

ZARZĄDZENIE Nr 109/2020
Burmistrza Polic
z dnia 27 maja 2020 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odra” z siedzibą w Policach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 713), § 2 pkt 11 Zarządzenia Nr 48/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmu nieruchomości gminnych na okres nie dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 01 lipca 2020 roku do dnia 30 czerwca 2023 roku na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odra” z siedzibą w Policach, teren o powierzchni 51 m² stanowiący część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2101/25 z obrębu 14-Police, z przeznaczeniem na miejsce gromadzenie odpadów stałych.

§ 2. Ustalić roczny czynsz dzierżawny dla nieruchomości określonej w § 1 w wysokości 63,00 zł plus podatek od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Władysław Diakun

UZASADNIENIE

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 48/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości gminnych na okres nie dłuższy niż lat 3 ustalono, że wdzierżawianie lub wynajem nieruchomości gminnych odbywa się co do zasady w drodze przetargu, którego forma będzie ustalona każdorazowo, za wyjątkiem przypadków określonych w § 2 tego Zarządzenia.

W § 2 pkt 11 Zarządzenia wskazano, że zawieranie umów dzierżawy lub najmu w trybie bezprzetargowym może mieć miejsce w innych niewymienionych w pkt 1-10 przypadkach na podstawie odrębnego zarządzenia.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Odra” wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat gruntu o powierzchni 51 m², określonego numerem działki 2101/25 z obrębu 14-Police z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów stałych (wiata śmietnikowa i pojemniki na odpady stałe). Działka ta przylega do nieruchomości zarządzanej przez S.M. „Odra” położonej przy ul. Grzybowej 5-5c i ul. Piaskowej 28-28c w Policach