestracja:</p>
<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: BRAK</p>	
<p>Informacje dodatkowe</p> <ol style="list-style-type: none"> zakres opracowania Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 2028) Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572) Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. Mapa nie zgodna z art §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572). nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,00m od granicy nieruchomości Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.) Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "1965" sekcje: 331.313.2424, 331.313.2442 W zakresie mapy znajdują się budynki których położenie określono w procesie dygitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej. <p>Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:</p> <ol style="list-style-type: none"> danych branżowych - z literą B- pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.</p>	
<p>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 19.11.2018</p>	<p>Paweł Myłka</p>

Oznaczenia

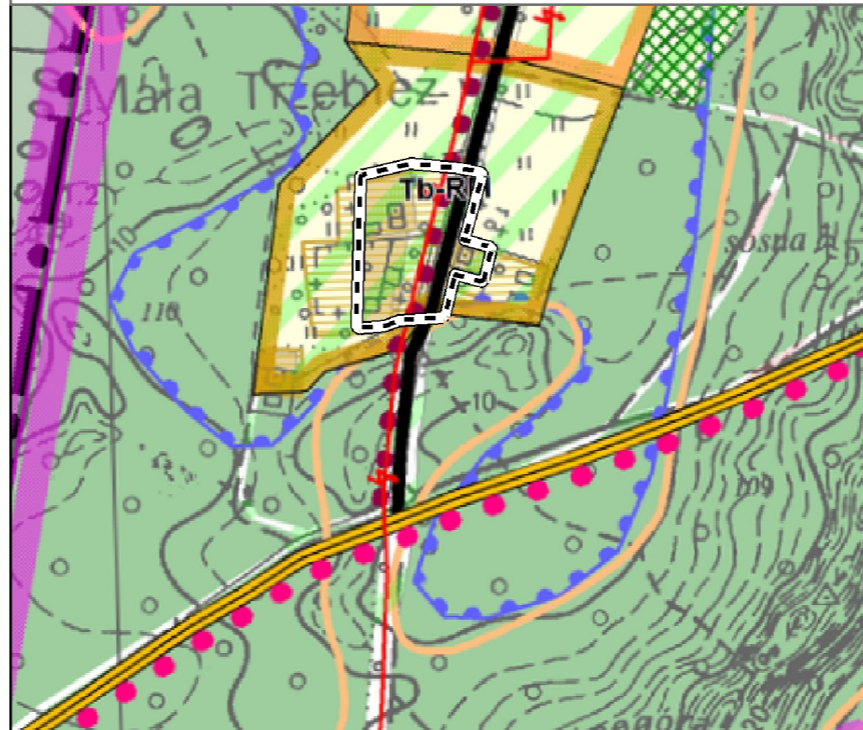
- ■ granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ▲ ▲ nieprzekraczalna linia zabudowy
- /// strefa 12 m od lasu, gdzie lokalizacja zabudowy musi być zgodna z przepisami odrębnymi
- cały obszar położony jest w obszarze Natura 2000 "Zalew Szczeciński"
- cały obszar położony jest w strefie występowania zwierciadła wód gruntowych płycej niż 2 m ppt
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV

przeznaczenie terenu

- RM** teren zabudowy zagrodowej - osada leśna
- KDL** teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDX** ciąg pieszo-jezdny

Y = 5465700

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



Oznaczenia

- obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego (obszar C)
- RM** – strefa zabudowy zagrodowej - osada leśna z możliwością uzupełnienia zabudowy

