Znak:GG.6845.37.2021.EO

**WYKAZ Nr 4/Dz/N/21**

Na podstawie art. 35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2020 poz.1990 z póź. zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu w trybie bezprzetargowym następujących nieruchomości, stanowiących własność gminy Police:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Położenie nieruchomości | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej | Powierzchnia  dzierżawy | Przeznaczenie dzierżawy | Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego | Okres trwania umowy |
| 1 | Police  ul. Sienkiewicza | 280/58 (część)  2376/1 (część) obręb 8-Police | SZ2S/00035312/3 | 20 m2 | grunt pod garażem | 0,70 zł/m2 | 31.12.2022 r. |
| 2 | Police,  ul. Nowopol | 2037/150 (część)  obręb 10-Police | SZ2S/00039898/2 | 20 m2 | grunt pod garażem | 0,70 z zł/m2 | 31.12.2022 r. |
| 3 | Police,  ul. Grunwaldzka | 3270/8 (część)  obręb 8-Police | SZ2S/00003743/0 | 20 m2 | grunt pod garażem A-5 | 0,70 zł/m2 | 31.12.2022 r. |
| 4 | Police,  ul. Niedziałkowskiego | 1984/10 (część)  obręb 10-Police | SZ2S/00001868/8 | 20 m2 | najem garażu | 90 zł | 31.12.2022 r. |
| 5 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 14 m2  6 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 6 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 15 m2  7 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 7 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 13 m2  6 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 8 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 15 m2  7 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 9 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 18 m2  9 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 10 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 19 m2  8 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |
| 11 | Police,  ul. Nadbrzeżna | 329/6 (część)  obręb 13-Police | SZ2S/00034621/5 | 14 m2  55 m2 | -grunt pod hangarem blaszanym  - dojazd i plac manewrowy | - 0,70 zł/m2  - 0,46 zł/m2 | 31.12.2021 r. |

Wysokość miesięcznej stawki za dzierżawę terenu pod garaż dla emerytów, rencistów i inwalidów, którzy udokumentują posiadanie samochodu : 0,46 zł/m2

miesięcznie.

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Stawki czynszu podlegać będą raz na dwa lata waloryzacji. Miernikiem waloryzacji jest suma wskaźników:

- z pierwszego roku podlegającego waloryzacji – średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za rok bieżący w stosunku do roku poprzedniego,

- z drugiego roku podlegającego waloryzacji – wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za I-III kwartał roku bieżącego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 02.03.2021 r.