

**UCHWAŁA Nr XXXI/331/2021**  
**Rady Miejskiej w Policach**  
**z dnia 25 maja 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej miejscowości Police pn.: „Powiększenie cmentarza komunalnego”**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2021r. poz. 741, 784), Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Police wzdłuż ul. Piłsudskiego i Chodkiewicza, w tym na działce oznaczonej na mapie nr 732/16.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Andrzej Rogowski**

## **Uzasadnienie**

Projekt niniejszej uchwały przedstawia Burmistrz Polic.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741, 784) , została wykonana analiza aktualności planów miejscowych i studium, z której wynikają wnioski dotyczące konieczności i zasadności sporządzenia zmiany w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla m. Police.

Konieczność wprowadzenia zmiany dotyczy obszaru, położonego w miejscowości Police u zbiegu ul. Piłsudskiego i Chodkiewicza poprzez:

1. zmianę ustaleń szczegółowych, które dotyczą zmiany funkcji:
  - a) z terenów leśnych na cele nieleśne – powiększenie terenu cmentarza komunalnego wraz ze strefą sanitarną;
2. zmianę ustaleń szczegółowych dotyczących zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu poprzez zmianę, wskaźników zabudowy , linii zabudowy, zasad parcelacji działki i.t.d.;

W oparciu o w/w analizę oraz wykonaną na podstawie art. 14 ust. 5 w/w ustawy analizę stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium jak również wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców został przygotowany niniejszy projekt uchwały.

Projekt przygotował  
Wydział Urbanistyki i Architektury: