**Zarządzenie Nr 263/2020**

**Burmistrza Polic**

**z dnia 17 listopada 2020 r.**

**w sprawie czasowego obniżenia stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Police, w związku z ograniczeniem lub zakazem prowadzenia działalności przez ich najemców i dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii( Dz.U.,poz.491)

oraz § 10 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Burmistrza Polic bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007r. Nr 16, poz. 309, z 2009r. poz. 1384, z 2010r. poz. 2537, z 2018r. poz. 2831) zarządzam, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na czasowe obniżanie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Police, **w związku z ograniczeniem lub zakazem prowadzeniadziałalności przez ich najemców i dzierżawców.**

**2.** O obniżenie czynszu do kwoty 0,10 zł/m2 + VAT w okresie za listopad i grudzień 2020 r. mogą ubiegać się przedsiębiorcy oraz inne podmioty prowadzące działalność gastronomiczną (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A), których działalność została czasowo ograniczona lub zakazana na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. poz. 1758 z późn.zm.).

3. Warunkiem czasowego obniżenia czynszu, o którym mowa w ust. 2, jest złożenie do dnia 15 grudnia 2020 r. przez najemcę (dzierżawcę) wniosku zawierającego informację o rodzaju prowadzonej działalności, a także niezaleganie z opłatami z tytułu czynszu i opłat z nim związanych oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom jednostek organizacyjnych Gminy Police oraz naczelnikom właściwych wydziałów Urzędu Miejskiego w Policach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.