

Zarządzenie nr 48/2020
Burmistrza Polic
z dnia 11 marca 2020r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Police, oznaczonych numerami działek 2698/10, 2691/2, 3288 z obrębu ewidencyjnego Police 10.

Na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 poz.65 t.j.) w związku z art. 285 Kodeksu cywilnego oraz w związku z § 11 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003r., XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009r., Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010r., oraz XLII/410/2018r., z dnia 29 maja 2018r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Police, określonych numerami działek 2698/10, 2691/2, 3288 o pow. ogólnej 0,1412 ha z obrębu ewidencyjnego Police 10, dla których prowadzona jest księga wieczysta SZ2S/00025879/2, odpłatną służebność gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez te nieruchomości, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości określonej numerem działki 3292/1 z obrębu ewidencyjnego nr 10 Police, dla której prowadzona jest księga wieczysta SZ2S/00026148/6, w celu zapewnienia tej nieruchomości dostępu do drogi publicznej.

§ 2. Służebność, której mowa w § 1 ustanawia się na czas nieoznaczony.

- § 3. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności, o której mowa w § 1, w wysokości 1 230 zł (jeden tysiąc dwieście trzydzieści złotych) brutto.
- § 4. Obowiązki wynikające z urzędzenia i utrzymania urządzeń niezbędnych do prawidłowego korzystania z ustanowionej służebności obciążać będą solidarnie wszystkich właścicieli nieruchomości gruntowych, na rzecz których służebność zostanie ustanowiona, a powstałe z tego tytułu ciężary i koszty dzielone będą w równych częściach pomiędzy każdego z nich.
- § 5. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi właściciel nieruchomości określonej numerem działki 3292/1 z obrębu ewidencyjnego Police 10.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Włodysław Diakun